



Prot. n. 11722\_

Capaccio, 03/04/2012

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV - L'AUTORITA' COMPETENTE

(Decreto Commissario Prefettizio prot. n. 1096 del 09-01-2012 e deliberazione di G.C. n. 439 del 13/10/2011)

**Oggetto:** Valutazione Ambientale Strategica - Pua **“Progetto di un residence in località Varolato”** – Soggetto proponente: Consorzio Urbanistico “SILARUS” – Autorità procedente: Settore III del comune di Capaccio.

Visto il D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 4/2008 e ss.mm.ii.;

Visto il Regolamento n. 5 del 04/08/2011 “Regolamento di attuazione per il Governo del Territorio” della Regione Campania, pubblicato sul BURC n. 53 dell'8/08/2011, in particolare l'Art. 2, comma 3;

Vista la deliberazione di G.C. n. 439 del 13/10/2011 di individuazione dell'ufficio delegato per le funzioni di Autorità Competente per i piani, varianti e piani di settore a livello comunale;

### PREMESSO

- Che il titolo III della parte seconda del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., così come sostituito dal D.Lgs. 4/2008 e ss.mm.ii., in recepimento della Direttiva 42/2001/CE, detta norme in materia di Valutazione Ambientale Strategica di determinati piani e programmi che possono avere impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale;
- Che con deliberazione di G.C. n. 439 del 13/10/2011 l'Amministrazione comunale, in applicazione del Regolamento n. 5 del 04/08/2011 “Regolamento di attuazione per il Governo del Territorio” della Regione Campania, pubblicato sul BURC n. 53 dell'8/08/2011, in particolare l'Art. 2, comma 3, individuava il Settore IV del Comune di Capaccio quale ufficio preposto alla valutazione ambientale strategica quale Autorità Competente per i piani, varianti e piani di settore a livello comunale;
- Che con nota prot. n. 45491 del 19/12/2011, il Responsabile del Settore III quale Autorità procedente del Comune di Capaccio, ha trasmesso la documentazione relativa al Pua “Progetto di un residence in località Varolato”, pratica edilizia n. 43/2007, ad iniziativa del Consorzio Urbanistico “SILARUS”;
- Che con verbale di individuazione dei soggetti competenti in materia ambientale del 21/12/2011, redatto in collaborazione dell'autorità procedente (Settore III), si individuavano gli Enti competenti in materia ambientale da consultare;
- Che con nota prot. n. 45892 del 21/12/2011 si richiesero al soggetto proponente: Consorzio Urbanistico “SILARUS”, le necessarie copie del rapporto preliminare in base all'Allegato I al D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii.;
- Che con nota prot. n. 504 del 05/01/2012 il rapporto preliminare di cui sopra fu trasmesso agli Enti competenti in materia ambientale di cui al verbale del 21/12/2011.

---

VISTO il verbale di individuazione dei soggetti competenti in materia ambientale del 21/12/2011, redatto in collaborazione dell'autorità procedente (Responsabile Settore III).

VISTO il rapporto preliminare redatto sulla base all'Allegato I al D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., di cui alla richiesta con nota prot. n. 45892 del 21/12/2011, il quale, dato l'esiguo sviluppo aerea del progetto, si ritiene sufficiente relativamente alla descrizione delle caratteristiche del Pua "Progetto di un residence in località Varolato" e dei potenziali impatti sull'ambiente connessi alla sua attuazione.

CONSIDERATO che degli Enti competenti in materia ambientale di cui al verbale del 21/12/2011, ad oggi solo la Regione Campania – Settore Politiche del Territorio (SIC) ha risposto con nota acquisita al prot. n. 2225 del 20/01/2012 esprimendo parere di non competenza sull'intervento in parola in quanto esso non ricade in alcuna area protetta regionale.

VISTO i favorevoli pareri e autorizzazioni acquisiti sul Pua "Progetto di un residence in località Varolato" trasmessi dall'autorità procedente:

Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Salerno e Avellino nota acquisita al prot. n. 27462 dell'11/07/2008;

ASL SA/3 nota acquisita al prot. n. 45589 del 26/11/2008;

Consorzio di Bonifica Sinistra Sele nota acquisita al prot. n. 13842 del 06/04/2009;

Regione Campania – Settore Provinciale del Genio Civile – Servizio C.T.R. nota acquisita al prot. n. 15081 del 15/04/2009;

Soprintendenza per i Beni Archeologici di Salerno nota acquisita al prot. n. 16582 del 23/04/2009;

Autorità di Bacino Interregionale del fiume Sele nota acquisita al prot. n. 42502 del 24/11/2011.

RITENUTO che detto Pua "Progetto di un residence in località Varolato" debba essere escluso dalla procedura di V.A.S. ai sensi e per gli effetti dell'Art. 12 del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii. in quanto l'area interessata è di limitata estensione a livello locale e l'intervento progettato non ha impatti significativi sull'ambiente.

RITENUTO, quindi, di dover procedere all'emissione del decreto di esclusione dalla procedura di V.A.S. del Pua "Progetto di un residence in località Varolato".

## **DECRETA**

Per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente trascritti e confermati:

1. Di escludere dalla procedura di V.A.S. il Pua "Progetto di un residence in località Varolato", nel territorio del Comune di Capaccio ad iniziativa del Consorzio Urbanistico "SILARUS";
2. Di precisare che eventuali prescrizioni tecniche che i competenti organi avessero da impartire nel prosieguo dell'iter approvativo e di conseguenza avessero a produrre sostanziali modifiche agli atti, il Pua "Progetto di un residence in località Varolato" dovrà essere sottoposto nuovamente a questa autorità competente;
3. Che l'Autorità procedente del Comune di Capaccio che provvederà al rilascio del provvedimento finale è tenuta ad acquisire tutti gli altri pareri e/o valutazioni previste per legge, e a verificare l'ottemperanza delle prescrizioni riportate e la congruità del progetto esecutivo con il progetto definitivo allegato al Permesso di Costruire rilasciato sul quale sono stati acquisiti i vari pareri. E' fatto altresì obbligo, nel caso che

- 
- l'ottemperanza delle prescrizioni di Enti terzi avessero a richiedere varianti sostanziali o formali del progetto definitivo esaminato, che il progetto completo delle varianti sia sottoposto a nuova procedura;
4. Di inviare, per gli adempimenti di competenza, il presente atto all'Autorità procedente del Comune di Capaccio, Settore III, ove è visionabile la documentazione oggetto del procedimento de quo;
  5. Di dare atto che la documentazione è altresì visionabile presso quest'Autorità competente;
  6. Di trasmettere il presente atto per la pubblicazione sul BURC, sul sito web del Comune di Capaccio e all'Albo pretorio.

L'autorità competente – Settore IV  
Dott. Ing. Carmine GRECO

---