

N.	Area	Servizio	Procedimento	Termine di conclusione	RdP	Riferimenti Rdp	Procedimenti ad istanza di	Modulistica disponibile	Orario di apertura	Modalità di accesso	Indirizzo presentazione e PEC
							Atti e documenti da allegare				
1	I	3S	Rilevazione – verifiche – aggiornamento del patrimonio	Inizio attività entro 30 giorni dalle decisioni dell'amministrazione e definizione di ogni fase in relazione alla complessità del piano e delle risorse disponibili	Dott. Andrea D'Amore	a.damore@comune.capaccio.sa.it a.damore@comune.capaccio.sa.it 0828/812255					
2	I	3S	Accesso e rilascio copie della documentazione cartacea relativa alla consistenza del patrimonio comunale	7 giorni dal ricevimento della richiesta	Dott. Andrea D'Amore	a.damore@comune.capaccio.sa.it a.damore@comune.capaccio.sa.it 0828/812255	Richiesta motivata con allegata copia di un documento di riconoscimento	Modello di richiesta di accesso agli atti	Tutti i giorni	Previo appuntamento o per l'accesso informale agli atti.	Area I - Servizio Patrimonio Via Vittorio Emanuele 1 84047 Capaccio (SA) protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it
3	I	3S	Comunicazione consistenza al Responsabile Inventario – Finanz.	7 giorni dal ricevimento della richiesta	Dott. Andrea D'Amore	a.damore@comune.capaccio.sa.it a.damore@comune.capaccio.sa.it 0828/812255					Area I - Servizio Patrimonio Via Vittorio Emanuele 1 84047 Capaccio (SA) protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it
4	I	3S	Istruttoria e rilascio concessioni patrimoniali	7 giorni dal ricevimento della richiesta per l'avvio del proced.	Dott. Andrea D'Amore	a.damore@comune.capaccio.sa.it a.damore@comune.capaccio.sa.it 0828/812255	Richiesta motivata con allegata copia di un documento di riconoscimento	Modello di richiesta rilascio concessioni patrimoniali comunali	Tutti i giorni	Previo appuntamento o per l'accesso informale agli atti.	Area I - Servizio Patrimonio Via Vittorio Emanuele 1 84047 Capaccio (SA) protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it
5	I	3S	Riscontri quesiti da parte di uffici dell'Ente su interpretazione normativa patrimoniale	30 giorni dal ricevimento della richiesta in relazione alla complessità del quesito	Dott. Andrea D'Amore	a.damore@comune.capaccio.sa.it a.damore@comune.capaccio.sa.it 0828/812255					
6	I	3S	Interazione con strutture del Comune e/o Enti esterni per la condisione di informazioni territoriali, compresa la verifica elettronica, dell'attività del servizio patrimonio, inerazione sviluppo e gestione del Sit, analisi statistiche di dati territoriali	Tempi concordati tra le parti ovvero stabiliti da specifiche disposizioni di legge	Dott. Andrea D'Amore	a.damore@comune.capaccio.sa.it a.damore@comune.capaccio.sa.it 0828/812255					
7	I	3S	Predisposizione indicazioni preliminari per redazione progetti strategici – studi di fattibilità, progetti preliminari, definiti ed eseguiti riguardanti immobili patrimoniali	Inizio attività entro 30 giorni dalle decisioni dell'amministrazione e definizione di ogni fase in in relazione alla complessità dell'opera e delle risorse disponibili	Dott. Andrea D'Amore	a.damore@comune.capaccio.sa.it a.damore@comune.capaccio.sa.it 0828/812255					
8	I	3S	Acquisizione beni da definizione dell'esecuzione delle procedure espropriate correlate a progetti di opera pubblica o per piani urbanistici attuati	tempistica correlata alla definizione della procedura espropriata	Dott. Andrea D'Amore	a.damore@comune.capaccio.sa.it a.damore@comune.capaccio.sa.it 0828/812255					

N.	Area	Servizio	Procedimento	Termine di conclusione	RdP	Riferimenti Rdp	Procedimenti ad istanza di		Orario di apertura	Modalità di accesso	Indirizzo presentazione e PEC
							Atti e documenti da allegare	Modulistica disponibile			
9	I	3S	Predisposizione atti di gara ed espletamento procedure di gara per appalto di lavori, forniture e servizi	tempistica disciplinata dalle norme di settore (codice degli appalti)	Dott. Andrea D'Amore	a.damore@comune.capaccio.sa.it a.damore@comune.capaccio.sa.it 0828/812255					
10	I	3S	Rilascio copie relative a documentazione di procedure di gara	30 giorni dal ricevimento della richiesta	Dott. Andrea D'Amore	a.damore@comune.capaccio.sa.it a.damore@comune.capaccio.sa.it 0828/812255	Richiesta con allegata copia di un documento di riconoscimento	Modello di richiesta di accesso agli atti	Tutti i giorni	Previo appuntamento o per l'accesso informale agli atti.	Area I - Servizio Patrimonio Via Vittorio Emanuele 1 84047 Capaccio (SA) protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it
11	I	3S	Predisposizione prospetti per calcolo analitico canoni patrimonio, sanzioni per indennità ed innovazioni abusive in aree patrimoniali;	30 giorni dal ricevimento dall'accertamento o dal termine prescritto per legge	Dott. Andrea D'Amore	a.damore@comune.capaccio.sa.it a.damore@comune.capaccio.sa.it 0828/812255			Tutti i giorni	Previo appuntamento o per l'accesso informale agli atti.	Area I - Servizio Patrimonio Via Vittorio Emanuele 1 84047 Capaccio (SA) protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it
12	I	3S	verifica per apposizioni termini e verifica delimitazioni/confini con il demanio marittimo, comunale, demanio dello Stato e proprietà privata	30 giorni dal ricevimento della richiesta	Dott. Andrea D'Amore	a.damore@comune.capaccio.sa.it a.damore@comune.capaccio.sa.it 0828/812255			Tutti i giorni	Previo appuntamento o per l'accesso informale agli atti.	Area I - Servizio Patrimonio Via Vittorio Emanuele 1 84047 Capaccio (SA) protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it
13	I	3S	predisposizione atti ingiuntivi ed ordinanze, derivanti da violazioni riscontrate in ambito demaniale e patrimoniale;	30 giorni dal ricevimento della richiesta	Dott. Andrea D'Amore	a.damore@comune.capaccio.sa.it a.damore@comune.capaccio.sa.it 0828/812255			Tutti i giorni	Previo appuntamento o per l'accesso informale agli atti.	Area I - Servizio Patrimonio Via Vittorio Emanuele 1 84047 Capaccio (SA) protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it
14	I	3S	istruttorie procedure inerenti e derivanti dalle prescrizioni imposte dalla Legge 24-11-1981, n. 689 e successive modifiche ed integrazioni;	30 giorni dal ricevimento della richiesta	Dott. Andrea D'Amore	a.damore@comune.capaccio.sa.it a.damore@comune.capaccio.sa.it 0828/812255			Tutti i giorni	Previo appuntamento o per l'accesso informale agli atti.	Area I - Servizio Patrimonio Via Vittorio Emanuele 1 84047 Capaccio (SA) protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it
15	I	3S	predisposizione della rendicontazione amministrativa e gestionale dei beni di esclusa competenza statale, alla Regione Campania ed anche alla Presidenza del Consiglio dei Ministri;	30 giorni dal ricevimento della richiesta periodica prescritta per legge	Dott. Andrea D'Amore	a.damore@comune.capaccio.sa.it a.damore@comune.capaccio.sa.it 0828/812255			Tutti i giorni	Previo appuntamento o per l'accesso informale agli atti.	Area I - Servizio Patrimonio Via Vittorio Emanuele 1 84047 Capaccio (SA) protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it
16	I	3S	rapporti tecnico/amministrativi con gli Enti sovraordinati, in special modo con l'Agenzia del Demanio, l'Agenzia delle Dogane, l'Agenzia del Territorio, l'Agenzia delle Entrate, Regione Campania ed altri Enti vari posti a tutela dei beni presenti sul territorio;	30 giorni dal ricevimento della richiesta periodica prescritta per legge	Dott. Andrea D'Amore	a.damore@comune.capaccio.sa.it a.damore@comune.capaccio.sa.it 0828/812255			Tutti i giorni	Previo appuntamento o per l'accesso informale agli atti.	Area I - Servizio Patrimonio Via Vittorio Emanuele 1 84047 Capaccio (SA) protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it

N.	Area	Servizio	Procedimento	Termine di conclusione	RdP	Riferimenti Rdp	Procedimenti ad istanza di		Orario di apertura	Modalità di accesso	Indirizzo presentazione e PEC
							Atti e documenti da allegare	Modulistica disponibile			
17	I	3S	predisposizione attestazioni e certificazioni riguardo la definizione della qualità demaniale e patrimoniale	30 giorni dal ricevimento della richiesta periodica prescritta per legge	Dott. Andrea D'Amore	a.damore@comune.capaccio.sa.it a.damore@comune.capaccio.sa.it 0828/812255			Tutti i giorni	Previo appuntamento o per l'accesso informale agli atti.	Area I - Servizio Patrimonio Via Vittorio Emanuele 1 84047 Capaccio (SA) protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it
18	I	3S	predisposizione formalizzazione/espressione pareri di congruità canoni di locazione, per immobili da adibire ad uso pubblico strumentali ad esigenze specifiche;	30 giorni dal ricevimento della richiesta periodica prescritta per legge	Dott. Andrea D'Amore	a.damore@comune.capaccio.sa.it a.damore@comune.capaccio.sa.it 0828/812255			Tutti i giorni	Previo appuntamento o per l'accesso informale agli atti.	Area I - Servizio Patrimonio Via Vittorio Emanuele 1 84047 Capaccio (SA) protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it
19	I	3S	predisposizione ed attuazione della gestione dei beni confiscati alla criminalità;	30 giorni dal ricevimento della richiesta periodica prescritta per legge	Dott. Andrea D'Amore	a.damore@comune.capaccio.sa.it a.damore@comune.capaccio.sa.it 0828/812255			Tutti i giorni	Previo appuntamento o per l'accesso informale agli atti.	Area I - Servizio Patrimonio Via Vittorio Emanuele 1 84047 Capaccio (SA) protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it
20	I	3S	predisposizione attuazione alle previsioni della circolare congiunta recante prot. n. M_TRA/DINFR 2592 del 04-03-2008 del Ministero dei Trasporti – Agenzia del Demanio – Agenzia del Territorio, avente ad oggetto < modalità operative per la generazione dei dati di aggiornamento/allineamento dei sistemi informativi dell'Agenzia del Territorio – Agenzia del Demanio e Ministero dei Trasporti>;	30 giorni od altro termine dal ricevimento della richiesta periodica prescritta per legge	Dott. Andrea D'Amore	a.damore@comune.capaccio.sa.it a.damore@comune.capaccio.sa.it 0828/812255			Tutti i giorni	Previo appuntamento o per l'accesso informale agli atti.	Area I - Servizio Patrimonio Via Vittorio Emanuele 1 84047 Capaccio (SA) protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it
21	I	3S	gestione interconnessione con il Sistema Informativo Demanio Marittimo (S.I.D.) ministeriale, per implementazione dati;	30 giorni dal ricevimento della richiesta periodica prescritta per legge	Dott. Andrea D'Amore	a.damore@comune.capaccio.sa.it a.damore@comune.capaccio.sa.it 0828/812255			Tutti i giorni	Previo appuntamento o per l'accesso informale agli atti.	Area I - Servizio Patrimonio Via Vittorio Emanuele 1 84047 Capaccio (SA) protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it

N.	Area	Servizio	Procedimento	Termine di conclusione	RdP	Riferimenti Rdp	Procedimenti ad istanza di		Orario di apertura	Modalità di accesso	Indirizzo presentazione e PEC
							Atti e documenti da allegare	Modulistica disponibile			
22	I	3S	rideterminazione di tutti gli importi dei canoni demaniali, al fine di ottemperare alle prescrizioni imposte dalla Legge 27-12-2006, n. 296 (legge finanziaria anno 2007), dalla specifica vigente normativa vigente, oltre alla verifica di ulteriori oneri, interessi, indennità, rivalutazioni monetarie e/o pendenze in genere ai fini erariali, qualora ne ricorressero i presupposti giuridico/amministrativi, mediante notifica/trasmissione dei provvedimenti amministrativi conseguenti, agli aventi causa;	30 giorni dal ricevimento della richiesta periodica prescritta per legge	Dott. Andrea D'Amore	a.damore@comune.capaccio.sa.it a.damore@comune.capaccio.sa.it 0828/812255			Tutti i giorni	Previo appuntamento o per l'accesso informale agli atti.	Area I - Servizio Patrimonio Via Vittorio Emanuele 1 84047 Capaccio (SA) protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it
23	I	3S	predisposizione e definizione censimento del patrimonio comunale, aggiornamento/redazione dell'inventario dei beni comunali e valorizzazione del patrimonio del Comune di Capaccio;	30 giorni dal ricevimento della richiesta periodica prescritta per legge	Dott. Andrea D'Amore	a.damore@comune.capaccio.sa.it a.damore@comune.capaccio.sa.it 0828/812255			Tutti i giorni	Previo appuntamento o per l'accesso informale agli atti.	Area I - Servizio Patrimonio Via Vittorio Emanuele 1 84047 Capaccio (SA) protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it
24	I	3S	predisposizione attuazione del c.d. "Federalismo demaniale" ai sensi del D. Lgs. 28-05-2010, n. 85 e s.m.i.;	30 giorni dal ricevimento della richiesta periodica prescritta per legge	Dott. Andrea D'Amore	a.damore@comune.capaccio.sa.it a.damore@comune.capaccio.sa.it 0828/812255			Tutti i giorni	Previo appuntamento o per l'accesso informale agli atti.	Area I – Pianificazione urbanistica Via Vittorio Emanuele, 1 84047 Capaccio (SA) protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it
25	I	3S	predisposizione adempimenti connessi all'applicazione dell'art. 2, comma 222, Legge 23-12-2009, n. 191, riguardo utilizzo o/e detenzione di beni dello Stato, da parte di amministrazioni pubbliche;	30 giorni dal ricevimento della richiesta periodica prescritta per legge	Dott. Andrea D'Amore	a.damore@comune.capaccio.sa.it a.damore@comune.capaccio.sa.it 0828/812255			Tutti i giorni	Previo appuntamento o per l'accesso informale agli atti.	Area I – Pianificazione urbanistica Via Vittorio Emanuele, 1 84047 Capaccio (SA) protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it
26	I	3S	predisposizione ricognizione e proposta di piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, ai sensi dell'art. 58 della Legge 06-08-2008, n. 133 e s.m.i.;	30 giorni dal ricevimento della richiesta periodica prescritta per legge	Dott. Andrea D'Amore	a.damore@comune.capaccio.sa.it a.damore@comune.capaccio.sa.it 0828/812255			Tutti i giorni	Previo appuntamento o per l'accesso informale agli atti.	Area I - Servizio Patrimonio Via Vittorio Emanuele 1 84047 Capaccio (SA) protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it

N.	Area	Servizio	Procedimento	Termine di conclusione	RdP	Riferimenti Rdp	Procedimenti ad istanza di		Orario di apertura	Modalità di accesso	Indirizzo presentazione e PEC
							Atti e documenti da allegare	Modulistica disponibile			
27	I	3S	predisposizione ricognizione e proposta di piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, ai sensi dell'art. 58 della Legge 06-08-2008, n. 133 e s.m.i.;	30 giorni dal ricevimento della richiesta periodica prescritta per legge	Dott. Andrea D'Amore	a.damore@comune.capaccio.sa.it a.damore@comune.capaccio.sa.it 0828/812255			Tutti i giorni	Previo appuntamento o per l'accesso informale agli atti.	Area I - Servizio Patrimonio Via Vittorio Emanuele 1 84047 Capaccio (SA) protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it
28	I	3S	congiunta attività di vigilanza e di accertamento che viene svolta, congiuntamente ad Organi di Polizia Giudiziaria, quali Capitaneria di Porto, Guardia di Finanza, Carabinieri, Corpo Forestale dello Stato, Polizia Municipale e Polizia Provinciale, con conseguenti verbali, relazioni tecniche, atti e provvedimenti amministrativi e le dovute testimonianze in sede di dibattimento, innanzi all'A.G.;	30 giorni dal ricevimento della richiesta periodica prescritta per legge	Dott. Andrea D'Amore	a.damore@comune.capaccio.sa.it a.damore@comune.capaccio.sa.it 0828/812255			Tutti i giorni	Previo appuntamento o per l'accesso informale agli atti.	Area I - Servizio Patrimonio Via Vittorio Emanuele 1 84047 Capaccio (SA) protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it
29	I	3S	predisposizione determinazioni responsabili e proposte deliberatle per commissioni consiliari ed organi collegiali;	7 giorni dal ricevimento della richiesta periodica prescritta per legge	Dott. Andrea D'Amore	a.damore@comune.capaccio.sa.it a.damore@comune.capaccio.sa.it 0828/812255			Tutti i giorni	Previo appuntamento o per l'accesso informale agli atti.	Area I - Servizio Patrimonio Via Vittorio Emanuele 1 84047 Capaccio (SA) protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it
30	I	3S	gestione archivio fascicoli amministrativi	3 giorni dal ricevimento della richiesta periodica prescritta per legge	Arch. Rodolfo Sabelli	a.damore@comune.capaccio.sa.it a.damore@comune.capaccio.sa.it 0828/812255			Tutti i giorni	Previo appuntamento o per l'accesso informale agli atti.	Area I - Servizio Patrimonio Via Vittorio Emanuele 1 84047 Capaccio (SA) protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it
31	I	3S	proposta ed aggiornamento del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, ai sensi dell'art. 58 della Legge 06-08-2008, n. 133 e s.m.i.	30 giorni dal ricevimento della richiesta periodica prescritta per legge od altro termine prescritto	Arch. Rodolfo Sabelli	a.damore@comune.capaccio.sa.it a.damore@comune.capaccio.sa.it 0828/812255			Tutti i giorni	Previo appuntamento o per l'accesso informale agli atti.	Area I - Servizio Patrimonio Via Vittorio Emanuele 1 84047 Capaccio (SA) protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it