

ALLEGATO 1

FORMAT DI SUPPORTO SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività – PROPONENTE

BALAN Alexandr nato a Anenii Noi Repubblica Moldava (EE) il 21/08/1974 e residente in Capaccio Paestum (SA) alla via Foce Sele 22; C.F.: BLNLND74M21Z140G, pec: giulianogiovanni@arubapec.it

Oggetto P/P/P/I/A: *“ristrutturazione edilizia e di riqualificazione energetica fabbricato per civile abitazione alla via Foce Sele”*

- Piano/Programma (definizione di cui all’art. 5, comma 1, lett e) del D.lgs. 152/06)
- Progetto/intervento (definizione di cui all’art. 5, comma 1, lett g) del D.lgs. 152/06)

Il progetto/intervento, considerando anche il DM 52/2015, ricade nelle tipologie di cui agli Allegati II, IIbis, III e IV alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.*

Si indicare quale tipologia:

No

Il progetto/intervento è finanziato con risorse pubbliche?

Si indicare quali risorse:

No

Il progetto/intervento è un'opera pubblica?

Si

No

- Attività (qualsiasi attività umana non rientrante nella definizione di progetto/intervento che possa avere relazione o interferenza con l'ecosistema naturale)


la rimodulazione degli ambienti interni del piano interrato, disposti in funzione delle nuove esigenze della committenza nonché l'integrale acquisizione della soluzione progettuale di riqualificazione del pian terreno così come già proposta nel 2018. Tale soluzione contempla tra l'altro l'adozione dei benefici previsti dall'art. N. 14 del D.lgs n. 102/2014 finalizzato alla riqualificazione energetica dell'edificio oggetto d'intervento con aumento della sezione delle murature perimetrale nella misura di cm. 25 rispetto agli attuali spessori.

*considerare anche le Linee Guida <https://va.minambiente.it/it-IT/Comunicazione/DettaglioDirezione/1846> e altre eventuali Linee Guida dello stesso progetto Creiamo PA <https://creiamopa.minambiente.it/index.php>

ALLEGATO 1

Tipologia P/P/P/I/A:	<ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> <i>Piani faunistici/piani ittici</i><input type="checkbox"/> <i>Calendari venatori/ittici</i><input type="checkbox"/> <i>Piani urbanistici/paesaggistici</i><input type="checkbox"/> <i>Piani energetici/infrastrutturali</i><input type="checkbox"/> <i>Altri piani o programmi.....</i><input checked="" type="checkbox"/> <i>Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001</i><input type="checkbox"/> <i>Realizzazione ex novo di strutture ed edifici</i><input type="checkbox"/> <i>Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti</i><input type="checkbox"/> <i>Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua</i><input type="checkbox"/> <i>Attività agricole</i><input type="checkbox"/> <i>Attività forestali</i><input type="checkbox"/> <i>Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, eventi/riprese cinematografiche e spot pubblicitari etc.</i><input checked="" type="checkbox"/> <i>Altro (specificare) ...</i>
Proponente:	BALAN Alexandr nato a Anenii Noi Repubblica Moldava (EE) il 21/08/1974 e residente in Capaccio Paestum (SA) alla via Foce Sele 22; C.F.: BLNLND74M21Z140G, pec: giulianogiovanni@arubapec.it

ALLEGATO 1

SEZIONE 1 - LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE					
Regione: CAMPANIA Comune: CAPACCIO Prov.: SALERNO Località/Frazione: FOCE SELE Indirizzo: via Foce Sele 22		Contesto localizzativo <input checked="" type="checkbox"/> Centro urbano <input type="checkbox"/> Zona periurbana <input type="checkbox"/> Aree agricole <input type="checkbox"/> Aree industriali <input checked="" type="checkbox"/> Aree naturali			
Particelle catastali: <i>(se utili e necessarie)</i>	F. 8 p.lla: 512				
Coordinate geografiche: <i>(se utili e necessarie)</i> S.R.: WGS 84	LAT.	40°28'22"N			
	LONG.	14°57'09"E			
					
Nel caso di Piano o Programma , descrivere area di influenza e attuazione e tutte le altre informazioni pertinenti:					

ALLEGATO 1

SEZIONE 2 – LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000			
SITI NATURA 2000			
pSIC	cod.	IT _ _ _ _ _	<i>denominazione</i>
		IT _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _	
SIC	cod.	IT 8050010_	“Fasce Litoranee a Destra e a Sinistra del Fiume Sele”
		IT _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _	
ZSC	cod.	IT _ _ _ _ _	<i>denominazione</i>
		IT _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _	
ZPS	cod.	IT _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _	
E' stata presa visione degli Obiettivi di Conservazione, delle Misure di Conservazione, e/o del Piano di Gestione del Sito/i Natura 2000? <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No			
Citare, gli atti consultati: ... Natura 2000; LA GESTIONE DEI SITI DELLA RETE NATURA 2000 Guida all'interpretazione dell'articolo 6 della direttiva «Habitat» 92/43/CEE;			
2.1 - Il P/P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali? <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		Aree Protette ai sensi della Legge 394/91: EUAP 0971 Riserva Naturale Foce Sele-Tanagro; Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta (<i>diverso dal Sentito e se disponibile e già rilasciato</i>):	

2.2 - Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000:

- Sito cod. IT _____ distanza dal sito: (_ metri)
- Sito cod. IT _____ distanza dal sito: (_ metri)
- Sito cod. IT _____ distanza dal sito: (_ metri)

Tra i siti Natura 2000 indicati e l'area interessata dal P/P/P/I/A, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)??

Si No

Descrivere: Il nuovo proposto intervento prevede quindi, la rimodulazione degli ambienti interni del piano interrato, disposti in funzione delle nuove esigenze della committenza nonché l'integrale acquisizione della soluzione progettuale di riqualificazione del pian terreno così come già proposta nel 2018. Tale soluzione contempla tra l'altro l'adozione dei benefici previsti dall'art. N. 14 del D.lgs n. 102/2014 finalizzato alla riqualificazione energetica dell'edificio oggetto d'intervento con aumento della sezione delle murature perimetrale nella misura di cm. 25 rispetto agli attuali spessori. Gli ambienti ottenuti dalla nuova soluzione distributiva del piano abitativo risulta rispettosa del dettato normativo di cui al DM. 05.07.1975 con la sola esclusione dell'altezza utile interna che risulta inferiore al minimo di mt. 2,70 in quanto requisito questo già legittimamente acquisito in forza del disposto di cui alla Legge 47/85 e smi. che dispone la deroga a tale parametro per le unità soggette a titolo edilizio di cui la stessa norma.

ALLEGATO 1

SEZIONE 3 – DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGGETTARE A SCREENING				
RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A				
<i>(n.b.: nel caso fare direttamente riferimento agli elaborati e la documentazione presentati dal proponente)</i>				
Vedi relazione tecnica allegata ed allegati a firma del Geom. Giovanni Giuliano.				
<p align="center">3.1 - Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata <i>(barrare solo i documenti allegati alla proposta)</i></p>				
<p>File vettoriali/shape della localizzazione dell’P/P/P/I/A</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Carta zonizzazione di Piano/Programma ✓ Relazione di Piano/Programma ✓ Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere ✓ Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A ed eventuali aree di cantiere ✓ Documentazione fotografica <i>ante operam</i> 		<p>Eventuali studi ambientali disponibili</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Altri elaborati tecnici: Elaborati grafici di progetto <input type="checkbox"/> Altri elaborati tecnici: <input type="checkbox"/> Altri elaborati tecnici: <input type="checkbox"/> Altro: <input type="checkbox"/> Altro: 		
SEZIONE 4 - DECODIFICA DEL PIANO/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA'				
<i>(compilare solo parti pertinenti)</i>				
È prevista trasformazione di uso del suolo?	<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	<input checked="" type="checkbox"/> PERMANENTE	<input type="checkbox"/> TEMPORANE A
Se, Si , cosa è previsto: oggi il manufatto si presenta in condizione precarie al limite dell’abitabilità. L’area circostante risulta ben mantenuta a giardino.				
Sono previste movimenti terra/sbancamenti/scavi?	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Verranno livellate od effettuati interventi di spietramento su superfici naturali?	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	
Se, Si , cosa è previsto: ...		Se, Si , cosa è previsto:.....		
Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc.?		Se, Si , cosa è previsto:		

ALLEGATO 1

SI X NO			
E' necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Le piste verranno ripristinate a fine dei lavori/attività?	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Se, Si , cosa è previsto: oggi l'area, anche se a terra battuta, è già utilizzata allo scopo. I lavori riguardano di fatto la pavimentazione della stessa.		Se, Si , cosa è previsto:	
E' previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale? ✓ Si X No		Se, Si , descrivere:	
Specie vegetali	E' previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali? <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Se, Si , descrivere:	
La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)? X SI <input type="checkbox"/> NO		Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali? <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO Se, Si , cosa è previsto: Indicare le specie interessate:	


ALLEGATO 1

Specie animali	<p>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie animali alloctone e la loro attività di gestione?</p> <p style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/> SI</p> <p style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> NO</p>	<p>Sono previsti interventi di controllo/immissione/ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva?</p> <p style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> SI</p> <p style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/> NO</p> <p>Se, Si, cosa è previsto:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Indicare le specie interessate:</p>	
Mezzi meccanici	<p>Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento dell'intervento</p>	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra: ➤ Mezzi pesanti (Camion, dumper, autogru, gru, betoniere, asfaltatori, rulli compressori): ➤ Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri, aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni): 	<p>Camion e attrezzatura tipica da cantiere edile</p>
Fonti di inquinamento e produzione di rifiuti	<p>La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.) o produzione di rifiuti?</p> <p style="text-align: center;">SI</p> <p style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/> NO</p>	<p>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionali di settore?</p> <p style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> SI</p> <p style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> NO</p> <p>Descrivere: ... le attività lavorative prevedono la ristrutturazione del fabbricato e dell'area al servizio dello stesso. Le attività, umane, che si andranno a svolgere sono le stesse svolte ad oggi.</p>	
Interventi edilizi			
<p>Per interventi edilizi su strutture preesistenti</p> <p>Riportare il titolo edilizio in forza al quale è stato realizzato l'immobile e/o struttura oggetto di intervento</p>	<p><input type="checkbox"/> Permesso a costruire</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Permesso a costruire in sanatoria:</p> <p><input type="checkbox"/> Condono</p> <p><input type="checkbox"/> DIA/SCIA</p> <p>Altro:</p>	<p>Estremi provvedimento o altre informazioni utili:</p> <p>N.1694/s del 06/09/2017</p>	

ALLEGATO 1

Manifestazioni	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Numero presunto di partecipanti: ➤ Numero presunto di veicoli coinvolti nell'evento (moto, auto, biciclette, etc.): ➤ Numero presunto di mezzi di supporto (ambulanze, vigili del fuoco, forze dell'ordine, mezzi aerei o navali): ➤ Numero presunto di gruppi elettrogeni e/o bagni chimici: 	
Per manifestazioni, gara, motoristiche, eventi sportivi, spettacoli pirotecnici, sagre, etc.		
Attività ripetute	Descrivere:	
L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni? <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		
La medesima tipologia di proposta ha già ottenuto in passato parere positivo di V.Inc.A? <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Possibili varianti - modifiche:	
Se, Si , allegare e citare precedente parere in "Note".	Note:	

ALLEGATO 1

SEZIONE 5 - CRONOPROGRAMMA AZIONI PREVISTE PER IL P/P/P/I/A																																																																																										
<p>Descrivere:</p> <p>Pulizia area</p> <p>Opere edili di demolizione</p> <p>Rifacimento murature</p> <p>Rifacimento impianti</p> <p>Rifacimento intonaci</p> <p>Completamento</p>	<p>Legenda:</p> <p><input type="checkbox"/> 1.....</p> <p><input type="checkbox"/> 2.....</p> <p><input type="checkbox"/> 3.....</p> <p><input type="checkbox"/> 4.....</p> <p><input type="checkbox"/> 5.....</p> <p><input type="checkbox"/> 6.....</p>																																																																																									
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: small;"> <thead> <tr style="background-color: #d9d9d9;"> <th style="width: 10%;">Anno: 2023</th> <th>Gennaio</th> <th>Febbraio</th> <th>Marzo</th> <th>Aprile</th> <th>Maggio</th> <th>Giugno</th> <th>Luglio</th> <th>Agosto</th> <th>Settembre</th> <th>Ottobre</th> <th>Novembre</th> <th>Dicembre</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1° sett.</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td style="text-align: center;">X</td><td style="text-align: center;">X</td><td style="text-align: center;">x</td><td style="text-align: center;">x</td> </tr> <tr> <td>2° sett.</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td style="text-align: center;">X</td><td style="text-align: center;">X</td><td style="text-align: center;">x</td><td style="text-align: center;">x</td> </tr> <tr> <td>3° sett.</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td style="text-align: center;">X</td><td style="text-align: center;">X</td><td style="text-align: center;">x</td><td style="text-align: center;">x</td> </tr> <tr> <td>4° sett.</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td style="text-align: center;">X</td><td style="text-align: center;">X</td><td style="text-align: center;">x</td><td style="text-align: center;">x</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>													Anno: 2023	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre	1° sett.									X	X	x	x	2° sett.									X	X	x	x	3° sett.									X	X	x	x	4° sett.									X	X	x	x	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anno: 2023	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre																																																																														
1° sett.									X	X	x	x																																																																														
2° sett.									X	X	x	x																																																																														
3° sett.									X	X	x	x																																																																														
4° sett.									X	X	x	x																																																																														
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																														
Ditta/Società	Proponente/ Professionista incaricato	Firma e Timbro	Luogo e data																																																																																							
<p>Dr. Agronomo Forestale</p> <p>Francesco Cardone</p> <p>P.IVA: 05682660658</p>	<p>Geom. Giovanni Giuliano</p>		<p>Agropoli 10/08/2023</p>																																																																																							

(compilare solo le parti necessarie in relazione alla tipologia della proposta)