



Area V: Coordinamento V Area - Servizi Tecnologici Cimiteriali – Informatizzazione e Digitalizzazione della gestione Amministrativa del Cimitero – Protezione Civile – Toponomastica – Pubblica Illuminazione - Espropri – Sicurezza sui luoghi di lavoro – Datore di lavoro

Corso Vittorio Emanuele, n. 1, 84047 Capaccio Paestum (SA) – C.F. 81001170653 – P.I. 00753770650
Tel. +39 (0828) 812.201 Facsimile +39 (0828) 812.239 E-mail: c.greco@comune.capaccio.sa.it –
protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it - : carmine.greco@pec.comune.capaccio.sa.it

Prot. n. 15366

Capaccio Paestum, 06/05/2019_

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI N. 10 CAPPELLE GENTILIZIE (CIMITERO DI CAPACCIO PAESTUM CAPOLUOGO)

IL RESPONSABILE DELL'AREA V

Visto il vigente Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con deliberazione di C.C. n. 32 del 10/04/2015;

Vista la deliberazione di G.C. n. 424 del 28/10/2013 con la quale si stabilivano le condizioni riportate nel Bando per l'assegnazione in concessione della durata novanta novennale delle cappelle gentilizie da costruire al civico cimitero di Capaccio Capoluogo nonché si approvava lo schema di contratto relativo;

Visto la convenzione n. 3391 di repertorio del 19/11/2008, registrata all'Agenzia delle Entrate di Agropoli in data 04/12/2008 al n. 332, con la quale fu affidata la concessione della costruzione, della manutenzione e dell'ampliamento del Cimitero Comunale al promotore composto dall'ATI: KTESIS s.r.l. - NAVAB Costruzioni s.r.l. e TEKNO ECO s.a.s. con sede legale in corso Trieste 179, Caserta, e con conseguente società di progetto previste per legge;

Visto la Determina dell'AREA V n. 67 del 19/10/2018, Reg. Gen. N. 1734 del 23/10/2018, con la quale è stata dichiarata la risoluzione contrattuale della convenzione suddetta ed è stata disposta l'escussione della polizza fideiussoria definitiva (cauzione definitiva);

Visto la Determina dell'AREA V n. 24 del 18/03/2019, Reg. Gen. N. 351 del 19/03/2019, con la quale veniva approvato il presente Bando per l'assegnazione in concessione delle 10 cappelle gentilizie ancora disponibili al civico cimitero;

Visto l'AVVISO per l'assegnazione in concessione delle 10 cappelle gentilizie ancora disponibili al civico cimitero, prot. n. 10087 del 21/03/2019 con scadenza al 06/05/2019, che prevedeva espressamente all'Art. 4 che qualora entro tale data di scadenza il numero delle richieste fosse inferiore alle cappelle gentilizie disponibili, il Bando sarebbe stato prorogato fino ad esaurimento delle stesse.

AVVISA (Proroga)

Che è indetto bando per la formazione di una graduatoria per l'assegnazione di n. 10 cappelle gentilizie, secondo le seguenti norme:

Art. 1 – Oggetto del Bando

Il presente Bando ha per oggetto l'affidamento in concessione a privati cittadini delle cappelle gentilizie, n. 10 ancora disponibili, realizzate al civico cimitero.

Art. 2 – Modalità di presentazione della domanda

I cittadini interessati dovranno presentare domanda, redatta in carta semplice, entro 45 giorni dalla data di pubblicazione del presente Bando all'Albo Pretorio on-line del Comune di Capaccio Paestum, la cui sede è sita in Via Vittorio Emanuele n. 1, 84047 Capaccio Paestum (SA).

La richiesta di concessione potrà essere presentata dalle persone interessate che abbiano compiuto la maggiore età.

La richiesta di concessione comporta l'accettazione di tutte le disposizioni contenute nel Regolamento di Polizia Mortuaria e nel presente Bando.

Ogni interessato potrà richiedere l'assegnazione di non più di 1 (una) cappella gentilizia.

Nella domanda il richiedente, sotto forma di autocertificazione allegandovi la copia di un documento di riconoscimento in corso di validità, dovrà fornire le seguenti indicazioni:

- generalità complete, specificando, per i residenti a Capaccio Paestum, la data di decorrenza della residenza, il codice fiscale, il n. di telefono o il cellulare, indirizzo e-mail o pec;
- la situazione di famiglia – per ciascun componente il grado di parentela, il luogo di nascita e la data di nascita;
- di non essere in possesso di altre cappelle gentilizie in forma diretta al civico cimitero di Capaccio Paestum;
- di avere/ non avere parenti seppelliti in campi di inumazione e/o tumulati in loculi;
- di essere a conoscenza che in caso di falsa dichiarazione oltre ad incorrere nelle sanzioni previste dalle leggi vigenti, comporterà a titolo di penale, l'annullamento dell'eventuale concessione e la perdita delle somme versate in acconto e/o a saldo per l'assegnazione.

La domanda dovrà essere redatta esclusivamente sul modello predisposto dall'AREA V, disponibile presso lo stesso ufficio negli orari di apertura al pubblico – martedì dalle 15,00 alle 18,00 e Venerdì dalle 9,00 alle 14,00 -, sul sito internet del Comune: www.comune.capaccio.sa.it al link: <https://www.comune.capaccio.sa.it/per-il-cittadino/sportelli-e-uffici/cimitero/> ovvero sui medesimi modelli distribuiti al civico cimitero in forma cartacea.

Art. 3 - Durata della concessione

La concessione avrà, a partire dalla data del Verbale di consegna formale della Cappella Gentilizia:

- la durata di 99 anni eventualmente rinnovabili.

Art. 4 - Presentazione della richiesta

- ❑ Le richieste, formulate sui modelli di cui sopra, dovranno essere trasmesse tramite il servizio protocollo del comune.
- ❑ L'AVVISO avrà termine nel momento in cui arriveranno le richieste per l'assegnazione di tutte le cappelle disponibili.

Art. 5 - Attribuzione del punteggio – graduatoria

La graduatoria dell'assegnazione delle cappelle gentilizie sarà effettuata dal Responsabile dell'AREA V che provvederà ad esaminare le domande presentate, in ordine cronologico di arrivo, e redigerà la graduatoria cappelle in funzione dei punteggi di seguito stabiliti:

PUNTEGGIO CAPPELLE:

a) Nuclei familiari privi di loculi		Punti 10
b) fasce di età componenti nuclei familiari residenti (per ogni componente)	18 - 25	Punti 1
“	26- 40	Punti 2

“	41- 65	Punti 3
“	Oltre 65	Punti 5
C1) cittadini residenti dalla nascita		Punti 40
C2) cittadini residenti da più di 10 anni		Punti 30
C3) cittadini residenti da meno di 10 anni		Punti 20
C4) cittadini non residenti originari di Capaccio Paestum		Punti 10
C5) cittadini non residenti		Punti 5
Requisiti del nucleo familiare		
D1) Nuclei familiari rientranti nelle categorie di cui alle precedenti lettere C1), C2), C3) e C4) privi di loculi con almeno un parente di primo grado (genitori, figli, fratelli e sorelle) seppellito nei campi di inumazione o tumulato in loculi in modo provvisorio		Punti 15
D2) Nuclei familiari non rientranti nelle categorie di cui alle precedenti lettere C1), C2), C3) e C4) privi di loculi con almeno un parente di primo grado (genitori, figli, fratelli e sorelle) seppellito nei campi di inumazione o tumulato in loculi in modo provvisorio		Punti 10

La graduatoria, stilata in funzione dei punteggi di cui sopra, sarà approvata con determinazione del Responsabile dell'AREA V. Nel caso il numero delle domande pervenute fosse inferiore alle cappelle gentilizie disponibili la graduatoria sarà semplicemente formulata dalle domande stesse, senza alcuna particolare istruttoria, poste in ordine cronologico di arrivo al protocollo del comune.

Dell'avvenuta approvazione della graduatoria sarà data pubblicità mediante pubblicazione sul sito internet dell'Ente alla sezione "Cimitero" e all'Albo Pretorio on-line per 30 giorni.

Le assegnazioni saranno effettuate in ordine progressivo di graduatoria. Pertanto i richiedenti avente titolo saranno invitati alla scelta della cappella gentilizia secondo l'ordine di posizionamento nella graduatoria approvata. In caso di parità di punteggio avrà la precedenza il richiedente più anziano anagraficamente.

I contratti di concessione delle cappelle gentilizie saranno stipulati con il Segretario Generale del comune secondo la bozza allegata alla determinazione di approvazione del presente Bando previo pagamento di quanto dovuto come specificato al successivo Art. 6.

Art. 6 - Corrispettivi delle concessioni

Gli importi massimi per il rilascio delle concessioni delle Cappelle Gentilizie sono, IVA esclusa, i seguenti:

CAPPELLA GENTILIZIA	prezzo unitario € 42.000,00
---------------------	-----------------------------

L'importo di cui sopra sarà pagato come segue:

a) € 27.000,00 (euro ventisettemila/00) + IVA al 10% (dieci per cento), per complessivi € **29.700,00**, alla stipula del contratto;

b) € 15.000,00 (euro quindicimila/00) + IVA al 10% (dieci per cento) a saldo, per complessivi € **16.500,00**, al trasferimento materiale, con apposito Verbale di consegna, della Cappella richiesta.

Inoltre sono a carico del Concessionario le spese per la stipula del contratto di cui all'Art. 8 che segue che comprendono le spese di imposta di registro, i diritti di segreteria e l'imposta di bollo.

Art. 7 - Modalità di pagamento delle concessioni

Il pagamento del corrispettivo per la concessione delle Cappelle Gentilizie dovrà avvenire a favore del Comune di Capaccio Paestum con una delle seguenti modalità:

•Bonifico bancario: codice IBAN PP.TT.: IT33T 08431 76140 0900000 11014 – Banca di Credito Cooperativo di Capaccio Paestum – Sede centrale di Capaccio Scalo – CAUSALE: Concessione Cappella Gentilizia ____A.

•Bonifico postale: Codice IBAN PP.TT.: IT27 Q 076 0115 2000 0001 2286 845 – CAUSALE: Concessione Cappella Gentilizia ____A.

Art. 8 - Modalità di formalizzazione

L'assegnazione delle cappelle sarà formalizzata a mezzo di regolare contratto – atto di concessione d'uso da sottoscrivere tra il Comune di Capaccio Paestum e i soggetti risultati assegnatari, previa regolarizzazione degli oneri finanziari posti a carico di questi ultimi in esito all'assegnazione e da corrispondere direttamente al comune.

I costi per l'imposta di bollo, i diritti di stipula e comunque tutti quelli occorrenti per la stipula dei contratti sono a totale carico dei soggetti assegnatari.

Il concessionario delle Cappelle Gentilizie è obbligato a rispettare tutte le norme previste dal T.U. delle Leggi Sanitarie, dal Regolamento di Polizia Mortuaria D.P.R. 285/90 e dal vigente Regolamento Cimiteriale Comunale.

Art. 9 - Obbligo della retrocessione

Tutte le Cappelle Gentilizie liberate per il trasferimento dei defunti titolari della concessione rientrano nella piena disponibilità del Comune.

Non rientra nella facoltà del concessionario di cedere a qualsiasi titolo la cappella gentilizia avuto in concessione.

Art. 10 - Ufficio competente e Responsabile unico del Procedimento

Il servizio competente ai fini delle procedure del presente bando e per l'istruttoria delle procedure del presente atto è l'AREA V.

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Carmine GRECO.

Capaccio Paestum, li 03/05/2019_

Il Responsabile dell'AREA V
Dott. Ing. Carmine GRECO

