



## COMUNE DI CAPACCIO PAESTUM

(Provincia di Salerno)

Area I – Servizio Demanio e Patrimonio

Prot. n. 24162

Li, 22 GIU 2018

### **AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE/SPONSORIZZAZIONE ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA AREA PERTINENZIALE E CAMPETTO DELLA SCUOLA MEDIA IN LOCALITA' VANNULO RETTIFILO - .**

In esecuzione alla delibera della Giunta Comunale n. 468 del 07/12/2017, nonché della determinazione n. 489 del 21-06-2018 del Responsabile dell'Area I – Servizio Demanio e Patrimonio, di approvazione del presente avviso esplorativo, è indetta una “**Manifestazione di interesse**” per una sponsorizzazione finalizzata all'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza dell'area pertinenziale e campetto della scuola media in località Vannulo Rettifilo.

In un'apposita seduta si procederà alla verifica delle manifestazioni di interesse pervenute e della completezza della documentazione richiesta, chiedendo, qualora quest'ultima risultasse incompleta, eventuali integrazioni alle partecipanti.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito.

Le manifestazioni di interesse hanno lo scopo di comunicare all'Amministrazione Comunale la disponibilità ad essere invitati a presentare offerte.

Il presente avviso non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c. e non è in alcun modo vincolante per l'Amministrazione. L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di non procedere all'indicazione della successiva procedura di gara informale e di assegnare direttamente l'area in caso di una sola manifestazione di interesse.

#### **Oggetto**

Il Comune di Capaccio Paestum è interessato, con il presente avviso, ad individuare degli interlocutori interessati alla sponsorizzazione all'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza dell'area pertinenziale e campetto della scuola media in località Vannulo Rettifilo.

#### **Soggetti ammessi alla partecipazione e requisiti di ammissione**

Potranno candidarsi i soggetti: persone fisiche o giuridiche o da costituirsi, che siano in possesso dei requisiti di idoneità morale per contrarre con la Pubblica Amministrazione; in possesso o da acquisire i requisiti professionali richiesti dalla normativa vigente specifica ovvero che possano garantire idonee imprese legittimate per l'esecuzione per la messa in sicurezza dell'area pertinenziale e campetto della scuola media in località Vannulo Rettifilo.

L'Amministrazione esclude, peraltro, i soggetti che siano in stato di liquidazione o sottoposti a procedure concorsuali o altra procedura che attenga allo stato di insolvenza o cessazione di attività od anche in stato di irregolarità tributaria accertata od in contenzioso con il Comune di Capaccio Paestum.



## **Strutture ed area oggetto di sponsorizzazione**

L'area interessata e le strutture/impianti sportivi connessi, di proprietà dell'Amministrazione comunale, sono ubicati in località Vannulo Rettifilo, come meglio illustrato e specificato nella perizia estimativa approvata e pubblicizzata legalmente con deliberazione di Giunta Comunale n. 468 del 07-12-2017 ed i correlati allegati, di cui è possibile prendere visione dietro richiesta formale da inoltrare all'indirizzo e-mail: [protocollo@comune.capaccio.sa.it](mailto:protocollo@comune.capaccio.sa.it) od acquisibile tramite il sito internet istituzionale del Comune di Capaccio Paestum [www.comune.capaccio.sa.it](http://www.comune.capaccio.sa.it) all'albo pretorio on-line.

L'avviso di manifestazione d'interesse - sponsorizzazione ha la finalità di reperire soggetti interessati all'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza dell'area pertinenziale e campetto della scuola media in località Vannulo Rettifilo sia per l'intero e complessivo intervento che per le singole categorie periziate ovvero :

- 1) Lavori di manutenzione straordinaria per messa in sicurezza area pertinenziale e campetto della scuola media località Vannulo Rettifilo nel complesso totale per un importo di €. 35.089,49 (€. trentacinquemilaottantanove/49) oltre I.V.A. come per legge;
- 2) Messa in sicurezza recinzione campetto per un importo di €. 15.619,81 (€. quindicimilaseicentodiciannove/81) oltre I.V.A. come per legge;
- 3) Rifacimento pavimentazione campetto per un importo pari ad €. 12.460,80 (€. dodicimilaquattrocentosessanta/80) oltre I.V.A. come per legge;
- 4) Manutenzione area pertinenziale per un importo pari ad €. 7.008,88 (€. settemilaotto/88) oltre I.V.A. come per legge.

Il contratto di sponsorizzazione sarà regolato dalle prescrizioni derivanti dal Regolamento per le sponsorizzazioni e gli accordi di collaborazione, come da Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 30-01-2014 e ss.mm.ii. e dalla vigente normativa specifica in materia, in riferimento alla delibera della Giunta Comunale n. 468 del 07/12/2017, mediante la quale è stata approvata la perizia tecnica/estimativa degli interventi/lavori edili e di genio civile da realizzare.

Sono fatte salve le previsioni derivanti e sancite dall'art. 41 del R.D. 23-05-1924, n. 827 e ss.mm.ii.

## **Importo dell'affidamento**

Il contratto di sponsorizzazione determina, a fronte di un corrispettivo, costituito dagli importi per i lavori innanzi specificati ovvero sia mediante la fornitura di beni e/o servizi prestati dallo sponsor a vantaggio del Comune di Capaccio Paestum, le modalità con cui questo Ente si obbliga a divulgare il nome ed il marchio del soggetto sponsorizzante nelle varie estrinsecazioni della propria attività, promuovendone l'immagine.

## **Obiettivi dell'Amministrazione**

L'Amministrazione Comunale intende avvalersi di contratti di sponsorizzazione e collaborazione essenzialmente, come per la fattispecie :

- a) per realizzare maggiori economie di spesa, anche nel rispetto del patto di stabilità interno di cui all'art. 28 della Legge 23-12-1998, n. 448 e ss.mm.ii.;
- b) per migliorare la qualità dei servizi istituzionali prestati;
- c) per incentivare e promuovere una più spiccata innovazione nell'organizzazione tecnica e amministrativa dell'Ente;
- d) altre finalità da definire, anche a scopo sociale e umanitario, che facciano propri i citati punti a), b), c);

Procedure e strumenti tramite le quali l'Ente tra l'altro acquisisce da soggetti terzi finanziarie e/o strumentali (beni, forniture e servizi) finalizzati alla realizzazione di opere e di lavori pubblici, concernenti i beni mobili ed immobili, la cui esecuzione rimane in obbligo del Comune. Concretizzazione di attività progettuali o più genericamente, di iniziative da realizzarsi da parte del



Comune e realizzazione di iniziative riconducibili ai fini propri dell'Ente.

### **Condizioni e modalità di scelta del contraente**

Come da prescrizioni di cui all'art. 15 del Regolamento per i contratti di sponsorizzazione e accordi di collaborazione ed ai sensi della vigente normativa specifica in materia.

### **Termine e modalità di presentazione della manifestazione di interesse**

Gli interessati al presente avviso pubblico dovranno far pervenire all'Amministrazione scrivente **Comune di Capaccio Paestum uff. Protocollo con sede in via F.lli Arenella, 27/31 Capaccio Paestum (SA) - 84047**, consegnata a mano, a mezzo servizio postale con raccomandata a.r. o tramite pec: **protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it**, non più tardi delle ore **12:00** del giorno **23-07- 2018**, a pena di esclusione, un plico, debitamente chiuso e sigillato con ogni mezzo idoneo a garantire l'integrità del contenuto e controfirmato su tutti i lembi di chiusura (da intendersi quali che dovranno essere materialmente chiusi da parte del soggetto concorrente) con l'indicazione e l'indirizzo del mittente e con la seguente dicitura: **"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE/SPONSORIZZAZIONE ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA AREA PERTINENZIALE E CAMPETTO DELLA SCUOLA MEDIA IN LOCALITA' VANNULO RETTIFILO"** .

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero, per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il termine di scadenza all'indirizzo di destinazione.

Il plico che l'interessato dovrà far pervenire entro la data di scadenza e con le modalità sopra indicate dovrà contenere la sotto indicata documentazione:

### **Documentazione amministrativa**

La documentazione da includere, a pena di esclusione, nella busta in parola consiste in:

1. Allegato 1 - dichiarazione, in carta semplice, contenente la manifestazione di interesse per sponsorizzazione, sottoscritta dalla ditta, con i dati del legale rappresentante e della ditta stessa, alle condizioni generali ivi contenute, e la disponibilità alla successiva negoziazione, senza impegni sugli esiti da parte di ambo le parti, con l'amministrazione comunale;
2. copia della presente manifestazione di interesse sottoscritta dal/dai richiedente/i in tutte le pagine;
3. visura camerale aggiornata;
4. fotocopia del documento di riconoscimento del/dei sottoscrittore/i dei documenti di cui ai precedenti punti 1 e 2;

La sopra elencata documentazione dovrà essere sottoscritta dalla ditta ed in caso di partecipanti in forma associata, firmata, da parte di tutti i componenti l'associazione/raggruppamento.

La manifestazione di interesse sarà intesa dall'Amministrazione Comunale quale dichiarazione di disponibilità a successive procedure promosse dall'Amministrazione Comunale stessa per la negoziazione delle condizioni dell'eventuale affidamento.

Dallo svolgimento della presente indagine con finalità esplorativa, non deriva vincolo ed obbligo alcuno per il Comune e nessun diritto o interesse legittimo a favore dei soggetti coinvolti

Il Comune di Capaccio Paestum in caso di contemporanea presentazione di manifestazioni di interesse da parte di più di un soggetto, si riserva di individuare sei soggetti affidatari mediante espletamento di specifiche procedure comparative e selettive.

Solamente in seguito, l'Amministrazione provvederà all'affidamento della gestione con successiva stipula, con i soggetti affidatari, di apposito atto negoziale per la procedura di manifestazione



d'interesse/sponsorizzazioni.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio on line e sul sito internet del Comune di Capaccio Paestum (Salerno), dal giorno 22-07-2018 - [www.comune.capaccio.sa.it](http://www.comune.capaccio.sa.it), ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 del D.Lgs. 18-04-2016, n. 50 e ss.mm.ii.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà in conformità alle disposizioni contenute nel Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii. e nel D.Lgs. 18-05-2018, n. 51 e ss.mm.ii., per finalità unicamente connesse alla procedura di cui all'avviso per manifestazione d'interesse/sponsorizzazione.

Capaccio Paestum, li 22 GIU 2018



Il Responsabile dell'Area I  
dott. Antonio RINALDI

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Antonio Rinaldi", written over the printed name.