

Comune di Capaccio
Provincia di Salerno

pag. 1

RESPONSABILE AREA VI
Dott. Ing. CARMINE GRECO



STATO FINALE DEI LAVORI
A TUTTO IL 24/12/2015

OGGETTO: Recupero patrimonio edilizio ex macello da adibire a sede di uffici comunali - CUP: H45114000010002 - CIG: 57596483E3

COMMITTENTE: Comune di Capaccio

IMPRESA: General Costruzioni S.r.l. con sede in Capaccio al Viale della Repubblica 37/A


Contratto in data 18/12/2014 rep. n. 4021 registrato a Vallo della Lucania in data 19/12/2014 al n. 1174 di euro 1 631 196.90 di cui euro 50 329.66 per oneri per la sicurezza, importi variati con perizia di variante e suppletiva pari ad euro 1 712 421,72 di cui euro 50 329.66 per oneri per la sicurezza

Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	1 650 001.04
Data Consegna:	19/12/2014	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	19/12/2014	Importo per la Sicurezza:	50 329.66
Giorni Utili per Ultimazione:	358	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	10/12/2015	IMPORTO DI VARIANTE	1 732 192.01
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni:	0	Importo per la Sicurezza (variante):	50 329.66
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
Data FINE LAVORI:	21/12/2015	Anticipazione:	0.00
		Giorni impiegati in PIU':	11
		Giorni impiegati in MENO:	---

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	<u>LAVORI A CORPO</u>			
1 V_Cat. 01	Demolizioni e rimozioni	SOMMANO %	100,00	33'392,22
2 V_Cat. 02	Scavi e trasporti	SOMMANO %	100,00	16'439,25
3 V_Cat. 03	Calcestruzzi e strutture	SOMMANO %	100,00	532'734,40
4 V_Cat. 04	Tompagni, tramezzature ed isolamento	SOMMANO %	100,00	236'314,20
5 V_Cat. 05	Impermeabilizzazioni, pavimentazioni, rivestimenti	SOMMANO %	100,00	279'638,47
6 V_Cat. 06	Infissi	SOMMANO %	100,00	57'537,37
7 V_Cat. 07	Impianto elettrico e illuminazione esterna	SOMMANO %	100,00	114'047,29
8 V_Cat. 08	Impianto riscaldamento/condizionamento e centrale termica	SOMMANO %	100,00	94'525,68
9 V_Cat. 09	Impianto Idrico sanitario	SOMMANO %	100,00	49'317,75
10 V_Cat. 10	Impianto di video sorveglianza	SOMMANO %	100,00	13'870,62
11 V_Cat. 11	Impianto fotovoltaico	SOMMANO %	100,00	110'964,93
12 V_Cat. 12	Sistemazione esterna	SOMMANO %	100,00	173'639,56
	Parziale LAVORI A CORPO euro			1'712'421,74
	A RIPORTARE			1'712'421,74

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			1'712'421,74
	LAVORI IN ECONOMIA			
13 LISTA 01	Riqualificazione generale dei muri di cinta dell'area con spicconatura dell'intonaco esistente, realizzazione di nuovo intonaco e di una fascia di base in frammenti di pietra di Trani con sovrastante listello di cotto e posa in opera di copertina coprimuro in elementi prefabbricati in cemento RIBASSO da considerare solo sugli Utili dell'Impresa euro		5'943,26	
	SOMMANO n.	1,00	65'375,81	65'375,81
14 LISTA 02	Fornitura e posa in opera di porta blindata per camera detentiva richiesta dal Comando do Polizia Municipale RIBASSO da considerare solo sugli Utili dell'Impresa euro		196,22	
	SOMMANO n.	1,00	2'158,44	2'158,44
15 LISTA 03	Nuovo allacciamento della struttura al punto di fornitura idrica RIBASSO da considerare solo sugli Utili dell'Impresa euro		1'200,51	
	SOMMANO n.	1,00	13'205,58	13'205,58
16 LISTA 04	Realizzazione delle predisposizioni per la successiva allocazione del traliccio radio della polizia municipale RIBASSO da considerare solo sugli Utili dell'Impresa euro		521,13	
	SOMMANO n.	1,00	5'732,42	5'732,42
17 LISTA 05	Fornitura e posa in opera di cespugli , alberi alto fusto e prato nelle aiuole adiacenti l'edificio RIBASSO da considerare solo sugli Utili dell'Impresa euro		424,59	
	SOMMANO n.	1,00	4'670,48	4'670,48
	Parziale LAVORI IN ECONOMIA euro			91'142,73
	RIBASSO del 1,1755% da considerare su euro			8'285,71
	TOTALE euro			1'803'564,47
	A RIPORTARE			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	<u>RIEPILOGO FINALE</u>			
	<i>Tipologia Appalto: a Corpo</i> <i>Tipologia Offerta: Prezzi Unitari</i> <i>Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso euro 50'329,66</i>			
	LAVORI A CORPO euro			1'712'421,74
	PER LAVORI A CORPO euro			1'712'421,74
	LAVORI IN ECONOMIA euro			91'142,73
	RIBASSO del 1,1755% da applicare su euro 8'285,71 =			
	(SALE * R) = (8'285,71 * -0,011755) = euro			-97,40
	PER LAVORI IN ECONOMIA euro			91'045,33
	TOTALE euro			1'803'467,07
	A RIPORTARE			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	<u>RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI</u>			
	TOTALE NETTO DEI LAVORI euro			1'803'467,07
	A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:			
	<u>CERTIFICATI DI PAGAMENTO:</u>			
	Certificato N.1 del 15/05/2015 euro			136'270,29
	Certificato N.2 del 03/07/2015 euro			314'346,41
	Certificato N.3 del 05/10/2015 euro			192'619,46
	Certificato N.4 del 24/11/2015 euro			293'009,79
	Certificato N.5 del 26/11/2015 euro			299'644,53
	Certificato N.6 del 21/12/2015 euro			287'917,40
	Certificato N.7 del 24/12/2015 euro			16'068,20
	Certificato N.7 bis del 24/12/2015 euro			91'045,33
	SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO euro			1'630'921,41
	ANTICIPAZIONE euro			163'119,69
	<u>PENALE PER RITARDO SUI LAVORI:</u>			
	Giorni 11 * 856,21 = euro			9'418,32
	SOMMANO LE DETRAZIONI euro			1'803'459,42
	RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro			7,65
	 Data, 24/12/2015			
	<p>L'Impresa General Engineering S.r.l. GENERAL COSTRUZIONI s.r.l. 84047 CAPACCIO (SA) Partita IVA 09022790965</p>			
	<p>Il Direttore dei Lavori E.N.G. S.r.l. Ing. Antonino Fiodo</p> 			
	A RIPORTARE			