



CITTA' DI CAPACCIO PAESTUM

AREA I

Servizio Demanio Marittimo

Via Fratelli Arenella n. 27/31 Palazzo di Città 84047 Capaccio

CF 81001170653 - P.I. 00753770650

Tel. 0828.1994672 - fax 0828.812239

Indirizzo internet www.comune.capaccio.sa.it/demanio@pec.comune.capaccio.sa.it

Prot. 18901

del 23.05.2017

Oggetto: procedura ad evidenza pubblica finalizzata all'assentimento di concessioni/autorizzazioni temporanee per l'esercizio di attività con finalità turistico – ricreativo e/o compatibili con la balneazione, senza che ne derivi un diritto di insistenza e per la sola stagione balneare 2017 CIG: n° 705499915A

1° VERBALE DI GARA – SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2017 addì VENTITRE' del mese di Maggio alle ore 10.00 in Capaccio Paestum, presso l'ufficio demanio marittimo della casa comunale, in seduta pubblica, si riunisce la commissione giudicatrice, nominata con determina del Responsabile del servizio demanio marittimo n°6 del 23.05.2017 - registro generale n° 762/2017, composta da:

1. Dott. Andrea D'Amore – Segretario Generale: **Presidente;**
2. Geom. Mario Barlotti – Responsabile del Servizio Manutenzioni: **Membro esperto;**
3. Com. Natale Carotenuto – Comandante della Polizia Locale: **Membro esperto;**
4. Geom. Fioravante Gallo – Istruttore tecnico: **Segretario Verbalizzante.**

Alle ore 10.10, il Presidente dichiara aperta la seduta della procedura in oggetto e premette:

- con delibera di C.C. n. 24 del 20.04.2017 recante: Concessioni demaniali marittime stagionali per finalità turistico - ricreative – Provvedimenti, è stato disposto di rilasciare concessioni demaniali marittime temporanee per l'esercizio di attività turistiche – ricreative, per la sola stagione balneare 2017 e senza che ne derivi un diritto di insistenza;
- con determinazione a contrarre n° 4 del 24.04.2017 è stata indetta una procedura ad evidenza pubblica nel rispetto di quanto disposto dalla summenzionata delibera di Consiglio Comunale;
- che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del giorno 22.05.2017;
- che la procedura in oggetto sarà aggiudicata a favore dei concorrenti che conseguiranno il punteggio più alto, in conformità a quanto disposto dall'articolo 37 del Codice della Navigazione e sulla base degli elementi/criteri di valutazione della proposta progettuale dell'avviso pubblico.

Si da atto che non sono presenti rappresentanti e/o delegati delle imprese partecipanti.

Il presidente comunica che, entro il termine previsto per la scadenza delle istanze di partecipazione, sono pervenute **n. 25** offerte, a cui viene assegnato un numero progressivo crescente in base al numero di protocollo.

Il Presidente, dando preliminarmente lettura dell'elenco dei partecipanti, chiede ai commissari se esistono motivi di incompatibilità e gli stessi dichiarano che non esistono motivi di incompatibilità.

Verificata positivamente l'integrità dei plichi, si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte pervenute dalle concorrenti precisando che, nella presente seduta, si provvederà a verificare il contenuto delle buste contenenti la documentazione amministrativa per l'ammissione alla gara.

Al termine della verifica della documentazione inserita nella busta A – Documenti Amministrativi - si procede all'ammissione con riserva dei sotto elencati partecipanti per le motivazioni riportate a fianco di ciascun nominativo:

n° progr. 13 prot. 18624	Centro Ginnastica Medica San Luca S.r.l.	Dalla domanda non si evince l'esatta ubicazione dell'aerea richiesta in concessione in quanto viene indicato erroneamente nella domanda l'ambito 1.
n° progr. 20 prot. 18672	Soc. Coop. Mare Blu A.r.l. P. iva 05602520651	Dalla domanda non si evince l'esatta ubicazione dell'aerea richiesta in concessione.

A conclusione delle operazioni di verifica di cui sopra, la commissione procede alla verifica di eventuali domande concorrenti e/o insistenti sulla medesima area demaniale.

Ad esito dei suindicati controlli, la commissione accerta che vi sono n° 2 domande concorrenti relative alle sotto indicate imprese partecipanti:

1. n° progr. 8 - Prot. 18521 del 19.05.2017 - Soc. Park Hotel di Ranieri Pasquale & C.
2. n° progr. 14 – Prot. 18625 del 22.05.2017 - Soc. Il Tulipano S.r.l.

Alle ore **12.00** viene dichiarata chiusa la seduta pubblica, aggiornando i lavori alle **11.00** del giorno **25.05.2017**, per procedere, sempre in seduta pubblica, all'apertura della busta n. 2, contenente l'offerta tecnica - al solo fine di verificarne l'integrità dei plichi e per determinarsi sulle domande ammesse con riserva e per procedere successivamente, in seduta riservata, alla valutazione e attribuzione dei rispettivi punteggi.

I plichi d'offerta vengono custoditi in armadio chiuso presso la stanza dell'ufficio demanio marittimo.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Presidente
dott. Andrea D'Amore

Il Commissario
com. Natale Carotenuto



Il Commissario
geom. Mario Barlotti

Il Segretario
geom. Fioravante Gallo