

Opera e ubicazione

EQF AZIONE B SCUOLA ELEMENTARE CAPACCIO SCALO - PROGETTO STRALCIO

COMUNE DI CAPACCIO PAESTUM
Provincia SA
Via V. Emanuele n. 1 Capaccio capoluogo

Servizi tecnici

PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Ente Appaltante

Comune di Capaccio Paestum

Indirizzo

Via V. Emanuele n. 1

P.IVA

00753770650

Tel.

0828/812260

Fax

0828/812239

E-Mail: c.greco@comune.capaccio.sa.it

Tecnico



Data	Elaborato	N°
13/09/2016	RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA E CALCOLI DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI Elaborato 1 - Allegato al Contratto di affidamento	Rev.
Archivio		

Il Tecnico

Il Dirigente LL.PP:
Ing. Carmine GRECO - AREA VI



A – RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA

A.1 – PREMESSA

Con il presente documento vengono individuati i contenuti prestazionali dei **SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA per PROGETTAZIONE ESECUTIVA** relative alla realizzazione delle seguenti opere:

EQF AZIONE B SCUOLA ELEMENTARE CAPACCIO SCALO - PROGETTO STRALCIO

L'intervento progettuale è riferito alla Scuola Elementare di Capaccio Scalo ed ha come obiettivo i lavori di efficientamento energetico mediante:

- Realizzazione di isolamento termico e acustico "a cappotto" ETICS;
- La sostituzione di infissi esterni;
- Il rifacimento del manto di copertura a tetto e del sistema di impermeabilizzazione delle coperture piane -isolamento delle coperture;
- Sostituzione dei pavimenti - isolamento del calpestio;
- Il miglioramento del livello di abbattimento delle barriere architettoniche;
- L'adeguamento degli impianti con integrazione da fonti rinnovabili come previsto dalla normativa vigente;
- Interventi generalizzati di manutenzione per il mantenimento in efficienza delle componenti dell'edificio.



A.2 – COSTO COMPLESSIVO, CATEGORIE, IDENTIFICAZIONE DELL'OPERA E RELATIVI IMPORTI (ai sensi del DM 17/06/2016)

Il costo complessivo dell'opera è pari a € 1.073.001,46 così suddiviso:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Costo Categorie(€) <<V>>
	Codice	Descrizione	
EDILIZIA	E.08	<i>Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi</i>	1.073.001,46

A.3 – FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.III) Progettazione Esecutiva



A handwritten signature in blue ink is written over the seal. The signature is stylized and appears to be a personal name, possibly "G. G. G.", written in a cursive script.

A.4 – ELENCO DETTAGLIATO DELLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.08		
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)	0,1000



B – CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA DA AFFIDARE

La determinazione degli importi per l'acquisizione dei servizi, nel caso specifico di un servizio di Ingegneria e Architettura, si esplica nel calcolo del corrispettivo da porre a base di gara.

B.1 – PROCEDIMENTO ADOTTATO PER IL CALCOLO DEL CORRISPETTIVO DA PORRE A BASE DI GARA

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.



B.2 – QUADRO ECONOMICO E PARAMETRI DI CALCOLO

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.08	<i>Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi</i>	0,95	1.073.001,46	6,87043 58600%

Costo complessivo dell'opera € 1.073.001,46

Percentuale forfettaria spese 24,95%



B3 – DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI (Importi espressi in Euro)

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
E.08	EDILIZIA	1.073.001,46	6,87043586 00%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,3800	26.612,88	6.641,08	33.253,95
RIEPILOGO									
FASI PRESTAZIONALI									
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									Corrispettivi CP+S
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €									33.253,95

Handwritten signature in blue ink



C – PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI

Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€	33.253,95 +
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	€	0,00 =
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€	33.253,95 -
Ribasso di aggiudicazione(0,0000%)		0,00 =
Totale ribassato		33.253,95 +
Contributo INARCASSA (4%)	€	1.330,16 =
Imponibile IVA	€	34.584,11 +
IVA (22%)	€	7.608,50 =
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€	42.192,61

