



Comune di Capaccio Paestum

(Provincia di Salerno)

Corso Vittorio Emanuele, 84047 Capaccio Paestum (SA)
Tel. +39 (0828) 812.111 Fax +39 (0828) 812.239

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 14/09/2021
prot. 37671

IL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE PER LA PUBBLICAZIONE

Attesta la pubblicizzazione dal 14 SET, 2021 al _____

IL RESPONSABILE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA P.O. LAVORI PUBBLICI - SERVIZI IDRICI INTEGRATI - MANUTENZIONI

(decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) T.U.E.L.

DETERMINA n. 220 del 13/09/2021

Del Registro Generale n. 1572 del 14 SET, 2021

OGGETTO: < PROGRAMMA INTEGRATO DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE RELATIVAMENTE AI LAVORI DI "RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX COMPARTO RURALE DA DESTINARE A EDILIZIA SOCIALE RURALE E SERVIZI IN LOCALITA' GROMOLA DI CAPACCIO PAESTUM (SA)" > - CUP: H49G20000160002 - CIG: 8901511F3E. Determina a contrarre ai sensi dell'Art. 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii..

IL RESPONSABILE DELL'AREA P.O.

(Decreto Sindacale prot. n. 27028 del 01/07/2021)

OGGETTO: < PROGRAMMA INTEGRATO DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE RELATIVAMENTE AI LAVORI DI "RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX COMPARTO RURALE DA DESTINARE A EDILIZIA SOCIALE RURALE E SERVIZI IN LOCALITA' GROMOLA DI CAPACCIO PAESTUM (SA)" > - CUP: H49G20000160002 - CIG: 8901511F3E. **Determina a contrarre ai sensi dell'Art. 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii..**

Visto l'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 che stabilisce che i Comuni con oltre 15.000 abitanti devono predisporre il Piano esecutivo di gestione (PEG), prima dell'inizio di ogni anno sulla base del bilancio di previsione annuale deliberato dal Consiglio comunale;

Visto l'art. 163, comma 3, del decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000;

Viste le deliberazioni di Giunta Comunale n. 100 e n. 103 del 2019 e precedenti, con cui si è proceduto all'approvazione della nuova Dotazione Organica e alla rideterminazione della struttura organizzativa;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 641 del 30/12/2020 con la quale sono state rimodulate le posizioni organizzative ed è stato affidato il Piano Esecutivo di Gestione 2021 – "Assegnazione provvisoria", senza soluzione di continuità, e fino alla definitiva approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021 e del Piano della Performance 2021/2023;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 134 del 05/03/2020 di approvazione della Dotazione Organica e modifica della struttura organizzativa;

Visto l'Art. 16 del vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con delibera n. 556 del 12/11/2020;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 18/02/2021 – Modifica assegnazione PEG provvisorio 2021;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 109 del 04/03/2021 - Modifica assegnazione PEG provvisorio 2021 – Provvedimenti;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 118 del 11/03/2021 - Modifica assegnazione PEG provvisorio 2021 – Provvedimenti;

Visti i precedenti Decreti Sindacali prot. n. 181 del 04/01/2021 - prot. n. 11552 del 18/03/2021 – prot. n. 16720 del 27/04/2021 – prot. n. 23429 del 09/06/2021;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 275 del 03/06/2021 – Approvazione Piano Esecutivo di Gestione e Piano della Performance 2021/2023;

Visto il Decreto Sindacale prot. n. 27028 del 01/07/2021 di affidamento dei PEG ai responsabili delle Aree delle posizioni organizzative, senza soluzione di continuità, e fino al 31/12/2021;

Visto l'art. 50, comma 10, nonché il D.Lgs. 267/2000, recante il TUEL ed in particolare l'Art. 107 e 109 "Funzioni e responsabilità dei Dirigenti", l'Art. 8,9,10 e 11 del "Principi in materia di contabilità", l'Art. 183 "Impegno di spesa" e l'Art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai Responsabili dei Servizi gli atti di impegno e liquidazione;

Visto il D.Lgs. 118/2011;

PREMESSO:

le relative azioni collegate, cederanno per intero a carico della stazione appaltante, con ogni onere e responsabilità;

- 10) **Di provvedere**, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2015, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- 11) **Di provvedere** alla pubblicazione sul profilo del Committente e su quello della Società di Committenza ausiliaria dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro cinque giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 76, comma 2 del D.Lgs.n.50/2016 nel rispetto dei principi in materia di trasparenza ai sensi dell'art.29 del D.Lgs.n.50/2016;
- 12) **Di liquidare l'importo** di € 600,00 per contributo ANAC;
- 13) **Di obbligarsi** a trasmettere ad ASMEL consortile S.c. a r.l. la determina di aggiudicazione entro 5 gg dalla determinazione della stessa;
- 14) **Di obbligarsi** a corrispondere ad ASMEL S.c. a r.l. il costo di tutte le attività di committenza non escluse dal comma 2-bis dell'art. 41 del D.Lgs. n. 50/2016, pari all'1% oltre IVA dell'importo a base di gara (€ 3.944.736,62 oltre IVA), corrispondente a € 39.447,37 oltre IVA, prima della stipula del contratto.
- 15) **Di obbligarsi** a garantire la copertura dei suddetti costi per i "servizi di committenza" da corrispondere ad ASMEL s.c. a r.l., all'interno delle somme a disposizione del quadro economico dell'affidamento di cui trattasi.
- 16) **Di trasmettere** il presente provvedimento alla ASMEL Consortile S.c. a r.l. per il seguito di competenza;
- 17) **Di dare mandato** al Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Federica Turi, di provvedere a tutti gli atti consequenziali.
- 18) L'immediata esecutività della presente determinazione.

DI ATTESTARE LA REGOLARITA' E LA CORRETTEZZA DEL PRESENTE ATTO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI QUANTO DISPONE L'ART. 147 BIS DEL D.LGS. 267/2000



-
- Con Decreto Dirigenziale n. 67 del 23 giugno 2020 è stato approvato l'Avviso per la realizzazione di "Programmi Integrati di Edilizia Residenziale Sociale";
 - Che con deliberazione di G.C. n. 393 del 30/07/2020 si è provveduto ad approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato < PROGRAMMA INTEGRATO DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE DA FARSI IN LOCALITA' GROMOLA DI CAPACCIO PAESTUM (SA) >, per l'importo complessivo di € 4.998.500,00;
 - Che con deliberazione di G.C. n. 500 del 30/09/2020 si è provveduto ad approvare il progetto definitivo denominato < PROGRAMMA INTEGRATO DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE DA FARSI IN LOCALITA' GROMOLA DI CAPACCIO PAESTUM (SA) >, per l'importo complessivo di € 4.998.499,99;
 - Che in attuazione della delibera n. 263/2019 e del conseguente Avviso regionale di cui al Decreto Dirigenziale n. 67 del 23/06/2020, sono state raccolte da parte di Comuni, imprese, Cooperative ed ACER, le manifestazioni di interesse per la realizzazione di Programmi di Edilizia Residenziale Sociale (PIERS);
 - Che questa Amministrazione ha partecipato all'avviso di cui sopra;
 - Che con il decreto dirigenziale n. 40 del 13 aprile 2021 è stata approvata la graduatoria dei citati PIERS;
 - Che con Decreto Dirigenziale n. 45 del 26/04/2021 della Giunta Regionale della Campania si ammetteva a finanziamento l'intervento denominato < PROGRAMMA INTEGRATO DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE DA FARSI IN LOCALITA' GROMOLA DI CAPACCIO PAESTUM (SA) > CUP H49G20000160002 per € 3.998.800,00;
 - Che con deliberazione di G.C. n. 387 del 22.07.2021 si è provveduto a riapprovare il progetto definitivo denominato < PROGRAMMA INTEGRATO DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE RELATIVAMENTE AI LAVORI DI "RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX COMPARTO RURALE DA DESTINARE A EDILIZIA SOCIALE RURALE E SERVIZI IN LOCALITA' GROMOLA DI CAPACCIO PAESTUM (SA)" >, per l'importo complessivo di € 4.998.499,99;
 - Che con determinazione n. 199 del 23/08/2021 si nominava il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 e 32, comma 2, del D.Lgs. n.50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni;
 - Che con deliberazione di G.C. n. 440 del 26/08/2021 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo denominato < PROGRAMMA INTEGRATO DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE RELATIVAMENTE AI LAVORI DI "RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX COMPARTO RURALE DA DESTINARE A EDILIZIA SOCIALE RURALE E SERVIZI IN LOCALITA' GROMOLA DI CAPACCIO PAESTUM (SA)" >, per l'importo complessivo di € 4.998.500,00;

VISTO che i lavori di cui alla presente sono finanziati con fondi Regionali;

DATO ATTO che lo scrivente riveste oltre alla carica di responsabile apicale dell'Area P.O.;

DATO ATTO altresì che la carica di Responsabile unico del Procedimento del summenzionato intervento è rivestita dall'ing. Federica TURI, dipendente dell'Area P.O. LLPP;

Tutto ciò premesso,

VISTO l'art. 28 del Reg. UE 679/2016 (GDPR) relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, e visto il D.lgs. 196/2003 e ss.mm.ii. recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al regolamento (UE) 2016/679.

DATO ATTO CHE:

- Con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende procedere all'affidamento per i Lavori denominati: < PROGRAMMA INTEGRATO DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE RELATIVAMENTE AI LAVORI DI “RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX COMPARTO RURALE DA DESTINARE A EDILIZIA SOCIALE RURALE E SERVIZI IN LOCALITA' GROMOLA DI CAPACCIO PAESTUM (SA)” > - **CUP: H49G20000160002 - CIG: 8901511F3E**;
- La scelta del contraente in conformità con D.Lgs.n.50/2016 ss.mm.ii. sarà fatta mediante:

Procedura: APERTA

Criterio: OEPV

- La determinazione n.11 del 23/09/2015 ANAC ha espressamente previsto che «anche le società interamente pubbliche istituite quale soggetto operativo di associazioni di comuni o di accordi consortili tra i medesimi ovvero costituite dalle Unioni, in rapporto di stretta strumentalità rispetto all'associazione, all'unione e all'accordo consortile, possono svolgere le funzioni di relativo ufficio competente per l'espletamento delle procedure di affidamento dei contratti pubblici»;
- Ai sensi dell'Art. 58 del D.Lgs. 50/2016, è fatto obbligo di espletare la procedura di gara attraverso strumenti telematici che garantiscano la celerità, la trasparenza e la tracciabilità delle diverse fasi della procedura di gara;

VISTO la lettera di invito, il disciplinare e relativi allegati;

VISTA

- La deliberazione del Consiglio Comunale, esecutiva a norma di legge, ad oggetto: “Adesione ad ASMEL – Associazione per la sussidiarietà e la modernizzazione degli Enti Locali”;
- La deliberazione della Giunta Comunale, ad oggetto acquisto quote societarie Società di Committenza ausiliaria Asmel Consortile a r.l. per adesione Società di Committenza ausiliaria;

VALUTATA la particolare complessità dell'appalto e della normativa europea di settore;

RITENUTO di dovere espletare le attività di gara ai sensi degli artt. 35 e 36 del D.lgs. n. 50/2016 e di assegnare alla Società di Committenza Ausiliaria Asmel Consortile S.c.a.r.l. i servizi di committenza ausiliaria, come indicati dall'art. 3 comma 1 lett. m) punti 1, 2 e 3 del D.Lgs. n. 50/2016 inerenti all'indizione della procedura di gara in parola, secondo le indicazioni esposte negli allegati Atti di Gara, e precisando che:

1. La procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica ASMECOMM.
2. Le offerte saranno inoltrate in via telematica con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara.
3. Unitamente alla presente determinazione il Comune di *Capaccio Paestum* trasmette ad ASMEL Consortile S.c.a.r.l. gli allegati quali parte integrante ed essenziale della documentazione di gara a disposizione dei concorrenti, contestualmente approva integralmente tutti gli atti di gara, da esso stesso redatti, manlevando ASMEL Consortile S.c.a.r.l. da ogni eventuale responsabilità riguardante gli stessi.
4. La Stazione Appaltante con il presente atto certifica:
 - a. che il Codice Unico di Progetto (CUP) è: **H49G20000160002**;
 - b. che il Codice Identificativo di Gara (CIG) che è stato richiesto dalla stessa Stazione Appaltante è **8901511F3E**;
 - c. che resta a carico del Comune di *Capaccio Paestum* il contributo ANAC, pari ad € 600,00;
 - d. che le spese di pubblicazione obbligatoria, di cui agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016, ove dovute saranno anticipate dalla Società di Committenza Ausiliaria, giusta deliberazione del Consiglio di amministrazione del 25 giugno 2018, ed esse saranno rimborsate dall'aggiudicatario alla Società di Committenza Ausiliaria, ai sensi del comma 2 dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016;
 - e. che ASMEL consortile S.c.a.r.l. procederà alla pubblicazione della procedura di gara, secondo le modalità indicate negli Atti di Gara approvati dalla Stazione Appaltante;
 - f. che ASMEL consortile S.c.a.r.l. è delegata, ai sensi degli articoli 3 e 4 del D.M. 2 dicembre 2016, a provvedere alla dovuta pubblicazione della presente procedura di che trattasi e del relativo avviso post-informazione (esito);
 - g. che la pubblicazione dell'esito di gara, ai sensi del D.M. 2 dicembre 2016 sarà richiesta alla Società di Committenza ausiliaria, come previsto e regolamentato nel vigente Vademecum operativo dei servizi Asmecomm, completa di estratto dell'avviso dell'esito di gara, debitamente sottoscritto e della relativa delega del RUP, entro il termine essenziale di 15 giorni decorrenti dalla trasmissione della determina di aggiudicazione; in carenza, tale adempimento, con le relative azioni collegate, cederanno per intero a carico della stazione appaltante, con ogni onere e responsabilità;
 - h. che il corrispettivo in favore di ASMEL CONSORTILE scarl posto a carico della Stazione Appaltante per tutte le attività di committenza

previste dall' art 3 comma 1 lett. m) punti 2 e 3 del D.Lgs.n.50/2016, attività non escluse dal comma 2-bis dell'art.41 del D.lgs. n. 50/2016, come regolamentate nel vigente Vademecum operativo dei servizi Asmecommm, è pari all'1% oltre IVA dell'importo a base di gara (€ 3.944.736,62 oltre IVA), corrispondente a € 39.447,37 oltre IVA, come stabilito dal succitato "Regolamento consortile", assunto da questo ente, trova copertura nelle somme stanziare per la realizzazione dell'intervento/servizio, e saranno individuate, all'interno delle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento, con la voce "servizi di committenza".

- i. che la stazione appaltante affiderà ad Asmel Consortile scarl la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, ex artt. 80 del d.lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;

5. La Stazione Appaltante con la presente, prende atto:

- a. che il corrispettivo in favore di ASMEL CONSORTILE è posto a carico della Stazione Appaltante per tutte le attività di committenza previste dall' art 3 comma 1 lett. m) punti 2 e 3 del D.Lgs.n.50/2016, attività non escluse dal comma 2-bis dell'art.41 del D.lgs. n. 50/2016, come regolamentate nel vigente Vademecum operativo dei servizi Asmecommm, è pari all'1% oltre IVA dell'importo a base di gara (€ 3.944.736,62 oltre IVA), corrispondente a € 39.447,37 oltre IVA, come stabilito dal succitato "Regolamento consortile", assunto da questo ente, trova copertura nelle somme stanziare per la realizzazione l'esecuzione dell'appalto, e saranno individuate, all'interno delle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento, con la voce "servizi di committenza";
- b. che Asmel Consortile ha acceso apposita polizza assicurativa di responsabilità civile, che prevede la copertura dei rischi derivanti dall'attività di gestione delle gare di appalto, ivi compresi quelli imputabili a colpa grave, anche dei dipendenti degli Enti associati, che operano per la Società di Committenza;

CONSIDERATO:

- che il Responsabile Unico del Procedimento, nella persona di: Ing. Federica TURI è profilato sulla piattaforma ANAC, per la presente procedura;

Visto il TUEL, D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Visto il Decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Accertata la regolarità dell'intero procedimento;

Visto il bilancio dell'esercizio finanziario;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Visto lo Statuto comunale vigente;
Visti gli artt. 18-19-25-26-27 del regolamento di contabilità;
Visto l'art. 31 del regolamento dei contratti;
Visto l'art. 73 dello Statuto comunale vigente;

“RITENUTO CHE L’ISTRUTTORIA PREORDINATA ALL’EMANAZIONE DEL PRESENTE ATTO CONSENTE DI ATTESTARE LA REGOLARITA’ E LA CORRETTEZZA DI QUEST’ULTIMO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI QUANTO DISPONE L’ART. 147 BIS DEL D.LGS. 267/2000 ”

D E T E R M I N A

- 1) **Di dare atto** che la narrativa di cui sopra costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione e si intende qui integralmente riportata, trascritta ed approvata in ogni sua parte;
- 2) **Di approvare** il bando, il disciplinare e gli eventuali allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 3) **Di indire** una gara d'appalto per i Lavori denominati: < PROGRAMMA INTEGRATO DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE RELATIVAMENTE AI LAVORI DI “RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX COMPARTO RURALE DA DESTINARE A EDILIZIA SOCIALE RURALE E SERVIZI IN LOCALITA’ GROMOLA DI CAPACCIO PAESTUM (SA)” > - **CUP: H49G20000160002 - CIG: 8901511F3E**, aggiudicata mediante Procedura Aperta con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 63 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 s.m.i. C.D. Codice dei contratti pubblici;
- 4) **Di stabilire** che si procederà all’aggiudicazione anche in caso di un’unica offerta valida e che l’amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all’aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all’oggetto dell’appalto;
- 5) **Di dare seguito** agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;
- 6) **Di stabilire** che nell’ambito della procedura in oggetto, ASMEL CONSORTILE S.c.a.r.l., assume il ruolo di RESPONSABILE del trattamento, mantenendo il Comune di Capaccio Paestum il ruolo di Titolare del trattamento, secondo il contenuto dell’accordo approvato nell’Assemblea dei Soci di ASMEL Consortile del 24 Giugno 2019;
- 7) **Di dare pubblicità** alla procedura di gara;
- 8) **Di dare atto** che ASMEL consortile S.c.a.r.l. è delegata, ai sensi degli articoli 3 e 4 del D.M. 2 dicembre 2016, a provvedere alla dovuta pubblicazione della procedura di che trattasi e del relativo avviso post-informazione (esito);
- 9) **Di dare atto** che la pubblicazione dell’esito di gara, ai sensi del D.M. 2 dicembre 2016 sarà richiesta alla Società di Committenza ausiliaria, come previsto e regolamentato nel vigente Vademecum operativo dei servizi Asmecomm, completa di estratto dell’avviso dell’esito di gara, debitamente sottoscritto e della relativa delega del RUP, entro il termine essenziale di 15 giorni decorrenti dalla trasmissione della determina di aggiudicazione; in carenza tale adempimento, con