

COMUNE DI CAPACCIO PAESTUM - ALLEGATO D

Provincia di SALERNO

Intervento di opera pubblica: **"Miglioramento della Mobilità:  
Rifunzionalizzazione ed Adeguamento dell'asse Via Magna  
Graecia"** - CUP: H46G18000070003 -

Servizio di: **Direzione Lavori, contabilità e misura dei lavori,  
assistenza al collaudo, prove di officina, liquidazione, e  
coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione.** Ufficio di  
Direzione Lavori. - CIG: 7651479836

**CONTRATTO per SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA**

Repertorio: n. \_\_\_\_\_

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno \_\_\_\_\_,  
del mese di \_\_\_\_\_, presso la sede  
municipale, avanti a me, Dott. Andrea D'Amore,  
Segretario Generale del comune di Capaccio Paestum,  
ove risiedo per la carica, autorizzato *ope legis* a  
rogare in forma pubblica amministrativa e  
nell'interesse dell'Ente medesimo, i contratti di  
cui lo stesso sia parte, senza l'assistenza dei  
testimoni per espressa rinuncia fattane dalle parti  
contraenti d'accordo tra loro e col mio consenso in  
conformità dell'Art. 48 della legge notarile, si  
sono personalmente costituiti:

da una parte il Sig. Carmine GRECO, nato a Nola (NA) il 14/05/1963, Cod. Fisc.: GRC CMN 63E14 F9240, domiciliato per la carica in Capaccio Paestum presso la sede del comune di Capaccio Paestum, il quale interviene a questo atto non in proprio ma esclusivamente nel nome, per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta, nella sua qualità di Responsabile Apicale AREA V dell'Ente rappresentato, C.F.: 81001170653 - P.IVA 00753770650, autorizzato alla stipula ed alla sottoscrizione dei contratti in virtù del disposto di cui all'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, domiciliato per la carica presso la sede dello stesso Ente in Via V. Emanuele n. 1, 84047 Capaccio Paestum (in seguito denominato "Stazione appaltante");

dall'altra il dott. ing. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) il giorno \_\_\_\_\_ cod.Fisc. \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), alla Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, in qualità di Professionista/Mandatario dell'ATP, Associazione Temporanea di Professionisti, altro, giusto atto di raggruppamento temporaneo per notaio in \_\_\_\_\_, Dott. \_\_\_\_\_, Rep. \_\_\_\_\_, Racc. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, del \_\_\_\_\_ (specificare caso specifico),  
affidatario del servizio di Ufficio di Direzione  
dei Lavori - Direzione Lavori, contabilità e  
misura dei lavori, assistenza al collaudo, prove  
di officina, liquidazione, e coordinatore della  
sicurezza in fase di esecuzione, relativo  
all'intervento di: "Miglioramento della Mobilità:  
Rifunzionalizzazione ed Adeguamento dell'asse Via  
Magna Graecia", che elegge il proprio recapito  
ufficiale in \_\_\_\_\_ (\_\_) alla Via \_\_\_\_\_ n.  
\_\_\_\_\_, CAP \_\_\_\_\_ meglio specificato nell'atto  
costitutivo, cell. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_,  
fax \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_, pec:  
\_\_\_\_\_ in seguito denominato "professionista",  
componenti della cui identità personale e giuridica  
io Ufficiale rogante sono personalmente certo.

**PREMESSO**

- che con deliberazione di giunta comunale n. 284  
del 23/05/2018 esecutiva ai sensi di legge, è  
stato approvato il progetto esecutivo dei lavori  
di **"Miglioramento della Mobilità: Rifunzionalizzazione ed  
Adeguamento dell'asse Via Magna Graecia"**, per l'importo  
complessivo di € 6.500.000,00 di cui €  
5.096.715,50 per lavori e forniture, composti da

€ 4.685.244,38 per lavori soggetto a ribasso ed € 411.471,12 per l'attuazione delle misure di sicurezza non soggetto a ribasso, ed € 1.403.284,50 per somme a disposizione dell'Amministrazione comunale, redatto dall'Ing. Vincenzo Criscuolo;

- che il progetto esecutivo approvato è composto dai seguenti elaborati tecnici:

- Elab. REL 1.0 – Relazione tecnica illustrativa;
- Elab. REL 2.0 – Relazione tecnica specialistica;
- Elab. REL 3.0 - Relazione Paesaggistica;
- Elab. QCS 1.0 – Inquadramento territoriale;
- Elab. QCS 2.0 – Planimetria dei punti di ripresa Documentazione fotografica;
- Elab. PRO 1.1 – Stato di Fatto TRATTO 1;
- Elab. PRO 1.2 – Stato di Fatto TRATTO 2;
- Elab. PRO 1.3 – Stato di Fatto TRATTO 3;
- Elab. PRO 1.4 – Stato di Fatto TRATTO 4;
- Elab. PRO 1.5 – Stato di Fatto TRATTO 5;
- Elab. PRO 1.2.1 – Stato di progetto TRATTO 1;
- Elab. PRO 1.2.2 – Stato di progetto TRATTO 2;
- Elab. PRO 1.2.3 – Stato di progetto TRATTO 3;
- Elab. PRO 1.2.4 – Stato di progetto TRATTO 4;
- Elab. PRO 1.2.5 – Stato di progetto TRATTO 5;
- Elab. PRO 1.3.1 – Planimetria di dettaglio e particolari costruttivi TRATTO 1;

• Elab. PRO 1.3.2 – Planimetria di dettaglio e particolari costruttivi TRATTO 2;

• Elab. PRO 1.3.3 – Planimetria di dettaglio e particolari costruttivi TRATTO 3;

• Elab. PRO 1.3.4 – Planimetria di dettaglio e particolari costruttivi TRATTO 4;

• Elab. PRO 1.4 – Particolari costruttivi;

• Elab. PRO 1.5 – Forniture;

• Elab. IMP 1.0 – Pubblica Illuminazione;

• Elab. SIC 1.0 - Piano di Sicurezza e Coordinamento;

• Elab. SIC 2.0 – Stima incidenza manodopera;

• Elab. SIC 3.0 – Stima dei costi della sicurezza esterna;

• Elab. ECA 1.0 - Computo Metrico estimativo;

• Elab. ECA 1.1 – Computo metrico sicurezza;

• Elab. ECA 2.0 - Elenco prezzi unitari;

• Elab. ECA 3.0 – Analisi nuovi prezzi unitari;

• Elab. ECA 4.0 - Cronoprogramma dei lavori;

• Elab. ECA 5.0 – Piano di manutenzione dell’opera;

• Elab. ECA 6.0 – Fascicolo dell’opera;

• Elab. ECA 7.0 - Schema contratto di Appalto;

• Elab. ECA 8.0 - Capitolato Speciale di Appalto;

• Elab. ECA 9.0 - Quadro tecnico economico;

- che con successiva determina a contrarre, n. 63

dell’11/10/2018, Reg. Gen. N. 1688 del

12/10/2018, esecutiva ai sensi di legge, si è

preso atto del finanziamento dell'appalto che

avverrà ai sensi del Decreto Dirigenziale Regione

Campania n. 3 del 26/03/2018 - risorse FSC 2014-2020 di cui alla delibera CIPE 54-2016, sono stati stabiliti gli elementi essenziali del contratto di cui agli artt. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 (o Codice dei contratti) e s.m.i. e dell'Art. 192 del D.Lgs. 267/2000, ed è stato, quindi, disposto di aggiudicare l'appalto mediante procedura aperta, di cui all'Art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., avvalendosi del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'Art. 95, comma 3., Lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., e di stipulare il relativo contratto con determinazione del corrispettivo a "misura";

- che il bando per l'affidamento dei Servizi tecnici di Ingegneria relativamente ai lavori di **"Miglioramento della Mobilità: Rifunzionalizzazione ed Adeguamento dell'asse Via Magna Graecia"**, è stato regolarmente pubblicato secondo i tempi ed i modi previsti dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., prevedendo un importo a base d'asta di Euro **207.020,18** oltre oneri fiscali e previdenziali;
- che con Verbale della Commissione giudicatrice del giorno \_\_\_\_\_, ad esito della

procedura di gara, è stato dichiarato provvisoriamente aggiudicatario dell'appalto il contraente \_\_\_\_\_, che si è dichiarato disponibile ad eseguire i lavori per Euro \_\_\_\_\_, oltre Inarcassa ed IVA come per legge, per complessivi Euro \_\_\_\_\_;

- che con determina n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_, Reg. Gen. N. \_\_\_ del \_\_\_\_\_, esecutiva ai sensi di legge, riscontrata la regolarità delle operazioni di gara, dei requisiti di cui all'art. 32, comma 7., del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'appalto è stato definitivamente aggiudicato al precitato operatore economico e contraente, alle condizioni di seguito descritte;

- che sono stati acquisiti tutti i documenti necessari a comprovare la capacità giuridica, tecnica e finanziaria del citato contraente;

- che il concorrente aggiudicatario ha preso visione del progetto esecutivo dell'opera da realizzare e dell'offerta migliorativa del soggetto aggiudicatario per l'esecuzione dei lavori di cui alla premessa nonché del piano della sicurezza;

- che i lavori sono finanziati ai sensi del Decreto Dirigenziale Regione Campania n. 3 del 26/03/2018 - risorse FSC 2014-2020 di cui alla delibera CIPE 54-2016;

- che le risultanze della procedura di affidamento dell'appalto pubblico dei lavori di cui in parola e relativa aggiudicazione, in ottemperanza agli oneri di pubblicità e di comunicazione di cui all'art. 98 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sono state pubblicate anche nel seguente modo:

- Albo Pretorio on.line della stazione appaltante: in data \_\_\_\_\_;

- Indirizzo Internet: [www.comune.capaccio.sa.it](http://www.comune.capaccio.sa.it);

- che con determina n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_, Reg. Gen. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, esecutiva ai sensi di legge, è stata effettuata la presa d'atto della cauzione definitiva di cui all'articolo 103 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii. e della polizza di assicurazione contro i rischi dell'esecuzione e la garanzia di responsabilità civile ai sensi dell'art. 103, comma 7., del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Con tale garanzia fideiussoria il fideiussore \_\_\_\_\_ si riterrà obbligato in solido con il contraente



fino all'approvazione del certificato di collaudo/regolare esecuzione dei lavori di cui trattasi, obbligandosi espressamente a versare l'importo della garanzia su semplice richiesta dell'Amministrazione appaltante e senza alcuna riserva;

- che nei confronti del rappresentante del contraente non risultano procedimenti né provvedimenti definitivi di applicazione di misure di prevenzione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., né nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136;

- che il concorrente aggiudicatario è in regola con la normativa recata dalla legge 12 marzo 1999, n. 68;

- che il contratto è soggetto alle disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136;

- che le parti, nel comune intento di contrastare ogni fenomeno di infiltrazione di tipo mafioso nell'esecuzione di pubblici contratti, intendono

vincolarsi al contenuto del Protocollo d'intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici sottoscritto il 27/05/2009 tra la Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Salerno ed il Comune di Capaccio, inserendo nel presente contratto le clausole in detto Protocollo predeterminate;

- che sono decorsi i trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva di cui all'Art. 32, comma 9., del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e non risulta che sia stato proposto ricorso avverso l'aggiudicazione definitiva con contestuale domanda cautelare di cui all'Art. 32, comma 11., del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nei termini di legge;

- che l'aggiudicatario ha provveduto al pagamento delle spese di pubblicità legale in favore di Asmel consortile S.c. a r.l., avendo fornito copia della ricevuta del bonifico del giorno \_\_\_\_\_ in atti;

- che l'aggiudicatario ha provveduto, altresì, al

pagamento del corrispettivo dei servizi di committenza e per le tutte le attività di gara non escluse dal comma 2-bis dell'art. 41 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. alla Centrale di Committenza "Asmel Consortile S. c. a r.l.", avendo fornito copia della ricevuta del bonifico del giorno \_\_\_\_\_ in atti;

- che il Responsabile unico del procedimento è l'Ing. Carmine GRECO.

**TUTTO CIO' PREMESSO**

e volendosi ora determinare le norme e condizioni che debbono regolare l'appalto di cui trattasi, i componententi, come sopra costituiti, mentre confermano e ratificano la precedente narrativa, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto segue:

**Art. 1 - Conferma delle premesse**

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

**Art. 2 - Oggetto dell'appalto**

1. Il Responsabile apicale dell'AREA V del comune di Capaccio Paestum, Ing. Carmine GRECO, in nome,

per conto e nell'interesse esclusivo dell'Ente medesimo, dà e concede al contraente, società/ATI \_\_\_\_\_ e per essa al costituito sig. \_\_\_\_\_, nella qualità di \_\_\_\_\_, che accetta, ai patti ed alle condizioni contenuti nei successivi articoli, l'incarico di Ufficio di Direzione dei Lavori - **Direzione Lavori, contabilità e misura dei lavori, assistenza al collaudo, prove di officina, liquidazione, e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione**, relativo all'intervento di: **"Miglioramento della Mobilità: Rifunionalizzazione ed Adeguamento dell'asse Via Magna Graecia"**, di importo complessivo lavori lordo pari a € 5.096.715,50 per lavori, composti da € 4.685.244,38 soggetti a ribasso ed € 411.471,12 per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetto a ribasso, e salvo varianti in corso d'opera.

Più precisamente l'incarico conferito consta nella prestazione dei servizi sopra detti in ossequio al Capitolato d'onori, che costituisce parte integrante del presente contratto, e in ossequio alle norme:

- D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici;
- D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. (Regolamento) per la parte ancora in vigore;

- Linee Guida ANAC;

- D.Lgs. 09 aprile 2008 n. 81 “Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”.

Le prestazioni da rendere sono tutte quelle scaturenti dall'applicazione di detta richiamata normativa e sotto la direzione del RuP.

2. Il contraente si obbliga ad eseguire detti servizi tecnici alle condizioni previste nel presente contratto e suoi allegati e dagli altri documenti facenti parte del progetto esecutivo approvato, che sono comunque da leggersi alla luce dell'offerta del contraente appaltatore, oltre che, in ogni caso, secondo le vigenti disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e al D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per la parte ancora vigente, nonché di quelle contenute nel Capitolato Generale di Appalto, D.M. LL.PP. 145/2000 - capitolato generale dei lavori pubblici.

3. Ai fini dell'art. 3 comma 5 della Legge 136/2010 e s.m.i.:

- il Codice identificativo della gara (CIG) relativo all'intervento è **7651479836**;

- il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento

è H46G18000070003.

**Art. 3 - Prestazioni professionali**

L'ente committente, esclusivamente per il tramite del RuP, elencherà al soggetto incaricato, quale coordinatore e supervisore dell'Ufficio di Direzione Lavori, quelle esigenze che dovranno trovare soluzioni nella prestazione professionale di cui all'Art. 2 da rendere, per l'intervento in oggetto, in fase di direzione lavori anche con riferimento alla sicurezza. In particolare dovranno essere rese tutte le prestazioni professionali sopra richieste e nei termini dettati dagli atti collegati al presente contratto e dal RuP.

Le prestazioni da rendere sono tutte quelle sopra elencate oltre a quelle succedanee e consequenziali, nonché quelle richieste dalle normative specifiche, da svolgersi in stretta collaborazione e sotto la direzione tecnico-operativa del RuP e nei termini e modi da questi indicati.

Dovranno essere osservate le norme generali sui LL.PP. e in particolare il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. per la

parte ancora in vigore, le Linee Guida ANAC, il D.M. (LL.PP.) 145/00, unitamente alla normativa regionale sui LL.PP. e alle altre disposizioni che saranno impartite dal RuP, ed ogni altra disposizione di legge e normativa specifica disciplinante le mansioni suddette.

Inoltre il servizio tecnico di cui in parola è da rendere anche in considerazione ed in adempimento degli atti che di seguito si richiamano:

1) il bando di gara e relativi allegati per l'affidamento dei lavori di **“Miglioramento della Mobilità: Rifunzionalizzazione ed Adeguamento dell’asse Via Magna Graecia”**;

2) progetto ESECUTIVO dei lavori denominati **“Miglioramento della Mobilità: Rifunzionalizzazione ed Adeguamento dell’asse Via Magna Graecia”**– approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 284 del 23/05/2018;

3) offerta presentata in sede di gara dal soggetto aggiudicatario per l'esecuzione dei lavori denominati **“Miglioramento della Mobilità: Rifunzionalizzazione ed Adeguamento dell’asse Via Magna Graecia”**;

4) Contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori di **“Miglioramento della Mobilità: Rifunzionalizzazione ed Adeguamento dell’asse Via Magna Graecia”**;

5) il bando di gara e relativi allegati per l'affidamento del servizio

di Ufficio di Direzione dei Lavori - **Direzione Lavori, contabilità e misura dei lavori, assistenza al collaudo, prove di officina, liquidazione, e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione** relativo ai lavori di **“Miglioramento della Mobilità: Rifunzionalizzazione ed Adeguamento dell’asse Via Magna Graecia”**;

6) l’offerta del soggetto aggiudicatario presentata in fase di gara;

7) il Capitolato d’oneri relativo al servizio di Ufficio di Direzione dei Lavori - **Direzione Lavori, contabilità e misura dei lavori, assistenza al collaudo, prove di officina, liquidazione, e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione** che costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto.

L’incarico suddetto verrà espletato dal soggetto incaricato e dallo staff dell’Ufficio di Direzione Lavori in modo autonomo ed indipendente dalla struttura comunale presso il proprio studio tecnico e con mezzi e strumenti propri. Il Comune metterà a disposizione del soggetto aggiudicatario tutta la documentazione esistente ai propri atti inerente l’intervento in oggetto e fornirà tutte quelle indicazioni ed informazioni che lo stesso richiederà al fine di ottimizzare l’intervento prestazionale commissionato. Metterà, altresì, lo



stesso tecnico incaricato o persone da questi delegate, in condizione di poter effettuare tutti i sopralluoghi del caso presso gli immobili/le aree oggetto dell'intervento in questione. Laddove l'Ente dovesse formalmente richiedere, per ragione di opportunità o per convenienza, prestazione professionali che vanno oltre all'incarico suddetto, in quanto puntualmente normato, o servizi comunque connessi alla realizzazione dell'iter procedurale di opere pubbliche ma indipendenti dall'incarico affidato il Professionista aggiudicatario avrà diritto a compensi aggiuntivi comunque facente capo al finanziamento dell'opera singola. Il Comune, per il tramite del Responsabile dell'Area V preposto, per motivi di pubblico interesse si riserva la facoltà insindacabile di revoca dell'incarico in qualsiasi momento senza che il professionista possa alcunché pretendere per la prestazione o parte di prestazione professionale che non dovrà più rendere. In caso di revoca dell'incarico senza giusta causa saranno corrisposti al professionista gli onorari ed il rimborso spese per il lavoro svolto e documentato sino alla data di comunicazione della revoca così

come sarà insindacabilmente quantizzato dal RuP; in caso che esso non fosse adeguatamente documentato, nei tempi concessi dal RuP, nulla sarà dovuto e nulla potrà pretendere il Professionista aggiudicatario.

**Art. 4 - Modalità e tempi di espletamento  
dell'incarico**

Il professionista incaricato dovrà iniziare la sua prestazione professionale e dovrà espletare quanto dichiarato negli atti di gara entro quell'intervallo di tempo concesso dal RuP a seconda della necessità precipua ricorrente dalla data di richiesta ufficiale della prestazione da parte del RuP e ad avvenuta sottoscrizione del presente contratto come da offerta presentata in sede di gara e sarà soggetto al rispetto dell'incarico ricevuto per la durata necessaria fino alla emissione del collaudo finale. In particolare il Professionista incaricato resta vincolato con la stazione appaltante fin dalla sottoscrizione del presente contratto fino alla data di emissione del collaudo finale.

Predisporrà anche la documentazione per la

richiesta delle documentazioni ed integrazioni e comunicazioni che si rendessero necessarie al soggetto esecutore dei lavori o agli altri soggetti coinvolti.

Qualora la presentazione degli elaborati facenti capo all'incarico ricevuto o relativamente alle elaborazioni richieste dal RuP o ad integrazioni richieste dovesse essere ritardata oltre i termini previsti dalla vigente normativa o imposti espressamente dal RuP per motivi interni all'Ente, senza che su ciò abbia inciso il comportamento dell'amministrazione, sarà applicata una penale pari allo 0,5 per mille della parcella professionale complessiva totale, al netto del ribasso offerto in sede di gara, per ogni giorno di ritardo, importo che sarà trattenuto dal compenso dovuto al professionista stesso e che costituirà economia.

Qualora il ritardo di cui sopra eccedesse, per ciascuna mansione dovuta, i gg. 7 naturali e consecutivi, l'amministrazione, tramite il Responsabile unico del Procedimento, senza obbligo di messa in mora, resterà libera da ogni impegno e potrà recedere dal presente contratto senza che il

professionista possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, sia per onorari che per rimborso spese, salvo l'onorario dovuto per l'eventuale prestazione parziale svolta sempre che questa sia effettivamente utilizzabile ed ad insindacabile giudizio del Responsabile unico del Procedimento. L'amministrazione, tramite il Responsabile del Procedimento, potrà rivalersi anche sulle somme eventualmente già pagate a titolo di acconto, per ogni risarcimento dovuto.

Qualora per l'elevatezza della spesa o per altro insindacabile motivo, l'amministrazione ritenesse di non dar corso ad alcune delle fasi di prestazioni richieste, l'incarico si intenderà concluso, senza possibilità di opposizione o reclamo di sorta né pretese di risarcimento danno, a qualsiasi titolo, da parte del professionista affidatario.

Il professionista incaricato dovrà presentare la sua opera compatibilmente con i tempi dettati dalle normative sopra richiamate e da quanto sopra riportato e nel rispetto del Capitolato d'onori.

**Art. 5 - Onorari e modalità di pagamento**

I corrispettivi professionali (competenze tecniche), omnicomprensivi di tutte le prestazioni professionali per il professionista incaricato per l'incarico di Ufficio di Direzione dei Lavori - Direzione Lavori, contabilità e misura dei lavori, assistenza al collaudo, prove di officina, liquidazione, e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, relativo all'intervento di:

**“Miglioramento della Mobilità: Rifunionalizzazione ed Adeguamento dell’asse Via Magna Graecia”-** , pari ad € 207.020,18, posti a base di gara sono stati calcolati in riferimento alla T.P., DM 17/06/2016 allegato agli atti di gara e qui richiamato.

Per quanto concerne le prestazioni di cui all'incarico in parola, anche ai fini della registrazione del presente contratto, il corrispettivo come sopra determinato tenuto conto del ribasso del \_\_\_\_\_% offerto in sede di gara ammonta ad Euro \_\_\_\_\_ oltre oneri previdenziali ed IVA come per legge. I valori finali sopra detti sono comprensivi di tutte le spese e quant'altro necessario per rendere la prestazione di che trattasi alle condizioni offerte dall'aggiudicatario in sede di gara.

Oltre ai compensi complessivi netti sopra detti saranno dovuti al professionista:

- il contributo integrativo del 4% Cassa di previdenza e assistenza;
- il contributo Inps nella percentuale di legge ove dovuto e quant'altro dovuto per legge;
- l'IVA al 22% o nella percentuale di legge prevista al momento della liquidazione.

Saranno invece a carico del professionista le spese di bollo ed eventuale registrazione del presente in caso d'uso ed ogni altra ulteriore spesa.

Il pagamento delle competenze come sopra calcolate, onorari compreso le spese al netto, sarà effettuato in funzione dell'avanzamento dei lavori come previsto al punto 6) del Capitolato d'oneri allegato al presente contratto. L'importo dell'ultima rata (di saldo) del pagamento del corrispettivo al professionista, compreso le spese, deve essere corrisposto entro 30 giorni dalla data di approvazione del collaudo da parte dell'amministrazione concedente.

Eventuali prestazioni di fatto effettuate, su espressa richiesta formale del RuP o da questi autorizzate, e sopra non ricomprese saranno

calcolate in base alla T.P. DM 17/06/2016, in quanto applicabile cui si applicano i ribassi offerti in sede di gara. In caso di prestazioni tecniche non ricomprese e non espressamente autorizzate dal RuP non saranno riconosciute né pagate. Il pagamento del corrispettivo di cui sopra, e precisamente la rata di saldo, sancisce, di fatto, l'ultimazione della prestazione da parte del professionista incaricato che con tale atto, di conseguenza, ne resta automaticamente svincolato e, con la sottoscrizione del presente documento, dà atto al Comune, a sua volta, di aver chiuso ogni rapporto contrattuale in capo alla presente Convenzione senza null'altro a pretendere.

**Art. 6 - Invariabilità del prezzo del corrispettivo**

Nel prezzo contrattuale s'intendono compresi tutti gli oneri per la completa esecuzione del servizio: Direzione Lavori, contabilità e misura dei lavori, assistenza al collaudo, prove di officina, liquidazione, e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, relativo all'intervento di:

**"Miglioramento della Mobilità: Rifunionalizzazione ed**

**Adeguamento dell'asse Via Magna Graecia**", nonché per la direzione delle opere di migliorie offerte dall'aggiudicatario dei lavori in sede di gara.

Il prezzo stabilito è accettato dal Professionista incaricato in base a calcoli di convenienza, a tutto suo rischio ed è quindi invariabile ed indipendente da qualsiasi eventualità.

Il Professionista incaricato non avrà alcun diritto di pretendere sovrapprezzi o indennità speciali d'alcun genere, per aumento del costo dei materiali di consumo, perdite e per qualsiasi circostanza che si sia potuta verificarsi dopo l'affidamento.

**Art. 7 - Compatibilità dell'incarico**

Il professionista incaricato, ovvero la struttura incaricata, dichiara di non versare in situazioni di incompatibilità con il presente incarico secondo i principi dell'etica professionale.

**Art. 8 - Proprietà della prestazione professionale**

A conclusione degli obblighi contrattuali previsti nella presente convenzione, i pareri e gli atti redatti dal professionista, da rendere anche su formato digitale informatico, resteranno di



proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione, che potrà a suo giudizio darvi o meno attuazione come anche introdurre tutte quelle varianti ed aggiunte che riterrà necessarie.

**Art. 9 - Programma di esecuzione dei lavori**

1. In merito alla programmazione dell'esecuzione dei lavori si rimanda alla redazione dello specifico programma esecutivo dettagliato a cura del contraente, da presentare prima dell'inizio dei lavori, ai sensi dell'articolo 43, comma 10., del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

Nel programma saranno riportate, per ogni lavorazione, le previsioni circa il periodo di esecuzione nonché l'ammontare presunto, parziale e progressivo dell'avanzamento dei lavori.

**Art. 10 - Esecuzione lavori e Controlli**

1. Tutti i lavori dovranno essere eseguiti secondo quanto contenuto e prescritto dai documenti contrattuali. L'Appaltante procederà, a mezzo della Direzione dei Lavori, al controllo dello svolgimento dei lavori, verificandone lo stato.

2. Il direttore dei lavori cura che i lavori cui

è preposto siano eseguiti a regola d'arte ed in conformità al progetto esecutivo approvato e all'offerta tecnica dell'appaltatore ed al contratto. La Direzione dei Lavori potrà procedere in qualunque momento all'accertamento e misurazione delle opere compiute; ove l'Appaltatore non si prestasse ad eseguire in contraddittorio tali operazioni, gli sarà assegnato un termine perentorio, scaduto il quale gli verranno addebitati i maggiori oneri per conseguenza sostenuti. In tal caso, inoltre, l'Appaltatore non potrà avanzare alcuna richiesta per eventuali ritardi nella contabilizzazione o nell'emissione dei certificati di pagamento.

3. Il direttore dei lavori ha la responsabilità del coordinamento e della supervisione dell'attività di tutto l'ufficio di direzione dei lavori, ed interloquisce in via esclusiva con il contraente in merito agli aspetti tecnici ed economici del contratto. Ha inoltre la specifica responsabilità dell'accettazione dei materiali, sulla base anche del controllo quantitativo e qualitativo degli accertamenti ufficiali delle caratteristiche meccaniche di questi.

4. Al direttore dei lavori fanno carico tutte le attività ed i compiti allo stesso espressamente demandati dal Codice dei contratti e dalle relative norme attuative, in particolare:

- verificare periodicamente il possesso e la regolarità da parte del contraente e del subappaltatore (se presente) della documentazione prevista dalle leggi vigenti in materia di obblighi nei confronti dei dipendenti;

- provvedere alla segnalazione al responsabile del procedimento (RuP), dell'inosservanza, da parte del contraente, della disposizione di cui all'articolo 105 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

5. Il contraente collaborerà attivamente con il direttore dei lavori e/o con i suoi assistenti in tutte le modalità possibili al conseguimento dei fini citati al presente articolo.

6. Il Direttore dei Lavori segnalerà tempestivamente all'Appaltatore le eventuali opere che ritenesse non eseguite in conformità alle prescrizioni contrattuali o a regola d'arte; l'Appaltatore provvederà a perfezionarle o a sostituirle a sue spese. Qualora l'Appaltatore non intendesse ottemperare alle disposizioni

l'Appaltante avrà la facoltà di provvedervi direttamente od a mezzo di terzi. In ogni caso prima di dar corso ai perfezionamenti o rifacimenti richiesti, dovranno essere predisposte, in contraddittorio fra le parti, le necessarie misurazioni o prove; le spese incontrate per l'esecuzione delle opere contestate, nonché quelle inerenti alle misurazioni e alla precostituzione delle prove, saranno a carico della parte che, a torto, le ha provocate.

7. Insorgendo controversie su disposizioni impartite dal Direttore dei Lavori o sulla interpretazione delle clausole contrattuali, l'Appaltatore potrà formulare riserva entro 15 (quindici) giorni da quando i fatti che la motivano si siano verificati o siano venuti a sua conoscenza. La formulazione delle riserve dovrà effettuarsi mediante lettera raccomandata. Le riserve dovranno essere specificate in ogni loro elemento tecnico ed economico. Entro 15 (quindici) giorni dalla formulazione delle riserve il Direttore dei Lavori farà le sue controdeduzioni. Le riserve dell'Appaltatore e le controdeduzioni del Direttore dei Lavori non avranno effetto

interruttivo o sospensivo per tutti gli altri aspetti contrattuali. Qualora le riserve non venissero accolte o non si raggiungesse un accordo, potrà essere investita del giudizio sulle controversie la competente Autorità Giudiziaria.

**Art. 11 - Contabilizzazione dei lavori**

1. Ai sensi dell'articolo 101 del Codice dei contratti, gli atti contabili saranno redatti dal direttore dei lavori e saranno considerati atti pubblici a tutti gli effetti di legge, avendo ad oggetto l'accertamento e la registrazione di tutti i fatti producenti spesa.

2. La contabilità dei lavori potrà essere effettuata attraverso l'utilizzo di programmi informatici in grado di consentire la tenuta dei documenti amministrativi e contabili.

3. I documenti amministrativi contabili per l'accertamento dei lavori e delle somministrazioni in appalto sono:

- a) il giornale dei lavori;
- b) i libretti di misura delle lavorazioni e delle provviste;
- c) le liste settimanali;

d) il registro di contabilità;

e) il sommario del registro di contabilità;

f) gli stati d'avanzamento dei lavori;

g) i certificati per il pagamento delle rate di acconto;

h) il conto finale e la relativa relazione.

4. La tenuta dei libretti delle misure è affidata al direttore dei lavori, cui spetta eseguire la misurazione e determinare la classificazione delle lavorazioni; può essere, peraltro, da lui attribuita al personale che lo coadiuva, sempre comunque sotto la sua diretta responsabilità. Il direttore dei lavori dovrà verificare i lavori, e certificarli sui libretti delle misure con la propria firma, e curerà che i libretti o i brogliacci siano aggiornati e immediatamente firmati dal contraente o del tecnico dell'esecutore che ha assistito al rilevamento delle misure.

5. Il contraente sarà invitato ad intervenire alle misure. Egli può richiedere all'ufficio di procedervi e dovrà firmare subito dopo il direttore dei lavori. Se il contraente rifiutasse di presenziare alle misure o di firmare i libretti delle misure o i brogliacci, il direttore dei

lavori procederà alle misure in presenza di due testimoni, i quali dovranno firmare i libretti o brogliacci suddetti. I disegni, qualora di grandi dimensioni, potranno essere compilati in sede separata. Tali disegni, dovranno essere firmati dal contraente o da un suo tecnico che ha assistito al rilevamento delle misure o sono considerati come allegati ai documenti nei quali sono richiamati e portano la data e il numero della pagina del libretto del quale si intendono parte. Si potranno tenere distinti libretti per categorie diverse, lavorazioni, lavoro o per opere d'arte di speciale importanza.

Per gli interventi il cui corrispettivo è previsto a misura, l'importo di ciascuno dei gruppi di categorie ritenute omogenee è indicato all'articolo "*Importo del contratto*" desunto dal computo metrico estimativo.

I pagamenti in corso d'opera sono determinati sulla base delle effettive quantità realizzate e misurate.

#### **Art. 12 - Modifiche del contratto**

1. Le eventuali modifiche, nonché le varianti,

del presente contratto potranno essere autorizzate dal Responsabile del Procedimento (RuP) con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende e potranno essere attuate senza una nuova procedura di affidamento nei casi contemplati dal Codice dei contratti all'art. 106, comma 1.

Varianti al contratto potranno essere ammesse anche a causa di errori o di omissioni del progetto esecutivo che pregiudicassero, in tutto o in parte, la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, se il valore della modifica risulti al di sotto di entrambi i seguenti valori:

a) le soglie fissate all'articolo 35 del Codice dei contratti;

b) il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali.

Modifiche al contratto non sostanziali, ovvero non ricadono nel caso di cui al comma 4. dell'art. 106, sono ammesse, ai sensi dell'art. 106, comma 1., lettera e), del Codice dei contratti nell'ambito del 30% degli importi contrattuali.

Tuttavia la modifica non potrà alterare la natura



complessiva del contratto. In caso di più modifiche successive, il valore sarà accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche.

Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante potrà imporre al contraente l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. Le eventuali lavorazioni diverse o aggiuntive derivanti dall'offerta tecnica presentata dal contraente s'intendono non incidenti sugli importi e sulle quote percentuali delle categorie di lavorazioni omogenee ai fini dell'individuazione del quinto d'obbligo di cui al periodo precedente.

**Art. 13 - Obblighi del contraente relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari**

1. Il contraente assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

2. Il contraente si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di SALERNO della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

In tal senso l'appaltatore dichiara che per ogni transazione finanziaria relativa ai rapporti contrattuali in essere con il Comune di Capaccio Paestum dovranno essere effettuati utilizzando i seguenti conti correnti:

Della Società "\_\_\_\_\_ -  
Mandataria": Banca di \_\_\_\_\_ -  
Filiale di \_\_\_\_\_ - Codice IBAN  
\_\_\_\_\_, come dichiarato con nota  
acquisita al prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

**Art. 14 - Elezione domicilio**

Per gli effetti del presente contratto, il

contraente dichiara di eleggere il proprio domicilio presso la sede di questo Ente.

**Art. 15 - Controversie - Competenza Foro**

territoriale

Tutte le eventuali controversie e questioni tra l'Appaltante e l'Appaltatore del servizio d'ingegneria, in relazione a quanto previsto nel presente contratto, saranno deferite alla competenza esclusiva dell'Autorità Giudiziaria del Foro di Salerno.

**Art. 16 - Cauzione**

A garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni assunte nel presente contratto, il Professionista incaricato ha costituito un deposito cauzionale definitivo di cui all'Art. 103 del Codice dei contratti mediante Polizza Fidejussoria n. \_\_\_\_\_ Rep. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ di importo pari ad € \_\_\_\_\_ della Compagnia \_\_\_\_\_ e la Polizza Responsabilità Civile Rischi Aziende n. \_\_\_\_\_, contratte con la Compagnia \_\_\_\_\_ Agenzia di \_\_\_\_\_ per il periodo dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_. Lo svincolo del

deposito cauzionale a garanzia del servizio, avverrà al termine del periodo contrattuale, sempre che il Professionista abbia soddisfatto tutti gli obblighi contrattuali.

**Art. 17 - Subappalto e divieto di cessione**

E' consentito al soggetto affidatario del servizio di subappaltare a terzi tutta o parte dell'attività oggetto del presente contratto nei modi previsti dal Codice dei contratti.

E' fatto divieto al soggetto affidatario del servizio di cedere a terzi, in tutto o in parte, anche mediante cessione di ramo d'azienda, contratti di affidamento e/o diritti dallo stesso derivante.

**Art. 18 - Clausola risolutiva**

Il contratto è risolto di diritto a seguito dell'esito interdittivo delle informative antimafia espletate dalla Prefettura/U.T.G. territorialmente competente a seguito delle verifiche condotte ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.P.R. n. 252/1998: Protocollo di Intesa del 27/05/2009 fra Prefettura Salerno e Comune di Capaccio Paestum.

**Art. 19 -** Protocollo di legalità

La mancata denuncia di tentativi di estorsione e/o di offerta di protezione che venga avanzata nel corso dell'esecuzione dei servizi nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente, può essere ricondotta a comportamento di grave inadempienza e potrà comportare la risoluzione del contratto.

L'affidatario del servizio, con la sottoscrizione del presente contratto, dichiara, a norma degli articoli 1341 e 1342 del C.C., l'accettazione delle clausole, tutte, contenute nelle disposizioni di legge afferenti il contratto, nei regolamenti, nel Capitolato d'oneri, nel bando di gara e relativo Disciplinare e nelle norme integrative agli stessi.

**Art. 20 -** Trattamento dati personali

L'affidatario, con la sottoscrizione del presente atto, dichiara di essere a conoscenza che il trattamento dei dati personali che lo riguardano, nei limiti degli obblighi e delle formalità derivanti dal presente atto, sono trattati dall'Ente.

**Art. 21 - Norme applicabili**

Per quanto non previsto espressamente dal presente disciplinare, saranno applicabili le seguenti disposizioni normative:

- Legge 143/1949 (tariffa professionale degli ingegneri ed architetti) ove applicabile;
- DM 17/06/2016;
- D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. per la parte ancora in vigore;
- D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.;
- D.M. (LL.PP.) 145/00;
- Artt. 2229 e ss. del codice civile;

oltrech  le norme in materia di opere pubbliche, impianti, sicurezza, cemento armato, sismica, idrogeologia, ambiente, barriere architettoniche, energia, incendi, espropriazioni e di contabilit  di Stato etc..

**Art. 22 - Spese contrattuali**

Sono a carico del professionista tutte le spese di bollo e registro, della copia del contratto. Sono pure a carico del professionista tutte le spese di bollo inerenti agli atti occorrenti per la gestione

del servizio. L'imposta di bollo è assolta mediante versamento su modello F23 per il contratto originale e mediante apposizione di contrassegni sulla copia cartacea da consegnare al competente ufficio del Registro.

### **Art. 23 - Obblighi reciproci**

Il soggetto aggiudicatario ha l'obbligo di riferire tempestivamente all'Amministrazione comunale ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità, ovvero offerta di protezione, che venga avanzata nel corso di esecuzione dei lavori nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente; tale obbligo non è sostitutivo dell'obbligo di denuncia all'Autorità giudiziaria dei fatti attraverso i quali sia stata posta in essere la pressione estorsiva e ogni altra forma di illecita interferenza.

La Stazione appaltante si obbliga a segnalare alla Prefettura/U.T.G. territorialmente competente eventuali casi di dilazione e ritardo nell'esecuzione della prestazione, che non presentino giustificazioni apparenti, la richiesta di varianti in corso d'opera o la formulazione

delle riserve, nonché altre circostanze che possano essere indice di anomalie, dando notizie dei provvedimenti adottati per fronteggiare le medesime.

**Art. 24 -** Composizione dell'organico minimo

Il soggetto aggiudicatario ha indicato, in sede d'offerta, la composizione dell'organico minimo come richiesto dal bando e di seguito indicato:

soggetto nominato quale Direttore Lavori:  
Ing./Arch. \_\_\_\_\_ ;

soggetto nominato quale "Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione": Ing./Arch.  
\_\_\_\_\_ ;

soggetto nominato quale "direttore operativo":  
Ing./Arch. \_\_\_\_\_ ;

soggetto nominato quale "ispettore di cantiere":  
Ing./Arch./Geom. \_\_\_\_\_ ;  
altro \_\_\_\_\_.

Il soggetto aggiudicatario si impegna a non modificare l'organico minimo e non sostituirne i componenti nel corso dell'esecuzione del servizio, se non per cause di forza maggiore riconducibili a motivazioni oggettive e comunque a seguito di una



procedura concordata con la Stazione appaltante e formalizzata per iscritto.

**Art. 25 - Norme finali**

1. Il presente contratto è soggetto alla disciplina IVA e pertanto si chiedono i benefici fiscali e tributari previsti dal DPR 26/10/72 n. 633 e s.m.i. (Il presente contratto riguarda lavori soggetti ad I.V.A. e, pertanto, si richiede, ai fini fiscali, la registrazione a tassa fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. n. 131/86.)

2. Il presente contratto è stipulato, a pena di nullità:

- in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione.

3. Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia di appalti di lavori pubblici ed alle restanti disposizioni di legge in vigore aventi attinenza con il contenuto del presente contratto.

Richiesto io Segretario Generale rogante ho ricevuto il presente atto elettronico composto da n. \_\_\_\_ pagine per intero, del quale ho dato lettura alle parti che lo approvano dichiarandolo conforme alla loro

volontà e con me, in mia presenza, lo sottoscrivono come segue:

Il soggetto aggiudicatario,

come sopra generalizzato, nella persona del Sig. \_\_\_\_\_

in qualità di \_\_\_\_\_ con firma autografa apposta in mia presenza acquisita digitalmente mediante scanner;

il Responsabile del Comune nella persona del Dott. Ing. Carmine Greco con firma autografa apposta in mia presenza acquisita digitalmente mediante scanner.

IL RESPONSABILE DELL'AREA V

LA DITTA AFFIDATARIA

IL SEGRETARIO GENERALE