



# CITTÀ DI CAPACCIO PAESTUM

*Provincia di Salerno*

## IL SINDACO

### **Premesso:**

Che con Deliberazione n. 89 del 18.07.2019 la Giunta Comunale dava specifico atto di indirizzo al fine della completa e complessiva definizione delle procedure amministrative discendenti dalla Legge 30-04-1976, n. 386, tese all'acquisizione al patrimonio dell'Ente dei beni immobili oggetto di dismissione, rivenienti da leggi di riforma fondiaria;

Che con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 136 del 05.03.2020, avente ad oggetto "Procedure di trasferimento Beni Immobili ex E.R.S.A.C. - Provvedimenti", si disponeva di chiedere alla Giunta della Regione Campania di attuare il trasferimento, al Comune di Capacci, a titolo gratuito, di tutti i beni ex "Riforma Fondiaria"

Che con la Deliberazione della Giunta Regionale della Campania n. 205 del 28.04.2020 avente ad oggetto "Approvazione del trasferimento a titolo gratuito, ex art. 11 comma 4, Legge 30.04.1976 n. 386, di beni ex E.R.S.A.C. a favore del Comune di Capaccio Paestum (Salerno)", si dava avvio alla definitiva consegna dei beni al Comune di Capaccio Paestum;

Che con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 248 del 21-05-2020, si prendeva atto della D.G.R. n. 205 del 28-04-2020;

Che in data 16-07-2020 veniva sottoscritto fra la Regione Campania ed il Comune di Capaccio Paestum, l'atto pubblico di trasferimento a titolo gratuito, ex art. 11, 4° comma della Legge 30-04-1976, n. 386, di immobili ex E.R.S.A.C., con repertorio n. 4148;

Che il Consiglio Comunale con deliberazione n. 45 del 06-08-2020, prendeva atto del definitivo trasferimento dei beni ex E.R.S.A.C. dalla Regione Campania al Comune di Capaccio Paestum;

### **COMUNICA ED INFORMA**

Che questa Amministrazione Comunale ha deciso di procedere alla immediata valorizzazione e riqualificazione di tali beni. A tale scopo è stata istituito un gruppo di lavoro facente capo all' Area P.O. Edilizia Privata – Urbanistica - Demanio - Patrimonio del Comune di Capaccio Paestum allo scopo di svolgere attività di censimento puntuale e dettagliato della situazione formale e sostanziale in cui versa ciascun bene ex E.R.S.A.C. oggetto di trasferimento;

Al fine di realizzare il censimento puntuale dei beni provenienti dall'ex E.R.S.A.C. presenti sul territorio comunale, verranno svolte verifiche ed accertamenti tecnico/amministrativi, anche mediante sopralluoghi presso i suddetti beni;

### **COMUNICA ALTRESÌ**

A chiunque, possessore o detentore a qualsiasi titolo, dei beni ex E.R.S.A.C. oggetto di trasferimento, di contattare l'Area P.O. Edilizia Privata - Urbanistica - Demanio - Patrimonio del Comune al seguente recapito telefonico 0828 1994675 al fine di concordare un appuntamento, nel rispetto rigoroso delle prescrizioni normative vigenti, relative alle misure di prevenzione e contenimento dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, presso la sede Comunale di Capaccio Capoluogo, ubicata in Via G. D'Alessio n. 2, al fine di verificare la documentazione amministrativa in proprio possesso.

A tal riguardo ed al fine di verificare ed identificare gli immobili in oggetto, si informa che i riferimenti catastali dei beni immobili trasferiti dalla Regione Campania sono consultabili nella deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 06-08-2020, reperibile sul sito internet istituzionale al seguente indirizzo: **[www.comune.capaccio.sa.it](http://www.comune.capaccio.sa.it)** - albo pretorio - storico atti - atti amministrativi - delibere di consiglio comunale.

*li, Capaccio Paestum - 12 Novembre 2020*

Il Responsabile Area P.O.  
Demanio - Patrimonio  
**ing. Christian FRANCO**

Il Sindaco  
**avv. Francesco ALFIERI**