



Comune di Capaccio

(Provincia di Salerno)

AREA I

**Coordinamento Area I – Segreteria – Organi Collegiali – Istituzione
Poseidonia – Demanio – Patrimonio – Inventario Beni Immobili –
Toponomastica – Ecologia – Ambiente – Agricoltura - Turismo e Spettacolo**

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio (SA)

Tel.+39 (0828) 81.21.11 Facsimile +39 (0828) 812239

**AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ATTIVAZIONE DI SERVIZI
PER LA RIMOZIONE E LO SMALTIMENTO DELL'AMIANTO IN MATRICE
COMPATTA (M.C.A.) PROVENIENTE DA UTENZE DOMESTICHE NEL TERRITORIO
COMUNALE DI CAPACCIO (SA)**

VERBALE DI GARA

Premesso che:

- In esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n. 68 del 04/03/2016 e della Determinazione Dirigenziale AREA I n. 44 del 08/03/2016, in attuazione del disposto dell'art. 7 della Legge Regionale 9 dicembre 2013, n. 20, e per quanto previsto dalla Delibera della Giunta Regionale n. 751 del 30/12/2014, il Comune di Capaccio, ha inteso avviare, nell'ottica volta alla salvaguardia ambientale e difesa della salute dei cittadini, rispetto ai rischi derivanti dalla presenza di amianto negli edifici e strutture, una ricerca di mercato finalizzata alla individuazione di ditte in possesso di requisiti idonei a norma di legge, a cui i privati (proprietari, amministratori di condominio, aziende, ecc.) possano rivolgersi per commissionare la rimozione e lo smaltimento di manufatti contenenti amianto a prezzi agevolati.
- L'avviso di manifestazione di interesse prevedeva la stipula di una convenzione, sulla base della convenzione tipo di cui all'allegato C) con la ditta che avrà indicato i migliori prezzi, consentendo comunque alle altre imprese partecipanti, aventi medesimi requisiti, di adeguarsi formalmente al prezzo convenzionato al fine di beneficiare dei vantaggi.

Che le ditte proponenti il servizio dovevano possedere i seguenti requisiti:

- a) Iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali per la Categoria 10A) e/o 10B): "Attività di bonifica di beni contenenti amianto effettuata sui seguenti materiali: materiali edili contenenti amianto legato in matrici cementizie o resinoidi";
- b) In qualità di produttore di rifiuti pericolosi l'impresa, se obbligata ai sensi del D.M. n. 126 del 24/04/2014 deve essere iscritta al SISTRI - Sistema di controllo della tracciabilità dei rifiuti;
- c) Iscrizione nella Categoria 5 "Raccolta e trasporto di rifiuti pericolosi" dell' Albo Nazionale Gestori Ambientali, qualora l'impresa effettui il trasporto dei rifiuti di amianto prodotti;
- d) essere iscritta alle "white lists" di cui alla legge 190/12.

Che le manifestazioni di interesse dovevano essere presentate al Comune di Capaccio – AREA I – Via F.lli Arenella, Palazzo di Città – 84047 Capaccio (SA), entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 30/03/2016, a mezzo di raccomandata postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero direttamente a mano all'Ufficio protocollo del Comune, con le modalità indicate nell'avviso.

Che la documentazione allegata all'avviso di manifestazione di interesse era la seguente:

1. Avviso Pubblico;
2. 2) Modello "A": Domanda di partecipazione;
3. 3) Modello "B": Offerta proposta;
4. 4) Modello "C": Schema di convenzione.

Che i criteri economici e tecnico qualitativi per la valutazione del servizio offerto sono i seguenti:

1. **L'offerta tecnica - tempi d'intervento:** il numero di giorni dichiarato per l'evasione delle richieste di intervento.
2. **L'offerta economica** relativa al servizio in argomento dovrà essere specificata per le seguenti tipologie di intervento di rimozione e smaltimento di M.C.A. (tenendo conto che i prezzi offerti dovranno essere mantenuti fissi ed invariabili per la durata temporale della convenzione).

A) Lastre in cemento amianto

Quantità del materiale	Quota da piano campagna	Costo dell'intervento
Da 0 a 40m ²	Fino a 2 m	xxx,00 €/ m ²
	oltre a 2 m	xxx,00 €/m ² comprensivo di uso di trabattello ed esclusi i costi delle altre opere provvisionali (ponteggio e piattaforma mobile)
oltre a 40m ²	Fino a 2 m	xxx,00 €/ m ²
	oltre a 2 m	xxx,00 €/m ² comprensivo di uso di trabattello ed esclusi i costi delle altre opere provvisionali (ponteggio e piattaforma mobile)

B) Altri manufatti in cemento amianto in matrice compatta

Quantità del materiale	Quota da piano campagna	Costo dell'intervento
Con peso non superiore a 450kg	A terra compreso smaltimento	xxx,00 €/ kg
	Posti in opera compreso smaltimento	xxx,00 €/ kg
Con peso superiore a 450kg	A terra compreso smaltimento	xxx,00 €/ kg
	Posti in opera compreso smaltimento	xxx,00 €/ kg

I prezzi si intenderanno IVA ESCLUSA e omnicomprendivi di ogni onere per lo svolgimento del servizio, così come meglio riportati all'art. 3 dell'avviso di manifestazione di interesse;

Non sono compresi nei prezzi offerti: a) gli oneri relativi alle altre opere provvisorie e attrezzature (es. ponteggio e piattaforma mobile) per gli interventi da realizzare a quote superiori a 2 m dal piano campagna; b) ogni opera muraria necessaria per la rimozione dei manufatti e opere di ricostruzione e ripristini; c) la pratica edilizia necessaria all'esecuzione dell'intervento.

Tanto premesso

L'anno duemilasedici, il giorno 31 marzo 2016 alle ore 9.00, con la continuazione, nella sede dell'Ente, presso gli uffici dell'AREA I, in sala aperta al pubblico, il Presidente, dott. Rosario Catarozzi in qualità di Responsabile dell'AREA I, procede alla valutazione delle proposte pervenute.

Assistito dai componenti geom. Fioravante Gallo e geom. Antonio Russo dipendenti dell'Ente e dal dott. ing. Gianluca Volpe in qualità di segretario verbalizzante.

Inizia le operazioni di valutazione delle offerte, constatando e facendo constatare che secondo la data e l'ora prevista, risultano pervenute le seguenti proposte, così come riportate nella lettera di trasmissione del responsabile del Servizio Protocollo Informatico, prot. n. 11376 del 31/03/2016;

n.	ditta	Prot. n.	Pervenuta in data
1	PELLICANO VERDE SPA Via Appia Muro Lucano (PZ)	10330	21/03/2016
2	ECO VALLO Via Rubino 53 Vallo della Lucania (SA)	10727	23/03/2016
3	B.ENERGY sede legale Via Bortolotti, 7 Torino – sede amministrativa Zona Ind.le Via 40 Moggi, 13 San Vitaliano (NA)	11109	29/03/2016
4	PERNA ECOLOGIA SRL Via Selve, 25 Marigliano (NA)	11147	29/03/2016
5	ECOBUILDING SRL Via Terminio, 96 Serino (AV)	11308	30/03/2016

Nel prendere atto che non sono presenti in sede di gara, rappresentanti delle ditte partecipanti, provvede alla verifica dell'integrità dei plichi pervenuti, che risultano regolarmente chiusi e controfirmati sui lembi di chiusura.

Prima dell'esame delle offerte, è stata verificata la documentazione trasmessa dalle ditte partecipanti dalla quale è risultato che:

Ditta 1) PELLICANO VERDE SPA

La ditta ha depositato la documentazione richiesta dall'avviso di manifestazione di interesse per i servizi in oggetto .

La ditta dichiara essere iscritta all'Albo Nazionale Gestori Ambientali nell'apposita Categoria per la bonifica di beni contenenti amianto (Categoria 10) e per la raccolta e il trasporto di rifiuti pericolosi (Categoria 5).



3

La ditta dichiara di essere iscritta alla "white lists" di cui alla legge 190/12 istituita presso la Prefettura.

La ditta viene ammessa alla fase successiva

Ditta 2) ECO VALLO

La ditta ha depositato la documentazione richiesta dall'avviso di manifestazione di interesse per i servizi in oggetto .

La ditta dichiara di essere iscritta all'Albo Nazionale Gestori Ambientali nell'apposita Categoria per la bonifica di beni contenenti amianto (Categoria 10) e per la raccolta e il trasporto di rifiuti pericolosi (Categoria 5) vi è dichiarazione di avvalimento con Ditta Ambiente Sud Sas iscritta alla categoria richiesta.

La ditta dichiara essere iscritta alla "white lists" di cui alla legge 190/12. .

La Ditta viene ammessa alla fase successiva .

Ditta 3) B.ENERGY

La ditta ha depositato solo in parte la documentazione richiesta in quanto manca la dichiarazione circa il requisito diretto o di avvalimento relativo alla categoria 5, richiesta per il trasporto.

La Ditta non viene ammessa alla fase successiva .

Ditta 4) PERNA ECOLOGIA SRL

La ditta ha depositato la documentazione richiesta dall'avviso di manifestazione di interesse per i servizi in oggetto ma non ha dichiarato di essere iscritto alla white list quanto invece di aver fatto domanda di iscrizione.

La Commissione , salve comunque le verifiche successive presso la Prefettura competente circa le qualità richieste per la capacità contrattuale con la Pubblica Amministrazione , ammette la Ditta alla fase successiva.

La ditta risulta iscritta all'Albo Nazionale Gestori Ambientali nell'apposita Categoria per la bonifica di beni contenenti amianto (Categoria 10) e per la raccolta e il trasporto di rifiuti pericolosi (Categoria 5).

Ditta 5) ECOBUILDING SRL

La ditta ha depositato la documentazione richiesta dall'avviso di manifestazione di interesse per i servizi in oggetto.

La ditta dichiara essere iscritta all'Albo Nazionale Gestori Ambientali nell'apposita Categoria per la bonifica di beni contenenti amianto (Categoria 10) e per la raccolta e il trasporto di rifiuti pericolosi (Categoria 5).

La ditta dichiara di essere iscritta alla "white lists" di cui alla legge 190/12.

La Ditta viene ammessa alla fase successiva.

La Commissione passa alla verifica delle buste B .

Che dall'esame dell'offerta proposta, allegato B) presentato dalle ditte, risulta:

1. **ditta PELLICANO VERDE SPA con sede in Muro Lucano (PZ)**

- Numero dei giorni di presidio telefonico: come stabilito al punto 3) dell'avviso
- Numero di giorni dichiarato per l'evasione delle richieste di intervento: pari o inferiore a 15 giorni

LASTRE IN CEMENTO AMIANTO

Quantità del materiale	Quota dal piano di campagna	Costo dell'intervento
Da 0 a 40m ²	Fino a 2 metri	Forfait a corpo euro 2.000,00
Da 0 a 40 m ²	oltre a 2 metri	Forfait a corpo euro 2.500,00 comprensivo di uso di trabattello ed esclusi i costi delle altre opere provvisionali (ponteggio e piattaforma mobile)
Oltre a 40 m ²	Fino a 2 metri	Forfait a corpo euro 3.000,00
Oltre a 40 m ²	oltre a 2 metri	Forfait a corpo euro 3.500,00 comprensivo di uso di trabattello ed esclusi i costi delle altre opere provvisionali (ponteggio e piattaforma mobile)

ALTRI MANUFATTI IN CEMENTO AMIANTO IN MATRICE COMPATTA

Quantità del materiale	Quota dal piano di campagna	Costo dell'intervento
Con peso non superiore a 450kg	A terra compreso smaltimento	Forfait a corpo euro 2.000,00
Con peso non superiore a 450kg	Posti in opera compreso smaltimento	Forfait a corpo euro 2.500,00
Con peso superiore a 450kg	A terra compreso smaltimento	Forfait a corpo euro 3.500,00
Con peso superiore a 450kg	Posti in opera compreso smaltimento	Forfait a corpo euro 3.800,00

2. **ditta ECO VALLO con sede in Vallo della Lucania (SA)**

- Numero dei giorni di presidio telefonico: come stabilito al punto 3) dell'avviso
- Numero di giorni dichiarato per l'evasione delle richieste di intervento: entro 14 gg.



LASTRE IN CEMENTO AMIANTO

Quantità del materiale	Quota dal piano di campagna	Costo dell'intervento
Da 0 a 40m ²	Fino a 2 metri	20,00 €/m ²
Da 0 a 40 m ²	oltre a 2 metri	20,00 €/m ² comprensivo di uso di trabattello ed esclusi i costi delle altre opere provvisionali (ponteggio e piattaforma mobile)
Oltre a 40 m ²	Fino a 2 metri	15,00 €/m ²
Oltre a 40 m ²	oltre a 2 metri	15,00 €/m ² comprensivo di uso di trabattello ed esclusi i costi delle altre opere provvisionali (ponteggio e piattaforma mobile)

ALTRI MANUFATTI IN CEMENTO AMIANTO IN MATRICE COMPATTA

Quantità del materiale	Quota dal piano di campagna	Costo dell'intervento
Con peso non superiore a 450kg	A terra compreso smaltimento	1,00 €/kg
Con peso non superiore a 450kg	Posti in opera compreso smaltimento	1,20 €/kg
Con peso superiore a 450kg	A terra compreso smaltimento	0,80 €/kg
Con peso superiore a 450kg	Posti in opera compreso smaltimento	1,00 €/kg

La ditta inoltre richiede per entrambi i servizi un fisso di euro 800,00 per adempimenti vari che va sommato alle offerte espresse in tabella.

3. ditta PERNA ECOLOGIA SRL con sede in Marigliano (NA)

- numero dei giorni di presidio telefonico: come stabilito al punto 3) dell'avviso
- Numero di giorni dichiarato per l'evasione delle richieste di intervento: 7 gg lavorativi

LASTRE IN CEMENTO AMIANTO

Quantità del materiale	Quota dal piano di campagna	Costo dell'intervento
Da 0 a 40m ²	Fino a 2 metri	61,00 €/m ²
Da 0 a 40 m ²	oltre a 2 metri	72,00 €/m ² comprensivo di uso di trabattello ed esclusi i costi delle altre opere provvisionali (ponteggio e piattaforma mobile)
Oltre a 40 m ²	Fino a 2 metri	40,00 €/m ²
Oltre a 40 m ²	oltre a 2 metri	45,00 €/m ² comprensivo di uso di trabattello ed esclusi i costi delle altre opere

		provvisionali (ponteggio e piattaforma mobile)
--	--	--

ALTRI MANUFATTI IN CEMENTO AMIANTO IN MATRICE COMPATTA

Quantità del materiale	Quota dal piano di campagna	Costo dell'intervento
Con peso non superiore a 450kg	A terra compreso smaltimento	5,50 €/kg
Con peso non superiore a 450kg	Posti in opera compreso smaltimento	6,50 €/kg
Con peso superiore a 450kg	A terra compreso smaltimento	4,50 €/kg
Con peso superiore a 450kg	Posti in opera compreso smaltimento	5,20 €/kg

5. ditta ECOBUILDING SRL con sede in Serino (AV)

- Numero dei giorni di presidio telefonico: come stabilito al punto 3) dell'avviso
- Numero di giorni dichiarato per l'evasione delle richieste di intervento: 15 gg.

LASTRE IN CEMENTO AMIANTO

Quantità del materiale	Quota dal piano di campagna	Costo dell'intervento
Da 0 a 40m ²	Fino a 2 metri	150,00 €/m ²
Da 0 a 40 m ²	oltre a 2 metri	200,00 €/m ² comprensivo di uso di trabattello ed esclusi i costi delle altre opere provvisionali (ponteggio e piattaforma mobile)
Oltre a 40 m ²	Fino a 2 metri	50,00 €/m ²
Oltre a 40 m ²	oltre a 2 metri	55,00 €/m ² comprensivo di uso di trabattello ed esclusi i costi delle altre opere provvisionali (ponteggio e piattaforma mobile)

ALTRI MANUFATTI IN CEMENTO AMIANTO IN MATRICE COMPATTA

Quantità del materiale	Quota dal piano di campagna	Costo dell'intervento
Con peso non superiore a 450kg	A terra compreso smaltimento	10,00 €/kg
Con peso non superiore a 450kg	Posti in opera compreso smaltimento	13,00 €/kg
Con peso superiore a 450kg	A terra compreso smaltimento	5,00 €/kg
Con peso superiore a 450kg	Posti in opera compreso smaltimento	6,00 €/kg

A questo punto la Commissione da atto che le offerte economiche formulate dalle Ditte Pellicano Verde ed Eco Vallo non sono conformi alle condizioni di partecipazione previste .Da inoltre atto altresì che ogni modello matematico di calcolo risulta di impossibile applicazione e di palese incertezza per la valutazione dei costi necessari e quindi decide di escludere le predette ditte.

La Commissione applicando i criteri e punteggi per la valutazione delle proposte pervenute secondo lo schema previsto per la partecipazione si ottengono per ciascuna offerta i seguenti punteggi:

proposta economica				
Quantità del materiale	Quota da piano campagna	punteggio massimo attribuibile	Perna Ecologia srl	Ecobuilding srl
Da 0 a 40m ²	Fino a 2 m	5	5	2,03
	oltre a 2 m	10	10	3,60
oltre a 40m ²	Fino a 2 m	5	5	4,00
	oltre a 2 m	10	10	8,18
	totale	30	30	17,82

Altre prestazioni economiche				
Quantità del materiale	Quota da piano campagna	punteggio massimo attribuibile	Perna Ecologia srl	Ecobuilding srl
Con peso uguale o inferiore a 450kg	A terra compreso smaltimento	5	5	2,75
	Posti in opera compreso smaltimento	10	10	5,00
Con peso superiore a 450kg	A terra compreso smaltimento	5	5	4,50
	Posti in opera compreso smaltimento	10	10	8,67
	totale	30	30	20,92

PROPOSTA TECNICA			
parametro	punteggio massimo attribuibile	Perna Ecologia srl	Ecobuilding srl
numero dei giorni dichiarati per l'evasione delle richieste di intervento	40	40	40

Che la graduatoria finale derivante dalla comparazione delle graduatorie parziali relative alla proposte tecniche ed economiche presentate risulta la seguente :

parametro	punteggio massimo attribuibile	Perna Ecologia srl	Ecobuilding srl
PROPOSTA ECONOMICA	30	30	17,82
ALTRE PRESTAZIONI ECONOMICHE a Kg	30	30	20,92
PROPOSTA TECNICA	40	40	40
TOTALE	100	100	78,73

All'esito, verificata la documentazione, si da atto del seguente risultato :

Ditta 1° classificata	Perna Ecologia srl
Ditta 2° classificata	Ecobuilding srl

VERIFICATO che le 2 ditte ammesse, risultano iscritte alle "white lists" di cui alla legge 190/12, sul sito delle rispettive Prefetture ;

VERIFICATO altresì la regolarità contributiva (DURC) delle due ditte ammesse;

RITENUTO, tuttavia, che sia utile offrire alla cittadinanza l'esito della presente ricerca di mercato finalizzata alla individuazione di aziende che effettuano la rimozione e lo smaltimento dell'amianto in matrice compatta proveniente da utenze domestiche , in modo da consentire ai soggetti interessati di negoziare i prezzi di eventuali preventivi di spesa assumendo come riferimento le migliori offerte presentate in sede di gara, così come evidenziate nel presente verbale di gara, e pertanto di dare adeguata diffusione dell'esito della gara tramite la pubblicazione del presente verbale di gara sul sito internet del Comune, nonchè promuovere l'iniziativa dandone la più ampia informazione alla cittadinanza.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, alle ore 14,05 viene sottoscritto.

I componenti:

Il Segretario Verbalizzante

Il Presidente

Responsabile dell'AREA I

dot. Rosario Catarozzi

ECOBUILDING S.R.L.

offerta economica		offerta economica €/Kg	punteggio assegnato €/Kg	punteggio minimo €/Kg
da 0 a 40 m2	fino a 2 m	5	150	2,03
da 0 a 40 m2	oltre a 2 m	10	200	61
oltre a 40 m2	fino a 2 m	5	50	3,60
oltre a 40 m2	oltre a 2 m	10	55	4,00
			parziale	8,18
				17,82
<hr/>				
con peso uguale o inferiore a 450 kg	a terra compreso smaltimento	5	10	2,75
con peso uguale o inferiore a 450 kg	posa in opera	10	13	5,00
con peso superiore a 450 kg	a terra compreso smaltimento	5	5	4,50
con peso superiore a 450 kg		10	6	8,67
			parziale	20,92
		60	totale (economica)	38,73
<hr/>				
offerta tempo		offerta tempo giorni	punteggio assegnato	punteggio minimo
		40	15	40
punteggio assegnato = punteggio max assegnabile X (importo inferiore proposto/importo in esame)			totale offerta (economica + tempo)	78,73

PERNA ECOLOGIA s.r.l

punteggio gara		offerta economica €/Kg	punteggio segnato €/Kg	punteggio minimo €/Kg
da 0 a 40 m2	fino a 2 m	61	5	61
da 0 a 40 m2	oltre a 2 m	72	10	72
oltre a 40 m2	fino a 2 m	40	5	40
oltre a 40 m2	oltre a 2 m	45	10	45
	parziale		30	
<hr/>				
con peso uguale o inferiore a 450 kg	a terra compreso smaltimento	5,5	5	5,5
con peso uguale o inferiore a 450 kg	posa in opera	6,5	10	6,5
con peso superiore a 450 kg	a terra compreso smaltimento	4,5	5	4,5
con peso superiore a 450 kg	posa in opera	5,2	10	5,2
	parziale		30	
offerta economica		totale (economica)	60	
<hr/>				
offerta tempo		offerta tempo giorni	punteggio segnato	punteggio minimo
		7	40	15
<hr/>				
FORMULA MATEMATICA APPLICATA				
punteggio assegnato = punteggio max assegnabile X (importo inferiore proposto/importo in esame)		totale (economica + tempo)	100,00	

g

[Signature]

[Signature]