

Comune di Capaccio
Piano di Recupero del centro storico

SCHEDA NORMATIVA PER L'AREA DI INTERVENTO UNITARIO

UNITÀ MINIME COMPONENTI: 1.5.1, 1.5.2, 1.5.3, 1.5.4

PRESCRIZIONI DI AREA

Sulla scala di che collega via Piave a piazza V.Veneto dovrà essere risistemato il muro di recinzione verso l'il giardino di pertinenza dell'U.M.I. 1.5.1, nell'ambito dell'intervento pubblico di risistemazione della rampa.

Su via Arenara S.Antonio tutti gli elementi che definiscono l'attacco a terra degli edifici (zoccolature) e delle recinzioni devono essere rivisti in funzione della risistemazione dell'invaso della rampa.

PRESCRIZIONI PER U.M.I.

Tutte le U.M.I. sono soggette alle prescrizioni generali di cui all'art. 6 e particolari di cui all'art. 9, comma 4, delle N.T.A.

U.M.I.	CATEGORIA DI INTERV. (art.7 NTA)	INDICAZIONI PARTICOLARI
1.5.1	C	Risanamento conservativo dei caratteri costitutivi del fronte su via Piave: finitura dell'intonaco, cornicione, portale in pietra.
1.5.2	C	Risanamento conservativo del cornicione in laterizi a vista e del portale in mattoni.
1.5.3	C	Su via Arenara S.Antonio (cfr. Tav. 11.a): sostituzione della finitura dell'intonaco con eliminazione della fascia marcapiano aggettante tra primo e secondo piano; eliminazione delle tegole aggettanti infisse nella muratura sulle finestre; sostituzione della veranda in alluminio sull'angolo nord-est con struttura in legno e tegole; realizzazione della copertura (cfr. Tav. 17.a) Risanamento conservativo della parte del fronte con il portale su via Piave.
1.5.4	C	Rifacimento della finitura dell'intonaco, di colore non compatibile.