

QUESITO N. 06 PROT. 28153 DEL 04/08/2015

In relazione alla partecipazione alla gara per il "servizio di conferimento dei rifiuti solidi urbani e la gestione dei rifiuti prodotti dall'impianto di depurazione comunale in Loc. Varolato del Comune di Capaccio", si necessita dei seguenti chiarimenti:

- a) Il pagamento viene effettuato a corpo o a misura? L'articolo 16 del capitolato riporta versioni discordanti. In particolare si richiedono spiegazioni sul calcolo dell'importo dovuto mensile.
- b) Ammesso che l'appalto sia a misura ed essendo stata prevista una variazione dei servizi in corso di esecuzione nella misura del 20 % in aumento o in diminuzione, cosa succede se si va oltre quel 20 %?
- c) A quanto ammontano le spese contrattuali? E le spese di redazione gara? E' tutto a carico dell'aggiudicatario? Si chiede di precisare qualsiasi onere finanziario.
- d) Il modello offerta economica non è completo, manca la possibilità di indicare i prezzi unitari (in cifre e in lettere) dei rifiuti dell'impianto di depurazione. Come dobbiamo procedere?

RISPOSTA:

- a) Ai sensi dell'art. 16 del CSA il pagamento sarà effettuato **a misura** in ragione dei quantitativi di rifiuti effettivamente ricevuti dall'impianto come desunti dalla quarta copia del formulario restituita al Comune debitamente datata e firmata. I prezzi unitari con cui sarà compensato l'appaltatore saranno i prezzi unitari offerti in sede di gara ed indicati nel modello dell'offerta economica.
- b) La circostanza richiamata è disciplinata dall'art. 311 comma 4 del DPR 207/2010 che qui viene integralmente riportato: *"Nei casi previsti al comma 2, la stazione appaltante può chiedere all'esecutore una variazione in aumento o in diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza di un quinto del prezzo complessivo previsto dal contratto che l'esecutore è tenuto ad eseguire, previa sottoscrizione di un atto di sottomissione, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario senza diritto ad alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo alle nuove prestazioni. Nel caso in cui la variazioni superi tale limite, la stazione appaltante procede alla stipula di un atto aggiuntivo al contratto principale dopo aver acquisito il consenso dell'esecutore.*
- c) Restano a carico dell'appaltatore tutte le spese inerenti la stipula del contratto quali i diritti di rogito fissati nella misura dello **0,15% sul valore del contratto, l'imposta fissa di registro pari ad 200 euro, e l'imposta di bollo nella misura forfettaria di 45 euro**. Inoltre restano a carico dell'appaltatore, quale specifico obbligo contrattuale, i costi di cui all'art. 11 lett. g) del CSA predeterminati nella misura di € 36.000,00 oltre IVA.
- d) Il disciplinare di gara specifica che la documentazione di gara deve essere redatta "preferibilmente" in conformità ai modelli predisposti dalla Stazione Appaltante al solo fine di facilitare gli operatori economici. Pertanto Il Modello D "Offerta Economica" può tranquillamente essere integrato, a cura dei partecipanti, con gli ulteriori prezzi unitari offerti di cui alla tabella 3 della relazione tecnico-economica.

II RUP