



Comune di Capaccio Paestum

(Provincia di Salerno)

Area P.O. Urbanistica – Edilizia Privata - Demanio – Patrimonio - Area PIP

via Scorzello, n. 2/4- 84047 Capaccio Paestum (SA)

Tel. (0828) 1994682 – fax 0828 812239 - sito internet: www.comune.capaccio.sa.it;

e-mail: c.franco@comune.capaccio.sa.it; pec: protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it;

Prot. n. 20790

Del, 16 MAG 2023

Oggetto: Determinazioni n. 03 del 24-01-2023, n. 417/2023 nel reg. gen.le e n. 11 del 10-02-2023, al n. 460/2023 nel reg. gen.le – Avviso pubblico per indizione istruttoria pubblica finalizzata, all'individuazione di Enti e associazioni cui assegnare in concessione, a titolo gratuito, beni immobili confiscati, per destinarli a finalità sociali, ai sensi dell'art. 48, comma 3, lett. c) del Codice Antimafia vigente.-

VERBALE GRADUATORIA PROVVISORIA

(art. 6, comma VI del bando/avviso pubblico)

Richiamato :

- il primo verbale di gara in seduta pubblica del 21-04-2023, con prot. gen.le n. 17775 del 21-04-2023;
- il secondo verbale di gara in seduta riservata del 09-05-2023, con prot. gen.le n. 20132 dell'11-05-2023;
- il terzo verbale di gara in seduta pubblica del 16-05-2023, con prot. gen.le n. 20621 del 16-05-2023;
- il quarto verbale di gara in seduta riservata del 16-05-2023, con prot. gen.le n. 20772 del 16-05-2023;

In prosieguo dei lavori della commissione giudicatrice, della procedura ad evidenza pubblica indicata in oggetto, nominata con determinazione del Responsabile dell'Area P.O. n. 25 del 24-03-2023, nel registro generale al n. 835 del 28-03-2023, ad esito delle procedure di valutazione delle proposte pervenute, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 comma VI del bando/avviso pubblico richiamato, stilata la seguente graduatoria provvisoria:

Compendio immobiliare n. 8 - BCOO:

CATASTO Codice identificativo univoco (M-Bene)	FOGLIO	PARTICELLE	UBICAZIONE	CONSISTENZA
N.C.E.U. (I-SA-7874)	4	657 sub 12 657 sub 13	località Ponte Barizzo	180,00 m. ² 43,00 m. ²

- 1) Istanza prot. gen.le n. 10018 del 03-03-2023 – APS Associazione di Promozione sociale “Svago e Sviluppo” – cod. fisc. 93044410657 – P. IVA 3279970678;

SEZIONE I – Merito Tecnico	Punteggio totale 78
SEZIONE II - Sostenibilità economico - finanziaria del progetto (Piano economico- finanziario):	Punteggio totale 16
Totale punteggio complessivo	punti 94

- 2) Istanza prot. gen.le n. 10170 del 06-03-2023 – Eco Società Cooperativa Sociale Onlus, con sede legale in Scafati (Salerno) – cod. fisc. 02558020612 – cod. M-Bene I-SA-7874, in località Ponte Barizzo;

SEZIONE I – Merito Tecnico	Punteggio totale 55
SEZIONE II - Sostenibilità economico - finanziaria del progetto (Piano economico- finanziario):	Punteggio totale 4
Totale punteggio complessivo	punti 59

Compendio immobiliare n. 4 – BCCO:

CATASTO Codice identificativo univoco (M-Bene)	FOGLIO	PARTICELLE	UBICAZIONE	CONSISTENZA
N.C.E.U. (I-SA-318609)	43	375 sub 2	Capaccio capoluogo - via Posillipo, n. 53	4,5 vani

1) Istanza prot. gen.le n. 6698 del 13-02-2023 – Geo Trek Paestum, con sede legale in Capaccio Paestum (Salerno) – cod. fisc. 93029970659;

SEZIONE I – Merito Tecnico	Punteggio totale 76
SEZIONE II - Sostenibilità economico - finanziaria del progetto (Piano economico- finanziario):	Punteggio totale 13
Totale punteggio complessivo	punti 89

2) Istanza prot. gen.le n. 6601 del 13-02-2023 - Laboratorio Verde Capaccio Paestum Agropoli O.D.V., con sede legale in Capaccio Paestum (Salerno) – cod. fisc. 93036240658;

SEZIONE I – Merito Tecnico	Punteggio totale 62
SEZIONE II - Sostenibilità economico - finanziaria del progetto (Piano economico- finanziario):	Punteggio totale 9
Totale punteggio complessivo	punti 71

Si richiama il 3° verbale di gara – in seduta riservata, per quanto svolto, in data 16-05-2023, con prot. gen.le n. 20621 del 16-05-2023, l'esame della busta C e la valutazione della documentazione ivi contenuta, con attribuzione dei punteggi, all'elaborato "Piano economico - finanziario", non è stato esplicitato, per esclusione, relativamente alla proposta progettuale che non ha raggiunto il punteggio di 45/100 in relazione al merito tecnico, nella fattispecie per l'istanza con prot. gen.le n. 6187 del 09-02-2023 dell'Associazione "Difesa del Territorio", con sede legale in Capaccio Paestum (Salerno) – P. IVA 93027780654 – per il cod. M-Bene I-SA-7874, ai sensi dell'art. 6 comma V del bando.

Ai sensi dell'art. 6, comma VI e VII del bando/avviso pubblico, la presente graduatoria provvisoria formata, ordinata secondo i punteggi complessivamente riportati, deve anche intendersi, quale lettura in seduta pubblica della medesima, stante la pubblicizzazione legale, cui viene assoggettata, ai sensi di legge.

All'esito dei controlli sui soggetti risultati assegnatari provvisori, qualora favorevoli/positivi, ai sensi della vigente normativa, sarà redatta la graduatoria definitiva.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto come segue:

Capaccio Paestum, 7 6 MAG 2023

Il Segretario Verbalizzante e
Componente Commissione Giudicatrice
geom. Fioravante GALLO

Il Componente Commissione Giudicatrice
ing. Vincenzo CRISCUOLO



Il Presidente
ing. Christian FRANCO