



Pareri sulla proposta di deliberazione (art. 49, c. 1, del T.U.E.L. 18/08/2000, n. 267)

PER LA REGOLARITA' TECNICA  
Si esprime parere Favorevole  
Capaccio (SA) 23/04/2015  
AREA VI - LL.PP.  
Il Responsabile del Servizio  
Dott. Ing. Carmine Greco

PER LA REGOLARITA' CONTABILE:  
Si esprime parere Favorevole  
Capaccio (SA) 24/04/2015  
AREA III - Ragioneria  
Il Responsabile del Servizio  
Dott. Carmine Vertullo

PER IL PROFILO DI LEGITTIMITA'  
Si esprime parere \_\_\_\_\_  
Capaccio (SA)  
Il Segretario Generale

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Segretario Generale  
ANDREA D'AMORE

Il Sindaco  
ITALO VOZA

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 32, L. 69/2009,  
è stata pubblicata sul sito WEB il giorno 27 APR. 2015 e vi  
rimarrà per 15 giorni consecutivi.  
Il Segretario Generale  
ANDREA D'AMORE

Il sottoscritto Segretario attesta:- che la presente  
deliberazione è stata pubblicata :  
dal \_\_\_\_\_  
al \_\_\_\_\_  
che nessuna richiesta di controllo è pervenuta.  
Data \_\_\_\_\_  
Il Segretario Generale  
ANDREA D'AMORE

Trasmessa ai Capigruppo Consiliari  
con nota del 27 APR. 2015  
Il Segretario Generale  
ANDREA D'AMORE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:  
 Essendo stata dichiarata immediatamente  
eseguibile.  
 Dopo trascorsi i dieci giorni dalla pubblicazione e  
senza richiesta di controllo.  
Data 27 APR. 2015  
Il Segretario Generale  
ANDREA D'AMORE

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N°151 DEL 24/04/2015

Oggetto: Progetto Definitivo "AQF Azione B Scuola Elementare Capaccio Scalo" - Capaccio - SA. Approvazione progetto Definitivo.

L'anno duemilaquindici il giorno ventiquattro del mese di aprile alle ore 11,30 con la continuazione, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Italo Voza**, nella sua qualità di **Sindaco**.

		Presenti	Assenti
1	Nicola Ragni Assessore	SI	
2	Vincenzo Di Lucia Assessore		SI
3	Marilena Montefusco Assessore	SI	
4	Eustachio Voza Assessore	SI	
5	Francesco Sica Assessore	SI	

Assiste il **Segretario Generale Dott. Andrea D'Amore**, incaricato della redazione del verbale.

**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Progetto Definitivo **“EQF Azione B Scuola Elementare Capaccio Scalo”**  
– CAPACCIO (SA). **Approvazione progetto Definitivo.**

### PREMESSO CHE:

- la Regione Campania con Decreto Dirigenziale n. 67 del 13/04/2015 approvava l'Avviso per la redazione del Piano Triennale 2015/2015 e dei Piani annuali 2015, 2016 e 2017 per interventi di edilizia scolastica in attuazione dell'Art. 10 del D.L. n. 104/2013 – Decreto Interministeriale MEF-MIUR-MIT del 23/01/2015;
- con nota regionale prot. n. 2015. 0252201 del 13/04/2015 veniva trasmessa a questo Ente l'avvenuta pubblicazione dell'Avviso de quo, Allegato “A” al suddetto Decreto Dirigenziale n. 67 del 13/04/2015;
- in relazione all'Avviso de quo, il comune di Capaccio avendo popolazione tra 10.000 e 50.000 abitanti potrebbe partecipare con n. 2 domande.

### TANTO PREMESSO:

**DATO ATTO** che l'Avviso di cui al Decreto Dirigenziale n. 67 del 13/04/2015 prevede, fra gli interventi ammissibili a finanziamento:

1. interventi sugli edifici esistenti consistenti in ristrutturazione, restauro, risanamento conservativo, manutenzione straordinaria;
2. interventi finalizzati ad adeguare l'edificio esistente già adibito all'attività scolastica alle esigenze didattiche consistenti in:
  - a) ampliamenti all'esterno della sagoma esistente;
  - b) riconversione funzionale di locali adiacenti;
  - c) nuova costruzione di parti di sedi scolastiche all'interno o confinante all'area scolastica dell'edificio esistente;
3. interventi finalizzati al trasferimento di sedi scolastiche da edifici non più utilizzabili;

mentre le soglie di finanziamento ammissibile sono da € 50.000,00 ad € 1.500.000,00 per gli interventi su immobili preesistenti (punti 1. e 2.), massimo € 5.000.000,00 per gli interventi di cui al punto 3.;

**DATO ATTO**, altresì, che il suddetto Avviso di cui al Decreto Dirigenziale n. 67 del 13/04/2015 prevede, quali edifici ammissibili a finanziamento quelli di **proprietà pubblica**, adibiti permanentemente ad uso scolastico, sede di scuole statali dell'infanzia, primaria, secondaria di 1° e 2° grado, invece quali progetti ammissibili i progetti preliminari, definitivi o esecutivi per i quali **non** siano state avviate le procedure di gara per la realizzazione dei lavori, cioè **non** si sia proceduto alla pubblicazione del Bando di gara alla data di scadenza per la presentazione delle domande on line (entro le ore 24,00 del 29/04/2015);

**CONSIDERATO** che il Piano triennale dei Lavori Pubblici 2015/2017, approvato con deliberazione di C.C. n. 11 del 28/01/2015 e deliberazione di C.C. n. 24 del 10/04/2015 prevede quale edilizia scolastica, alla prima annualità (2015), l'intervento denominato **“EQF Azione B scuola elementare Capaccio Scalo”** per l'importo complessivo di € 1.990.000,00 che gode dei requisiti dell'Avviso di cui sopra per cui candidabile;

7. di dare atto che la progettazione è avvenuta nel pieno rispetto della normativa vigente, statale e regionale, e che parimenti in osservanza alla stessa saranno affidati i lavori ed i servizi da esternalizzare;
8. di dare atto che la presente deliberazione sarà presentata agli Enti competenti per la relativa ammissione a finanziamenti pubblici;
9. di demandare al Responsabile dell'Area VI tutti gli adempimenti consequenziali per la completa attuazione dell'intervento di opera pubblica in parola.

Con separata votazione e sempre all'unanimità, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. n. 267/00 del 18/08/00 recante il TUEL.

---

**CONSIDERATO**, inoltre, che il Piano triennale dei Lavori Pubblici 2015/2017, approvato con deliberazione di C.C. n. 11 del 28/01/2015 e deliberazione di C.C. n. 24 del 10/04/2015 prevede quale edilizia scolastica, alla prima annualità (2015), l'intervento denominato **“Ristrutturazione per adeguamento sismico, riqualificazione e rifunzionalizzazione della Scuola dell’infanzia e primaria Vannulo”** per l'importo complessivo di € **672.236,00** che però non gode dei requisiti dell’Avviso di cui sopra in quanto per esso si è espletata la fase di affidamento dei lavori per cui non è candidabile;

**CONSIDERATO**, infine, che il Piano triennale dei Lavori Pubblici 2015/2017, approvato con deliberazione di C.C. n. 11 del 28/01/2015 e deliberazione di C.C. n. 24 del 10/04/2015 prevede quale edilizia scolastica, alla prima annualità (2015), l'intervento denominato **“Realizzazione parco scolastico del mezzogiorno”** per l'importo complessivo di € **400.000,00** che però non gode dei requisiti dell’Avviso di cui sopra in quanto l’edificio in cui è previsto l’intervento non è di proprietà comunale per cui non è candidabile;

**CONSIDERATO** che per l’unico intervento candidabile di cui sopra, **“EQF Azione B scuola elementare Capaccio Scalo”**, fu approvato il progetto preliminare, redatto internamente all’Ente, con deliberazione di G.C. n. 3 dell’8/01/2010, intervenendo su un edificio esistente ed in uso e di proprietà pubblica;

**DATO ATTO** quindi che per l’intervento di cui sopra **“EQF Azione B scuola elementare Capaccio Scalo”** la richiesta di finanziamento non può eccedere la soglia massima di € 1.500.000,00, trattandosi di intervento su edificio preesistente, sicchè si è reso necessario l’adeguamento del progetto de quo nella stesura del progetto definitivo stralcio che è stato redatto internamente all’Ente dall’Ing. Vincenzo CRISCUOLO Responsabile dell’AREA V;

**DATO ATTO** che è attualmente in vigore il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.- Regolamento del Codice degli appalti – che unitamente al D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. costituisce il quadro normativo di riferimento per la programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori pubblici;

**VISTO** il progetto Definitivo stralcio dei lavori di **“EQF Azione B scuola elementare Capaccio Scalo”**, di importo complessivo dell’intervento pari ad € **1.490.000,00** di cui € 1.073.001,46 per lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza ed € 416.998,54 per somme a disposizione, redatto, internamente all’Amministrazione, dall’Ing. Vincenzo CRISCUOLO Responsabile dell’AREA V del Comune di Capaccio;

**VISTO** il rapporto conclusivo ai sensi dell’Art. 54 ed i verbali di verifica positiva eseguita ai sensi degli Artt. 52 e 53 e l’atto di validazione di cui all’Art. 55 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. per l’intervento de quo;

**VISTO** il D.Lgs. n. 163/2006 Codice dei Contratti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, in particolare l’Art. 93, comma 4;

---

**VISTO** la Parte II, Titolo II, Capo I, Sezione III del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. (Regolamento);

**RITENUTO** di dover procedere celermente all'approvazione del progetto Definitivo de quo onde consentirne il relativo finanziamento regionale, di cui alla normativa regionale di cui in premessa;

**DATO ATTO** che l'intervento di **"EQF Azione B scuola elementare Capaccio Scalo"**, di importo complessivo pari ad € 1.490.000,00, sarà finanziato con fondi regionali;

**ACQUISITO** il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della presente proposta espresso dal Responsabile dell'Area VI – LL.PP. – ai sensi dell'Art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, recante il TUEL;

**ACQUISITO** il parere favorevole in merito alla regolarità contabile della presente proposta espresso dal Responsabile dell'Area III – Finanziario – ai sensi dell'Art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, recante il TUEL;

Ad unanimità di voti resi nei modi e forme di legge;

## D E L I B E R A

1. di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato che qui si intende integralmente riportata, trascritta ed approvata in ogni sua parte;
2. di dare atto dell'avvenuta verifica positiva del progetto Definitivo denominato **"EQF Azione B scuola elementare Capaccio Scalo"**, ai sensi dell'Art. 54, e dell'atto di validazione del progetto di cui all'Art. 55 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. sottoscritto dal RuP;
3. di approvare, come approva, il progetto Definitivo denominato **"EQF Azione B scuola elementare Capaccio Scalo"**, di importo complessivo dell'intervento pari ad € 1.490.000,00 di cui € 1.073.001,46 per lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza ed € 416.998,54 per somme a disposizione, redatto, internamente all'Amministrazione, dall'Ing. Vincenzo CRISCUOLO Responsabile dell'AREA V del Comune di Capaccio, composto dagli elaborati tecnici previsti dalla vigente normativa in materia di lavori pubblici di cui all'elenco elaborati allegato al progetto medesimo, D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. e D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.i. (Regolamento), come si evince dall'allegato quadro economico di spesa ALLEGATO "A";
4. di approvare, come approva, in particolare l'allegato quadro economico della spesa;
5. di dare atto che il Responsabile unico del Procedimento (RuP) è il Dott. Ing. Carmine Greco Responsabile dell'Area VI – LL.PP.;
6. di autorizzare il responsabile del procedimento, ai sensi degli articoli 174 e 178 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. (Regolamento), all'esecuzione di eventuali lavori in economia e all'effettuazione delle spese di cui al quadro economico allegato;

**ALLEGATO "A"**

**Progetto: EQF Azione B Scuola Elementare Capaccio Scalo**

**QUADRO ECONOMICO (Art. 16 D.P.R. 207/2010) - PROGETTO DEFINITIVO**

**Lavori a Corpo**

a1)	lavori da computo metrico		1.051.000,00
a2.1)	oneri della sicurezza inclusi nel Computo metrico (non soggetto a ribasso)		2.314,74
a1.1)	Importo lavori soggetto a ribasso [a1)-a2.1)]		1.048.685,26
a2.2)	oneri della sicurezza specifico per l'attuazione dei piani di sicurezza (da computo specifico) (non soggetto a ribasso)		22.001,46
a)	<b>Importo a base di gara</b>	Totale sub a1.1)+a2.1)+a2.2)	<b>1.073.001,46</b>
	di cui per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso a2.1)+a2.2)		<b>24.316,20</b>
		Ribasso	<b>0,0000%</b>
a1.1bis)	Importo lavori al netto del ribasso		1.048.685,26
a3)	Oneri sicurezza a2.1)+a2.2)		24.316,20
abis)	<b>Importo contratto</b>	Totale sub a1.1bis)+a3)	<b>1.073.001,46</b>
b)	Somme a disposizione della stazione appaltante		
1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (smaltimenti)	7,00%	75.110,10
3	allacciamenti ai pubblici servizi (ENEL etc.)		4.365,01
4	imprevisti [max 5% di a)]	5,00%	53.650,07
5	acquisizione aree o immobili - indennizzi		0,00
5.1	acquisizione di aree e pertinenti indennizzi [max 10% del finanziamento]		0,00
5.2	acquisizione di immobili e pertinenti indennizzi		0,00
6	accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4, del D.Lgs. 163/06		0,00
	<b>SPESE GENERALI max 12% di a) =</b>		<b>128.760,18</b>
2	rilevi, accertamenti e indagini		0,00
7	spese		
7.1	polizze assicurative dipendenti comunali (Art. 90, c. 5, Cod.)		0,00
7.2	assicurazioni dipendenti e spese delle amministr. (Art. 92, c. 7-bis, Cod.)		0,00
7.3	Progettazione, D.LL., Coordinamento sicurezza, assistenza e contabilità, attività preliminari alla progettazione (geologo) e conferenze di servizi, etc.		94.100,00
7.4	fondo incentivante (Art. 92, comma 5, Cod.)		15.200,00
8	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RuP, e di verifica e validazione		5.000,00
9	spese per commissioni giudicatrici		2.500,00
10	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		600,00
11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		7.000,00
13	Inarcassa su b (2 - 7.3 - 8 - 9 - 11)	4,00%	4.344,00
		Totale spese generali	128.744,00
12.1	I.V.A. sui lavori (abis, b4)	10,00%	112.665,15
12.2	I.V.A. su b (1 - 2 - 3 - 7.1 - 7.2 - 7.3 - 8 - 9 - 10 - 11 - 13)	22,00%	42.464,20
		Totale sub b)	<b>416.998,54</b>
		Totale complessivo finanziamento abis)+b)	<b>1.490.000,00</b>
c)	<b>Economie di gara</b>	<b>c.1)+c.2)</b>	<b>0,00</b>
c.1)	Importo lavori in meno a)-abis)		0,00
c.2)	IVA sui lavori in meno = 10%*c.1)		0,00
		Totale intervento abis)+b)+c)	<b>1.490.000,00</b>