

## ALLEGATO 1 – MODULO A

(SCHEMA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA -PARTE INTEGRANTE DELL'AVVISO) **PER LE PERSONE FISICHE**

Bollo da € 16,00

Al Comune di Capaccio Paestum  
Via Vittorio Emanuele, n. 1  
84047 Capaccio Paestum

**Oggetto: Domanda di partecipazione all'asta pubblica per alienazione immobili di proprietà comunale – LOTTO n. \_\_\_\_\_**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ PEC o email \_\_\_\_\_ specificare regime  
patrimoniale (se coniugato) \_\_\_\_\_

### CHIEDE

di partecipare all'asta per la vendita dell'unità immobiliare in oggetto, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non rispondenti a verità, ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 445/00

### DICHIARA

- “di presentare l’offerta per persona da nominare, ai sensi dell’art. 1401 del codice civile, con riserva di nominare successivamente, ai sensi del medesimo articolo e nei termini prescritti dall’avviso d’asta, la persona per la quale ha agito” (questa dichiarazione è da rendere solo nel caso in cui l’offerta sia presentata per persona da nominare);
- di non trovarsi in stato di fallimento e di non essere incorso negli ultimi cinque anni in procedure concorsuali;
- di avere piena capacità legale, ovvero di non trovarsi in stato di interdizione giudiziale, legale o di inabilitazione e che non sono in corso procedure per nessuno di tali stati; di non aver riportato condanne definitive che gli interdicano, al momento della presentazione dell’offerta, la possibilità di contrattare con la Pubblica Amministrazione; di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrattare con Pubbliche Amministrazioni
- che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall’art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni e di non essere a conoscenza dell'esistenza di tali cause nei confronti dei soggetti indicati nell’art. 85 del D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii.”;

### DICHIARA ALTRESI’

- di aver preso conoscenza e di accettare incondizionatamente le prescrizioni riportate nell’avviso d’asta;
- di aver preso conoscenza dei documenti disponibili presso il Comune di Capaccio Paestum in relazione al lotto oggetto di vendita ed in particolare dei dati ed elementi indicazioni e prescrizioni risultanti nella scheda tecnica riferita al lotto medesimo, e di accettarli incondizionatamente; di aver preso conoscenza e di accettare

integralmente la situazione di fatto e di diritto dell'unità immobiliare posta in vendita, come "vista e piaciuta" anche in riferimento alla situazione degli impianti;

- di aver preso conoscenza e di accettare che l'offerta presentata è comunque vincolante, valida ed irrevocabile per il periodo di sessanta giorni successivi a quello dello svolgimento dell'asta";
- di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l'aggiudicazione del lotto non produce alcun effetto traslativo e che tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del contratto di compravendita e comunque solo ad avvenuto ed integrale pagamento del prezzo di acquisto con le modalità precisate nell'avviso di vendita;
- di aver preso conoscenza e di accettare che qualsiasi onere, costo, spesa, (ivi incluso imposte, tasse e spese notarili) relativi alla vendita dell'unità immobiliare saranno totalmente a carico dell'acquirente";
- di aver preso conoscenza e di accettare che, al momento della stipula del contratto di vendita, l'acquirente dovrà corrispondere al Comune, in aggiunta al prezzo di vendita, la somma stabilita nell'avviso di vendita, quale quantificazione forfettaria per la copertura delle spese d'asta e di istruttoria sostenute dall'Amministrazione";
- di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che, in caso di aggiudicazione del lotto oggetto della vendita, la mancata sottoscrizione del contratto entro il termine di 45 giorni dalla data della comunicazione di avvenuta aggiudicazione, per fatto dell'aggiudicatario e il mancato pagamento del prezzo di acquisto, comporteranno la decadenza dal diritto all'acquisto e la conseguente perdita del diritto alla restituzione del deposito cauzionale infruttifero;

Ai fini della presente proposta elegge il seguente domicilio (solo se diverso dalla residenza/sede legale):  
Via \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_

PEC o e-mail \_\_\_\_\_

FAX \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

Il Richiedente

\_\_\_\_\_  
(firma leggibile e per esteso)

Il Coniuge (\*)

\_\_\_\_\_  
(firma leggibile e per esteso)

Allegare fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore.

\_\_\_\_\_  
(\*) In caso di concorrente singolo persona fisica coniugato in regime di comunione dei beni