



UNIONE EUROPEA

POR CAMPANIA FESR 207-2013

La tua
Campania
cresce in
Europa

COMUNE DI CAPACCIO

(Provincia di Salerno)

**LAVORI DI REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL POLO
AGROALIMENTARE**

Progetto cofinanziato dall'Unione Europea

| | |
|---|------------------------|
| DISCIPLINARE DI GARA (Norme Integrative al bando di gara mediante procedura aperta) | |
| Procedura: procedura aperta ai sensi dell'articolo 3, comma 37, articolo 54 e articolo 55, comma 5, del decreto legislativo n. 163 del 2006 e ss.mm.ii. Criterio aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 81 e 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006. | |
| Durata appalto lavori previsto: 180 gg (centottanta) naturali e consecutivi salvo sospensioni lavori e/o proroghe per esecuzione lavori (ovvero per l'intero periodo di esecuzione dei lavori fino all'emissione del certificato di collaudo) | |
| Determina a contrattare n. 42 del 23/04/2015 | |
| Importo a base di d'asta: € 4.625.685,48 (€ quattromilioneisecentoventicinquemilaseientottantacinque/48), di cui: € 4.481.231,74 (€quattromilioniquattrocentottantunomiladuecentotrentuno/74 per lavori soggetti a ribasso e € 144.453,74 (€ centoquarantaquattromilaquattrocentocinquante/74) per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza | |
| CUP: H44B14001150006 | CIG: 6253162087 |

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 6. del bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, allo stesso indirizzo.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso le indicazioni relative all'oggetto della gara e al giorno dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno tre buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente **"A – Documentazione amministrativa"**, **"B – Documentazione tecnica"** e **"C – Offerta economica"**

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) **domanda di partecipazione** (vedi Modello allegato "A") alla gara sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata la relativa procura;

- 2) **"PASOUE"** di cui all'art. 2, comma 3.2 delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità di vigilanza ;
- 3) **dichiarazione** sostitutiva ai sensi del Dpr 28 dicembre 2000, n. 445 (vedasi l'applicabilità prevista dall'articolo 77-bis inserito dall'articolo 15 della Legge 16 gennaio 2003, n. 3) ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità:
- a)** dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) e comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- b)** indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
- c)** dichiara che vi sono amministratori e direttori tecnici cessati nell'anno antecedente la pubblicazione del presente bando di gara; in tal caso occorrerà specificare le eventuali condanne da questi riportate e dichiarare la completa ed effettiva dissociazione assunta da parte dell'impresa partecipante nei loro confronti circa la condotta penalmente sanzionata;
- oppure**
- c)** dichiara che non vi sono amministratori e direttori tecnici cessati nell'anno antecedente la pubblicazione del presente bando di gara;
- d)** dichiara la sussistenza degli eventuali carichi pendenti e delle condanne passate in giudicato. Detta dichiarazione dovrà essere prodotta per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 38, comma 1, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. Ai sensi dell'art. 38, comma 2, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i. dovranno essere indicate anche le eventuali condanne penali per le quali il dichiarante abbia beneficiato della non menzione;
- e)** dichiara di non aver conferito incarichi professionali o attività lavorativa ad ex- dipendenti pubblici che hanno cessato il rapporto di lavoro con la Pubblica Amministrazione da meno di tre anni i quali, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di queste ultime ai sensi dell'art dall'art 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i.;
- oppure**
- e)** dichiara di aver conferito incarichi professionali o attività lavorativa ad ex- dipendenti pubblici che hanno cessato il rapporto di lavoro con la Pubblica Amministrazione da meno di tre anni i quali, tuttavia negli ultimi tre anni di servizio, non hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di queste ultime ai sensi dell'art dall'art 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i
- oppure**
- e)** dichiara di aver conferito incarichi professionali o attività lavorativa ad ex- dipendenti pubblici, dopo tre anni da quando gli stessi hanno cessato il rapporto di lavoro con la Pubblica Amministrazione e quindi nel rispetto di quanto previsto dall'art 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i ;
- f)** dichiara di essere in possesso dell'attestazione SOA relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al Dpr 207/2010 regolarmente autorizzata in corso di validità che documenti l'idoneità all'esercizio dei lavori.
- g) (nel caso di concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'unione Europea)** attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal Dpr n. 207/2010 s.m.i. accertati, ai sensi dell'art. 62 del suddetto Dpr n. 207/2010 s.m.i., in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;
- h)** elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
- i)** dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni, nessuna esclusa, contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
- j)** attesta di essersi recato essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori;
- k)** attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- l)** attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccezzuata, suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- m)** dichiara di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e la disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate;

n) attesta di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, di ritenerli adeguati e realizzabili per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

o) dichiara di prendere atto che il corrispettivo è a corpo;

p) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

q) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

r) indica l'indirizzo PEC al quale va inviata l'eventuale richiesta di chiarimenti, precisazioni o dimostrazioni che si rendessero necessarie ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;

s) (nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti che non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000) dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge n. 68/1999;

(per le altre imprese)

dichiara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (articolo 17 della Legge 12 marzo 1999, n. 68);

t) (nel caso di consorzi stabili e quelli di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.) indica per quali consorziati il consorzio concorre;

u) (nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

v) (nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

w) (nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito) indica la quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori o di servizi che verranno eseguiti da ciascun concorrente e quale categoria di lavori o tipologia di servizi verrà eseguita da ciascun concorrente;

z) dichiara di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001;

oppure

dichiara di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;

aa) dichiara di essere in regola in materia contributiva e previdenziale (D.U.R.C.);

bb) indica le lavorazioni appartenenti alle categorie a qualificazione obbligatoria per le quali, non essendo in possesso della corrispondente qualificazione, intende ricorrere al subappalto;

cc) indica le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente o scorporabile a qualificazione non obbligatoria, che, ai sensi dell'articolo 118 del Codice, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;

dd) indica le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente o specializzata che, ai sensi del Codice (art. 118, comma 2 ed art. 37, comma 11) intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo.

- 4) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito) mandato collettivo irrevocabile** con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.
- 5) **quietanza del versamento** ovvero fideiussione bancaria o polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, in originale, relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto 8. del bando di gara valida per almeno centottanta giorni successivi al termine di cui al punto 6.1 del bando di gara; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Tale cauzione è ridotta del 50% per le imprese in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, come previsto all'art. 40, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.; **La garanzia deve essere munita della documentazione attestante i poteri di rappresentanza del sottoscrittore (eventualmente auto dichiarati in forma di atto di notorietà ex Dpr 445/2000) e da copia del documento di riconoscimento di colui che la rilascia.**
- 6) **dichiarazione di un istituto bancario**, o di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, avente validità come previsto dall'art. 123, comma 1, del Dpr n. 207/2010;

- 7) **[in caso di avvalimento]** deve essere prodotta tutta la documentazione previste dall'art. 49, comma 2 del D.Lgs.n. 163/2006 s.m.i. e nello specifico:
- a) eventuale attestazione SOA del concorrente e attestazione SOA dell'impresa ausiliaria;
 - b) dichiarazione del concorrente verificabile ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
 - c) dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
 - d) dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
 - e) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
 - f) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
 - c) in originale o copia autentica, il contratto con il contenuto prescritto dall'art. 88, comma 1 del Dpr n. 207/2010 in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;**
 - ci) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera g) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico dell'impresa concorrente ed a carico dell'impresa ausiliaria.
- 8) ricevuta di pagamento di € 140,00 ottenuta dal candidato all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione a seguito del pagamento on line sul Servizio di Riscossione del versamento della quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266 ovvero originale dello scontrino rilasciato dai punti di vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Il versamento dovrà essere effettuato con le modalità previste dalla delibera dell'Autorità del 21 dicembre 2011. In caso di ATI o Consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi il versamento è unico ed eseguito dalla capogruppo.
- 9) **dichiarazione** con la quale si attesta che la ditta candidata ha preso visione dei luoghi oggetto dell'intervento (vedi Modello allegato "C") e degli elaborati grafici del progetto a base di gara.
- 10) **dichiarazione** di impegno al rispetto della clausola sociale (vedi Modello allegato "B") mediante il reperimento di manodopera e maestranze locali, previa valutazione di idoneità alle mansioni, con priorità per i soggetti disoccupati o in cerca di prima occupazione che versano in particolari situazioni di disagio economico sociale, sulla base di elenchi resi disponibili dai servizi sociali del comune, in misura pari ad almeno al 50 per cento dei lavoratori da impiegare.
- 11) **dichiarazione** di impegno al rispetto del protocollo di legalità (vedi Modello allegato "E") sottoscritto tra il Comune di Capaccio e la prefettura di Salerno.
- 12) **dichiarazione** di essere a conoscenza della clausola di salvaguardia e di rinuncia ad ogni onere di partecipazione alla gara, comprese le spese vive.

La dichiarazione di cui al punto 3) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi degli artt. 46 e 47 del Dpr n. 445/2000 devono essere redatte preferibilmente in conformità ai modelli allegati al presente disciplinare (vedi Modelli allegati da "A" a "E").

Le dichiarazioni di cui al punto 3), lettera a) (limitatamente alle lettere b) e c) dell'articolo 38, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 s.m.i. nonché l'indicazione dei carichi pendenti e delle condanne penali passate in giudicato incluse quelle che beneficiano della non menzione ex art. 38, comma 2, D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni, a pena di esclusione.

Le documentazioni di cui ai punti 5) e 6) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 e 12 a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

La ditta partecipante dovrà inoltre compilare e presentare nella busta "A", il **modulo unificato per la richiesta del DURC** (vedi Modello allegato "D") limitatamente alla porzione dei dati attinenti la ditta partecipante (Intero **quadro B** ad esclusione dei numeri 10-11-12-13 del riquadro I – Impresa)

Nella busta "B" deve essere contenuta esclusivamente l'offerta tecnica, illustrante le proposte di varianti migliorative oggetto di valutazione, ai sensi del punto 13 del bando di gara e l'indice degli elaborati presentati

- a) Le proposte di varianti migliorative possono riguardare solo gli elementi riportati al punto 13 del bando di gara, Criterio: T1, T2 e T3
- b) l'indice degli elaborati, timbrato e firmato dal legale rappresentante, deve riportare l'elenco degli elaborati tecnici presentati per ogni criterio individuando ogni singolo fascicolo sciolto allegato mediante idoneo sistema di designazione; tale indice sarà a sua volta allegato al verbale in seduta pubblica nel quale saranno aperte la busta "B" dell'offerta tecnica al fine di verificarne il contenuto;
- c) le proposte di varianti migliorative devono essere illustrate separatamente e ordinatamente, in modo da individuare ciascun elemento di variante. Pertanto, per ciascun elemento di valutazione dovrà essere redatta un unico fascicolo contenente la specifica relazione descrittiva costituita da max 10 (dieci) cartelle con allegati max 3 (tre) elaborati grafici atti a illustrare le proposte migliorative;
- d) per cartelle delle relazioni descrittive si intendono singole facciate di pagine in formato A4 (a tal fine le definizioni di "cartella", "facciata" e "pagina" sono sinonimi); per elaborati grafici, i fogli in formato standard si intendono elaborati in formato non superiore al formato A3 con rappresentazioni in scala o fuori scala elaborate con qualunque tecnica grafica (disegni, schizzi, rendering, fotografie ecc.); non sono computati gli indici e i sommari, le copertine e le eventuali certificazioni di organismi indipendenti allegate alle relazioni. Per il testo delle relazioni si dovrà utilizzare font Arial corpo 10, interlinea singola, margine superiore ed inferiore massimo 2,5 cm, margine sinistro e destro massimo 2,0 cm.
note in merito alle formalità della documentazione:
 - d.1) le relazioni devono essere sottoscritte dal concorrente su ogni foglio; se una relazione è composta da fogli rilegati, spillati, cuciti o in altro modo collegati stabilmente, numerati con la formula «pagina n. X di n. Y», oppure «X/Y», oppure l'ultima pagina riporti l'indicazione «relazione composta da n. Y pagine» (dove X è il numero di ciascuna pagina e Y il numero totale della pagine della singola relazione), è sufficiente che la sottoscrizione sia effettuata in chiusura sull'ultima pagina; lo stesso dicasi per gli elaborati grafici; le certificazioni di organismi accreditati o istituti indipendenti possono essere presentate in fotocopia semplice;
 - d.2) in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalmente costituiti, devono essere sottoscritte, con le modalità di cui al precedente punto d.1), da tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati;
- e) dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, l'offerta economica, a tale fine si prescrive che il computo metrico, l'elenco prezzi, l'analisi prezzi delle migliorie proposte e il quadro di raffronto tra progetto posto a base di gara e le migliorie proposte sono da includere a pena di esclusione nell'offerta economica;
- f) l'offerta tecnica:
 - f.1) non comporta e non può comportare alcun maggior onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico della Stazione appaltante, pertanto sotto il profilo economico l'importo contrattuale determinato in base all'offerta economica resta insensibile alla predetta offerta tecnica;
 - f.2) non può contenere elementi proposti sotto condizione di variazioni del prezzo.
- g) **Punteggio soglia/sbarramento:** Ai sensi dell'art. 83 co. 2 del D.Lgs 163/06, si procederà ad ammettere alla fase di valutazione degli elementi quantitativi solamente quelle offerte che risulteranno avere conseguito, a seguito dell'ultimazione della fase di valutazione qualitativa, e successivamente alla riparametrazione, **non meno di 36 punti**.

N.B. Le proposte contenute nelle dichiarazioni d'offerta sono vincolanti per l'offerente e, in caso di aggiudicazione dell'appalto, verranno a far parte delle prestazioni contrattuali obbligatorie eventualmente supportate da specifiche penali. La loro mancata attuazione costituirà comunque grave inadempimento contrattuale per il cui verificarsi, nei casi più rilevanti, la Stazione Appaltante potrà procedere alla risoluzione in danno del contratto d'appalto, salvi i maggiori danni e/o spese.

N.B. Tutti i miglioramenti e/o le integrazioni proposte in sede d'offerta devono intendersi comprese e remunerate nell'ambito del prezzo offerto senza che, per la loro attuazione, possa essere richiesto alla Stazione Appaltante alcun prezzo o compenso aggiuntivo.

Nella busta "C" deve essere contenuta a pena di esclusione, la seguente documentazione:

C1) offerta tempo ed economica: redatta mediante dichiarazione di un unico ribasso percentuale sull'importo a base d'asta comprendente le somme per lavori soggette a ribasso con le seguenti precisazioni:

- 1) il ribasso è indicato obbligatoriamente in cifre ed in lettere; in caso di discordanza tra il ribasso

indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il ribasso percentuale indicato in lettere;

2) **il ribasso offerto non riguarda né si applica all'importo degli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza**

3) **limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari non ancora costituiti:** ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006:

- la sottoscrizione di cui alla lettera 1) deve essere effettuata da tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario;

- l'offerta economica deve contenere l'impegno di alla costituzione qualora non sia stato presentato unitamente alla documentazione;

4) **Il massimo ribasso offerto sul tempo di esecuzione delle opere non può essere superiore al 25%:** nel caso in cui fosse superiore si provvederà a ridurlo nella misura prevista.

C2) Elaborati economici delle migliorie proposte: **C21)** computo metrico, **C22)** elenco prezzi, **C23)** analisi prezzi e **C24)** quadro di raffronto tra progetto posto a base di gara e le migliorie proposte.

C3) Elaborati dell'offerta tempo: **C31)** Cronoprogramma delle attività previste in progetto in forma di diagramma di Gantt-Pert, da rappresentare su un foglio di formato massimo A2. Il cronoprogramma deve riportare, per ogni fase di lavorazione prevista nel progetto aggiornato all'offerta presentata, le previsioni circa il periodo di esecuzione nonché, l'ammontare presunto, parziale e progressivo dell'avanzamento dei lavori, alle date stabilite per la liquidazione dei certificati di pagamento, **C32)** "Relazione tecnica" di formato A4 sottoscritta dall'offerente e dal direttore tecnico del concorrente che illustri le metodologie adottate per la riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori. La relazione dovrà specificare le modalità organizzative proposte dall'offerente atte a garantire l'esecuzione a regola d'arte delle opere nei tempi offerti. Non saranno prese in considerazione riduzioni dei tempi che non siano state analiticamente suffragate dal contenuto della "Relazione tecnica" ovvero che appaiano artificiose o non sufficientemente dimostrate e motivate e **nel qual caso la commissione, motivatamente, provvederà ad attribuire il punteggio pari a zero e il tempo di esecuzione pari a quello posto a base di gara.**

2. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con la delibera n. 111 del 20 dicembre 2012. Pertanto tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2 della succitata delibera, da produrre in sede di gara.

3. Procedura di aggiudicazione

La Commissione Giudicatrice, il giorno fissato al precedente punto 14 del bando per l'apertura dei plichi e la verifica della documentazione contenuta nella busta "A – Documentazione Amministrativa" in seduta pubblica procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte ed in caso negativo procede all'esclusione dalla procedura di gara;
- b) verificare la correttezza della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- c) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo a verificare, che tali concorrenti abbiano formulato autonomamente l'offerta presentata ai sensi dell'art. 38, comma 2 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i.
- d) esamina la documentazione contenuta nelle buste "B" leggendo il solo titolo delle relazioni in esse contenute e dando atto nel verbale della seduta ai sensi dell'art. 120, comma 2 del Dpr n. 207/2010 s.m.i.

La stazione appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti e al possesso del requisito di qualificazione per eseguire i lavori al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e dalle certificazioni dagli stessi prodotte attraverso i dati contenuti nel **casellario informatico** di cui all'art. 7, comma 10 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del Dpr n. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta "A", attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., individuate secondo criteri discrezionali oppure con sorteggio.

La Commissione giudicatrice, procede quindi:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali del requisito di qualificazione per eseguire i lavori;
- b) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 48, comma 1, del D.lgs. n.

163/2006 s.m.i. del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di cui all'art. 6, comma 11 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

In una o più sedute riservate, la commissione procede poi alla valutazione della documentazione costituente l'offerta tecnica di ciascuna delle ditte ammesse e alla assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule di cui al punto 13 del bando di gara

Nel giorno ed ora che verranno successivamente comunicati, a mezzo PEC con almeno **2 (due)** giorni di preavviso alle ditte candidate, la Commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche conseguite da ciascuna ditta e procederà alla apertura delle buste "C" contenenti l'offerta economica e temporale dando lettura dei ribassi e delle riduzioni di ciascuna di esse e determinando l'offerta economicamente più vantaggiosa mediante l'applicazione dei criteri e delle modalità di valutazione stabiliti dall'art. 120 del Dpr 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. (così come dettagliati e specificati al punto 13 del bando di gara).

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà quella che consegnerà il maggior punteggio complessivo determinato ai sensi del punto 13 del bando di gara.

N.B.: Qualora vi siano offerte per le quali sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazioni siano pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, la stazione appaltante procederà alla verifica della congruità di tali offerte, ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i..

La Commissione, ai sensi dell'art. 38, comma 2 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi.

La stazione appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede come previsto alla precedente lettera b) ed ha la facoltà di rideterminare la nuova media (ai fini del calcolo della soglia di anomalia) e provvedere a nuova aggiudicazione provvisoria al concorrente che segue in graduatoria oppure di dichiarare deserta la gara.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Ai sensi dell'art. 11, comma 10 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i (così come rinnovellato dall'art. 1 del D.lgs. n. 53/2010) la stipula del contratto d'appalto non potrà in ogni caso avvenire prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva

4. Altre informazioni

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i.;
- b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- d) l'aggiudicatario dovrà rimborsare alla Stazione Appaltante le spese per la pubblicazione del presente bando entro 60 giorni dall'aggiudicazione;
- e) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113, comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.; l'aggiudicatario deve prestare altresì polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi con i contenuti previsti dagli articoli 129 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. e 125 del Dpr n. 207/2010 e precisamente:
- f) polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori per una somma assicurata pari a € 500.000,00;
- g) assicurazione contro responsabilità civile verso terzi per l'importo di cui all'art. 125, comma 2, del Dpr n. 207/2010;
- h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- i) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. i requisiti di cui al punto 11 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del Dpr n. 207/2010 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 92, comma 3, del Dpr n. 207/2010 qualora associazioni di tipo verticale;

- j) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- k) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- l) la contabilità dei lavori sarà effettuata secondo le modalità previste nel capitolato speciale;
- m) gli eventuali subappalti ed i rapporti intercorrenti tra appaltatore e sub-appaltatore saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- n) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate. Qualora gli aggiudicatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore degli aggiudicatari;
- o) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- p) è esclusa la competenza arbitrale;
- q) l'aggiudicatario è tenuto altresì a presentare alla stazione appaltante gli elementi necessari per la richiesta della certificazione relativa alla regolarità contributiva e previdenziale (DURC) a pena di decadenza dell'affidamento ai sensi della normativa vigente ed inoltre tenuto a garantire il positivo esito della certificazione summenzionata;
- r) in caso di A.T.I. o Consorzi o GEIE gli elementi necessari per la richiesta della certificazione relativa alla regolarità contributiva dovrà essere presentata per tutte le ditte esecutrici che compongono l'A.T.I., per le ditte esecutrici dei Consorzi e per quelle dei GEIE;
- s) ai sensi dell'art. 79, commi 5-bis e 5-quinquies del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. il concorrente deve indicare all'atto di presentazione dell'offerta il domicilio eletto per le comunicazioni previste dal medesimo articolo; deve altresì indicare l'indirizzo di posta elettronica certificata o il numero di fax al fine dell'invio delle comunicazioni previste dal medesimo articolo;
- t) ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 si informa che i dati personali verranno acquisiti dalla stazione appaltante e trattati anche con l'ausilio di mezzi elettronici esclusivamente per le finalità connesse alla procedura concorsuale ovvero per dare esecuzione ad obblighi informativi previsti dalla legge;
- u) il Responsabile Unico del Procedimento è l'architetto Rodolfo Sabelli, tel 0828/812245 PEC: rodolfo.sabelli@pec.comune.capaccio.sa.it

Il Coordinatore dell'AREA IV
Rup dell'intervento
arch. Rodolfo Sabelli