



Comune di Capaccio Paestum

(Provincia di Salerno)

Urbanistica - Edilizia Privata - Demanio - Patrimonio – Inventario -
Attività Produttive – Suap – Area P.I.P.

Piazza Orologio - 84047 Capaccio Paestum (SA)

Tel. +39(0828)81.21.11 pec: protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it

Prot. _____

del _____

Riferimento pratica n. 40/2021

Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale
Viale Licln – Fabbricato A4 (ex area Saint Goain)
81100 Caserta (CE)
protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it

Giunta Regionale della Campania
Direzione Generale
Governio del Territorio Lavori Pubblici
Protezione Civile U.O.D. Genio Civile Salerno
Via Porto n. 4
84121 Salerno (SA)
uod.501807@pec.regione.campania.it

Provincia di Salerno
Servizio Pianificazione Territoriale Provinciale di Coordinamento
Settore Ambiente e Urbanistica
Dott. Cavaliere Angelo
Via Mauri Raffaele n. 63
84129 Salerno (SA)
a.cavaliere@pec.provincia.salerno.it
archiviogenerale@pec.provincia.salerno.it

Azienda Sanitaria Locale Salerno Dipartimento di Prevenzione U.O.S.D
Protezione Collettiva Area Interdistrettuale 67-70
Piazza dei Martiri
84078 Vallo della Lucania (SA)
dp.uopc69_70@pec.aslsalerno.i

p.c.
Comando dei Vigili del Fuoco di Salerno
Via S. Eustacchio n. 35
84133 Salerno (SA)
com.salerno@cert.vigilfuoco.it

p.c.
Ministero della Cultura Direzione Generale
Soprintendenza Archeologia Belle Arti e
Paesaggio per le Province di Salerno e Avellino
Via T. Tasso n. 46
84121 Salerno (SA)
mbac-sabap-sa@mailcert.beniculturali.it

p.c.
Provincia di Salerno
Settore Viabilità e Trasporti
Palazzo Sant'Agostino
Via Roma n. 104
84121 Salerno (SA)
archiviogenerale@pec.provincia.salerno.it

Alla sig.ra Pecoraro Sara
in qualità di amministratore della società "Soc. It. s.r.l.s."
Via Molino di Mare n. 31
84047 Capaccio Paestum (SA)
soc.it@pec.it

Al Progettista Arch. Pecoraro Carlo
Via A. Orlando n. 19
84047 Capaccio Paestum (SA)
carlo.pecoraro@architettisalernopec.it

Oggetto: Indizione Conferenza di Servizi Decisoria ex art. 14 legge n. 241/1990 – Forma Simultanea in Modalità Sincrona - per l'esame del "Progetto di ampliamento del complesso produttivo Hotel San Michele, adibito a casa albergo per anziani, in variante ai sensi dell'art. 8 D.P.R. 160/2010" sito in via Molino di Mare. Richiedente ditta "SOC. IT. S.r.l.s.".

IL RESPONSABILE P.O.

Tenuto conto che lo scrivente Ente e Servizio è l'amministrazione titolare della competenza sul procedimento in oggetto e considerata la particolare complessità della determinazione da assumere;

Considerato che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle Amministrazioni in indirizzo;

Considerata la particolare complessità della determinazione da assumere;

Ritenuto pertanto opportuno e necessario procedere all'acquisizione dei pareri, intese, concerti, nulla osta od altri atti di assenso, mediante la partecipazione contestuale, ove possibile in via telematica, dei rappresentanti delle Amministrazioni competenti coinvolte;

- Vista l'istanza presentata, in data 09 Dicembre 2020 prot. n. 44882 e successive integrazioni, dalla sig.ra Pecoraro Sara, in qualità di Legale Rappresentante della ditta "SOC. IT. S.r.l.s." con sede in Capaccio Paestum (SA) alla via Molino di Mare n. 31, di un progetto avente ad oggetto: *"Proposta di ampliamento del complesso produttivo Hotel San Michele, adibito a casa albergo per anziani, in variante ai sensi dell'art. 8 D.P.R. 160/2010"*;
- Vista la Delibera di giunta Comunale n. 93 del 25.02.2021 avente ad oggetto: Proposta di variante urbanistica per il "Progetto di ampliamento del complesso produttivo Hotel San Michele, adibito a casa albergo per anziani, in variante ai sensi dell'art. 8 D.P.R. 160/2010" sito in via Molino di Mare. Richiedente ditta "SOC. IT. S.r.l.s.". Attivazione procedura ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e ss.mm.ii.. Provvedimenti;
- Visto il parere favorevole con prescrizioni dei Vigili del Fuoco, dipvvf.COM-SA.REGISTRO UFFICIALE.U.0003831.16-02-2021, che si allega alla presente;
- Visto il parere favorevole con prescrizioni della Provincia di Salerno Settore Viabilità e Trasporti, Provvedimento n. 37099, prot. PSA 202100021716 del 18/03/2021, che si allega alla presente;
- Visto il parere favorevole della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Salerno e Avellino, CL. 34.43.01/165.438, che si allega alla presente;
- Vista l'Autorizzazione Paesaggistica n. 90 del 10.09.2021 pubblicata all'albo del Comune di Capaccio Paestum (SA) in data 10.09.2021, che si allega alla presente

INDICE

Conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, c.2, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., da effettuarsi in Forma Simultanea ed in Modalità Sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990, invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte in data **11/10/2021 alle ore 10,00** presso la sede del SUAP del Comune di Capaccio Paestum (SA) per la prima riunione della medesima Conferenza; ed a tal fine

COMUNICA

- a) L'oggetto della determinazione da assumere è l'acquisizione delle condizioni, per ottenere, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati richiesti dalla normativa vigente. La documentazione oggetto della Conferenza e delle determinazioni, le informazioni e i documenti a tali fini utili sono depositati e consultabili presso questo Ente, Servizio SUAP, e degli stessi può essere presa visione utilizzando le seguenti credenziali: **<https://we.tl/t-CVtPAM9Opq>**;
- b) Il termine perentorio di 15 (quindici) giorni entro il quale le amministrazioni coinvolte possono

richiedere, ai sensi dell'art. 2, c. 7, legge n. 214/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;

Si rammenta che ciascun soggetto od amministrazione convocato alla riunione è rappresentato da un unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell'amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della conferenza, anche indicando le modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso; pertanto si prega di inviare tramite mail/PEC _____ l'indicazione del nominativo e della qualifica del rappresentante.

Si rammenta che i lavori della Conferenza devono concludersi non oltre quarantacinque giorni dalla sua prima riunione.

Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento si forniscono di seguito i riferimenti utili:

- La corrispondenza con la scrivente amministrazione e servizio dovrà avvenire esclusivamente in modalità telematica, al seguente indirizzo pec: protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it;
- Responsabile del Procedimento è l'ing. Christian FRANCO (Responsabile Area P.O.);
- Riferimento telefonico: 0828/1994682

Il Responsabile Area P.O.
Ing. Christian FRANCO