



# Comune di Capaccio Paestum

(Provincia di Salerno)

Area P.O. Sostenibilità Ambientale - Autorizzazioni Paesaggistiche

Via Scorzello 2/4, 84047 Capaccio Paestum (SA) - C.F. 81001170653 - P.I. 00753770650

Tel. 0828.1994686 E-mail: [ge.difilippo@comune.capaccio.sa.it](mailto:ge.difilippo@comune.capaccio.sa.it)

[protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it](mailto:protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it) - [ge.difilippo@pec.comune.capaccio.sa.it](mailto:ge.difilippo@pec.comune.capaccio.sa.it)

Prot. n. 48188

Capaccio Paestum, 24 NOV. 2023

**Oggetto:** CUP\_006/2023\_ VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) RELATIVA ALLA PROPOSTA DI "VARIANTE URBANISTICA DEL NUOVO COMPLESSO PARROCCHIALE "SAN VITO" SITO IN CAPACCIO SCALO PIAZZA SANTINI.

**Autorità procedente** Parrocchia di San Vito Capaccio Paestum (SA)

**Soggetto proponente** Don Donato Orlando

## PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

### PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE

#### L'Autorità Competente per la V.A.S.

Vista la Indizione Conferenza di Servizi (L. 241/90 art. 14-bis) prot. n. 27634 del 03.07.2023 relativa alla approvazione della "Variante Urbanistica del nuovo complesso Parrocchiale "San Vito" sito in Capaccio Scalo piazza Santini con la quale l'Autorità procedente ha richiesto formalmente l'avvio della procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS e/o VAS, prevista dal D.Lgs. 152/2006 s.m.i.;

Vista la Richiesta di integrazione prot. n. 30977 del 24.07.2023;

Visti gli elaborati progettuali della proposta di "Variante Urbanistica del nuovo complesso Parrocchiale "San Vito" sito in Capaccio Scalo piazza Santini e il Rapporto Preliminare Ambientale come trasmesso dall'autorità procedente con nota prot. n. 37466 del 12.09.2023 e depositati agli atti d'ufficio dell'Autorità competente;

Considerato che occorre acquisire, ai sensi del comma 2 dell'art. 12 del D.Lgs. n. 152/2006, il parere sul rapporto preliminare di assoggettabilità a VAS da parte dei soggetti competenti in materia ambientale individuati in indirizzo;

visti l'art. 9 e l'art. 12 del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii.;

vista la Legge 241/90 e ss.mm.ii.;

VISTA la nota prot.n.39060 del 25.09.2023 di avvio della fase di scoping art. 13 del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii. relativa alla proposta di "Variante Urbanistica del nuovo complesso Parrocchiale "San Vito" in Capaccio Scalo;

CONSIDERATO che la procedura in oggetto attiene all'acquisizione, ai sensi del comma 2 art. 12 del D.Lgs. n. 152/2006 del parere sul Rapporto preliminare di verifica di Assoggettabilità a valutazione ambientale e Strategica (V.A.S.) relativa alla Variante Urbanistica per la realizzazione del nuovo complesso Parrocchiale "San Vito" sito in Capaccio Scalo P.zza Santini, in variante ai sensi dell'art. 8 D.P.R. 160/2010" da parte dei soggetti competenti in materia ambientale (SCA) come individuati ed in indirizzo riportati;

---

ACCERTATO che è stata resa disponibile, mediante pubblicazione sul sito internet istituzionale del comune di Capaccio Paestum la relativa documentazione e che la stessa è consultabile al seguente indirizzo: [www.comune.capaccio.sa.it/vas-2/pubblicazione-avvisi-vas](http://www.comune.capaccio.sa.it/vas-2/pubblicazione-avvisi-vas);

CONSIDERATO:

- che il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art. 2 comma 7 della Legge 241/90, integrazioni documentali e/o chiarimenti è di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della documentazione;
- Che il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni sulla base della Documentazione prodotta è di 30 (trenta) giorni dal ricevimento della documentazione;

ACCERTATO che nei termini su citati sono pervenuti i seguenti pareri;

- Giunta Regionale della Campania Direzione Generale Lavori Pubblici e Protezione civile Unità operativa dirigenziale Genio Civile di Salerno, Presidio Protezione Civile 501807 prot.n. 2023.0494688 del 17/10/2023 acquisito al protocollo generale dell'Ente il 17/10/2023 al n.42592;
- Giunta Regionale della Campania Direzione Generale per Ciclo Integrato delle acque e dei rifiuti, Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali STAFF Tecnico Amministrativo Valutazioni Ambientali 501792 acquisito al protocollo generale dell'Ente il 04/10/2023 al n.40718;
- Giunta Regionale della Campania Lavori Pubblici e protezione civile STAFF Tecnico DG.50.18.00 acquisito al protocollo generale dell'Ente il 29/09/2023 al n.40016;
- Provincia di Salerno Settore Pianificazione Strategica e Urbanistica – Servizio di pianificazione Territoriale Provinciale di Coordinamento con nota prot. PSA 202300090330 del 28/09/2023 acquisito al protocollo generale dell'Ente il 28/09/2023 al n.39777;
- Ministero della Cultura Segretariato Generale per la Campania Ufficio Tutela con nota prot. 8466-P del 27/09/2023 acquisito al protocollo generale dell'Ente il 27/09/2023 al n.39508;

DATO ATTO CHE:

Tutti i contributi pervenuti sono stati analizzati e suddivisi in base all'attinenza dei contenuti alla procedura di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica ed allegati, integralmente, al presente Provvedimento;

I contributi sono stati analizzati in relazione alla pertinenza con aspetti significativi per la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS; i contributi che presentano osservazioni pertinenti con la procedura di verifica sono stati suddivisi in singole osservazioni in funzione del tema trattato, che sono state analizzate e puntualmente contro-dedotte ai fini del provvedimento di verifica;

CONSIDERATO ALTRESÌ:

che l'Autorità Competente per la VAS esprime il presente provvedimento basandosi sugli esiti delle risultanze delle attività tecnico-istruttorie aventi ad oggetto l'esame del Rapporto Preliminare e dei relativi allegati, dei pareri, contributi e osservazioni pervenuti in fase di consultazione;

Valutato il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta, nonché le risultanze della procedura di consultazione degli SCA;

---

tenuto conto che è stato altresì acquisito preliminarmente il parere favorevole con prescrizioni della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Salerno ed Avellino con nota prot. N.20185-P del 05/09/2023;

**Per tutto quanto sopra esposto**

VISTA la Legge 241/90 e ss.mm.ii.;

VISTI l'art. 9 e l'art. 12 il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;

Per tutto quanto esposto

**DECRETA**

di esprimere, ai sensi dell'art. 12 comma 4 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., parere di **non assoggettabilità** al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica della "Variante Urbanistica del nuovo complesso Parrocchiale "San Vito" sito in Capaccio Scalo P.zza Santini a condizione che:

- vengano recepite tutte le indicazioni contenute nel Rapporto Preliminare;
- vengano recepite le raccomandazioni e le prescrizioni/osservazioni emergenti dalle sopracitate note/osservazioni pervenute dagli SCA (Soggetti Competenti in Materia Ambientale) ed allegati al presente;

Di Trasmettere il presente provvedimento al soggetto proponente e di provvedere alla sua pubblicazione sul sito istituzionale del comune di Capaccio Paestum nonché all'albo pretorio online.

Capaccio Paestum, 24.11.2023

Il Responsabile di Area P.O.  
Autorità Competente  
Arch. Gerardina Di Filippo





*Ministero della cultura*

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA CAMPANIA  
UFFICIO TUTELA

Soprintendenza Archeologia Belle Arti e  
Paesaggio per le province di Salerno e  
Avellino  
[sabap-sa@cultura.gov.it](mailto:sabap-sa@cultura.gov.it)

e, p.c.:  
Comune di Capaccio Paestum  
[protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it](mailto:protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it)

c.a. Arch. Gerardina Di Filippo  
[ge.difilippo@pec.comune.capaccio.sa.it](mailto:ge.difilippo@pec.comune.capaccio.sa.it)

*Oggetto:* **Capaccio (SA) – CUP 006/2023 – Verifica assoggettabilità alla VAS relativa alla proposta di variante urbanistica del Nuovo complesso parrocchiale “San Vito” sito in Capaccio Scalo piazza Santini.**

**Trasmissione nota prot. n. 39060 del 25.09.2023 del Comune di Capaccio Paestum.**

In considerazione di quanto disposto dall'art. 41 comma 1 *lett. d)* del DPCM n. 169/2019 e ss.mm.ii., si trasmette in allegato, per il seguito di competenza, copia della nota in oggetto erroneamente indirizzata a questo Segretariato regionale.

*Il funzionario responsabile*  
*arch. Angela Caliendo*

IL SEGRETARIO REGIONALE  
*Dott.ssa Teresa Elena Cinquantaquattro*



COMUNE DI CAPACCIO PAESTUM  
Ufficio Protocollo

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA CAMPANIA

Via Eldorado, 1 (Castel dell'Ovo) - 80132 Napoli (NA) - Tel. 0812464111 - Fax 0812464286

Protocollo N.0039508/2023 del 27/09/2023

PEC: sr-cam@pec.cultura.gov.it - PEC: sr-cam@cultura.gov.it - www.campania.beniculturali.it

**SR-CAM@PEC.CULTURA.GOV.IT**

**Da:** Gerardina Di Filippo <ge.difilippo@pec.comune.capaccio.sa.it>  
**Inviato:** lunedì 25 settembre 2023 11:09  
**A:** dg.501800@pec.regione.campania.it; staff.501792@pec.regione.campania.it;  
staff.protezionecivile@pec.regione.campania.it; dg.500900@pec.regione.campania.it; dg.500700@pec.regione.campania.it; direzionegenerale.arpac@pec.arpacampania.it; protocollo generale@pec.aslsalerno.it; settoreambiente@pec.provincia.salerno.it; mbac-sr-cam@mailcert.beniculturali.it; protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it; consorziopaestum2@pec.it; protocollo@pec.cmcalore.it; parco.cilentodianoalburni@pec.it; segretario.enteriservefocesetanagro@asmepec.it; fsa42879@pec.carabinieri.it  
**Cc:** pietroriccardo.guadagno@architettisalernopec.it; carlo.voza@geopec.it  
**Oggetto:** CUP\_006/2023\_ Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) relativa alla proposta di\_Variante Urbanistica del nuovo complesso Parrocchiale \_San Vito\_sito in Capaccio Scalo piazza Santini.  
**Allegati:** S30C-0i23082602580.pdf

In riferimento all'oggetto si trasmette nota prot. n.39060 del 25.09.2023 per la richiesta del parere di Vostra competenza.

Distinti saluti.

Il Responsabile dell'Area P.O.  
Autorità Competente  
Arch. Gerardina DI FILIPPO

  
*Ministero della cultura*  
SEGRETERIATO REGIONALE PER LA CAMPANIA  
Ai sensi dell'art.5 della legge 24/1/1990, si nomina responsabile del procedimento  
*CAUPELLO*  
Il Segretario Regionale  
Dott.ssa Teresa Cicc...  
*Teresa Cicc...*



Giunta Regionale della Campania  
 Direzione Generale  
 Lavori Pubblici e Protezione Civile  
 Unità Operativa Dirigenziale  
 Genio Civile di Salerno; Presidio Protezione Civile  
 50 18 07

REGIONE CAMPANIA

Prot. 2023. 0494688 17/10/2023 08,59

Mitt. : 501807 Genio civile di Salerno; presi...

Dest. : COMUNE DI CAPACCIO - PAESTUM

Classifica : 50.9.15. Fascicolo : 11 del 2023



Al Comune Capaccio - Paestum  
[protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it](mailto:protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it)

e  
 al Responsabile dell'Area P.O.  
 arch. Gerardina Di Filippo  
[ge.difilippo@pec.comune.capaccio.sa.it](mailto:ge.difilippo@pec.comune.capaccio.sa.it)

Oggetto: **CUP\_006/2023\_Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) relativa alla proposta di Variante Urbanistica del nuovo complesso Parrocchiale "San Vito" sito in Capaccio Scalo piazza Santini.**  
 Ditta: Parrocchia di San Vito Capaccio Paestum (SA)  
 Rif. nota prot. 39060 del 25/09/2023, acquisita al prot. 460718 del 28/09/2023

Con riferimento al procedimento amministrativo in oggetto, si rappresenta che a questa U.O.D. 50.18.07 afferisce il rilascio del parere, ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. n. 380/2001 e dell'art. 15 della L.R. n. 9/1983, sulla compatibilità tra le previsioni urbanistiche contenute nella proposta di Variante al PRG e le condizioni geomorfologiche per la prevenzione del rischio sismico, da esprimere durante la fase di adozione di detto strumento urbanistico.

Pertanto, qualora codesta Amministrazione ritenesse di dover acquisire il parere come sopra conformato dovrà allegare alla proposta di Variante al PRG definitiva lo studio geologico-sismico di cui agli artt. 11 e 12 della richiamata L.R. n. 9/83.

La Responsabile di P.O.

ing. *Elisabetta Romano*

Il Dirigente della UOD

ing. *Nunzio Esposito*

COMUNE DI CAPACCIO PAESTUM  
 Ufficio Protocollo

84121 Salerno - Via Porto, n. 4 - Tel. 089-2589201 - Fax 089-9929656

Protocollo N.0042592/2023 del 17/10/2023  
 e-mail: [geniocivile.salerno@regione.campania.it](mailto:geniocivile.salerno@regione.campania.it) - PEC: [uod.501807@pec.regione.campania.it](mailto:uod.501807@pec.regione.campania.it)



Giunta Regionale della Campania  
Direzione Generale per Ciclo Integrato delle acque e  
dei rifiuti, Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali  
STAFF – Tecnico Amministrativo - Valutazioni  
Ambientali

Il Dirigente

Al Comune di Capaccio Paestum  
[protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it](mailto:protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it)

**Oggetto: CUP \_006/2023\_ Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) relativa alla proposta di “Variante Urbanistica del nuovo complesso Parrocchiale “San Vito” sito in Capaccio Scalo piazza Santini”. Avvio delle consultazioni dei soggetti competenti in materia ambientale (SCA) ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs n. 152/2006 – Contributo**

Si fa riferimento alla nota prot. n. 39060 del 25.09.2023 trasmessa a mezzo pec da codesto Comune, con cui si richiede il contributo dello scrivente Ufficio in qualità di SCA. Dal Rapporto Preliminare Ambientale si evince che il progetto oggetto di variante urbanistica prevede essenzialmente l'intervento di demolizione e successiva ricostruzione con ampliamento del complesso parrocchiale “San Vito“ di Capaccio Scalo. Considerato che:

- La realizzazione con ampliamento della struttura di progetto in un'area di modesta estensione (superficie di circa mq. 6.000), completamente urbanizzata e delimitata da strade e da una piazza, con accesso diretto sia dal fondo limitrofo che dalla piazza antistante, e con la presenza nelle immediate vicinanze di attività commerciali;

- l'area conserverà la medesima funzione anche dopo la variante urbanistica oggetto della procedura e pertanto non sono ravvisabili impatti negativi significativi rispetto all'attuale destinazione;

- La carta della Natura ARPAC- ISPRA definisce l'area di intervento come “Centri abitati”;

- L'area interessata dall'intervento non ricade in nessun sito della Rete Natura 2000 ed è distante circa 4 km dalla ZPS IT8050031 “Monte Soprano e Monte Vesole”, dalla ZPS IT8050053 “Monti Soprano, Vesole e Gole del Fiume Calore Salernitano” e dalla ZPS IT8050050 “Monte Sottano” ad Est e poco meno dalla ZPS IT8050010 “Fasce litoranee a destra e a sinistra del Fiume Sele” ad Ovest; non sono pertanto rilevabili impatti a distanza o interferenze funzionali con quanto tutelato nei siti;

- pur essendo di codesto Comune – Autorità competente VAS, la competenza in merito alla

adeguatezza del Rapporto Preliminare Ambientale si rileva che gli impatti, specie quelli connessi

alla fase di cantiere in relazione alla loro probabilità, durata, frequenza e reversibilità come da

E

UFFICIO COMUNALE DI PROTOCOLLO - CAPACCIO PAESTUM

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N.0040718/2023 del 04/10/2023

firmatario: SIMONA BRANCACCIO



Giunta Regionale della Campania  
Direzione Generale per Ciclo Integrato delle acque e  
dei rifiuti, Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali  
STAFF – Tecnico Amministrativo - Valutazioni  
Ambientali

Il Dirigente

Allegato I del D. Lgs 152/2006, non sono affrontati adeguatamente; si prende tuttavia atto delle caratteristiche ambientali dell'area e della tipologia di progetto a farsi.

si ritiene che la variante urbanistica possa essere esclusa dalla Valutazione Ambientale Strategica.

Il funzionario  
Dott.ssa Gemma D'Aniello

Il Dirigente

Avv. Simona Brancaccio

Documento firmato da:  
SIMONA BRANCACCIO  
02.10.2023 12:42:10 UTC

Regione Campania  
Data: 03/10/2023 18:00:04, PG/2023/0469280



MUNE DI CAPACCIO PAESTUM  
Ufficio Protocollo

E

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N.0040718/2023 del 04/10/2023

Firmatario: SIMONA BRANCACCIO



Giunta Regionale della Campania  
D.G. 50 18 Lavori Pubblici e Protezione Civile  
STAFF 92 Protezione Civile Emergenza e Post emergenza

Al Comune di Capaccio Paestum (SA)  
[protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it](mailto:protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it)  
[ge.difilippo@pec.comune.capaccio.sa.it](mailto:ge.difilippo@pec.comune.capaccio.sa.it)

p.c.

Alla D.G. 50.18.00 – Direzione Generale  
per i Lavori Pubblici e la Protezione Civile  
SEDE

Oggetto: CUP\_006/2023 – Verifica assoggettabilità alla VAS della proposta di variante urbanistica del nuovo complesso parrocchiale San Vito sito alla Piazza Santini del Comune di Capaccio Scalo (SA).

**Restituzione atti.**

Si riscontra la nota del Comune di Capaccio Scalo (SA) prot. n. 39060 del 25/09/2023, acquisita al protocollo regionale in data 28/09/2023 al n. 460718, con la quale è stata richiesta la verifica di assoggettabilità alla VAS di cui all'oggetto.

Al riguardo si rappresenta che la richiesta in argomento non è di competenza di quest'Ufficio.

Il Funzionario  
Dott. Andrea Nappi

Il Dirigente Staff  
Claudia Campobasso



Documento firmato da:  
CLAUDIA CAMPOBASSO  
29.09.2023 08:34:05 UTC

Regione Campania  
Data: 29/09/2023 11:51:23, PG/2023/0463822



COMUNE DI CAPACCIO PAESTUM  
Ufficio Protocollo

E

COPIA CONFORME N. 0040016/2023 del 29/09/2023 - 9695 - pec: staff.protezionecivile@pec.regione.campania.it

Protocollo N.0040016/2023 del 29/09/2023

Firmatario: CLAUDIA CAMPOBASSO





Sett. Pianificazione Strategica e Urbanistica



**PROVINCIA DI SALERNO**

Settore Pianificazione Strategica e Urbanistica  
Servizio Pianificazione Territoriale Provinciale di Coordinamento  
Via Roma n. 104 - Palazzo Sant'Agostino - 84121 Salerno  
Tel. 089 614226 - PEC: [archiviogenerale@pec.provincia.salerno.it](mailto:archiviogenerale@pec.provincia.salerno.it)

Spett.le

**Comune di Capaccio Paestum**

Area P.O. – Sostenibilità Ambientale – Autorizzazioni Paesaggistiche  
all'Autorità Competente  
arch. Di Filippo Gerardina  
[protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it](mailto:protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it)

**OGGETTO:** CUP 006/2022 – Procedura di Verifica di Assoggettabilità a V.A.S. della variante urbanistica del nuovo complesso parrocchiale “San Vito” sito in Capaccio Scalo piazza Santini, in variante al P.R.G..

Con nota acquisita da questa Provincia al prot. PSA 20230088902 del 25/09/2023, il Comune di Capaccio Paestum notiziava questo Ente, in merito alla variante in oggetto, quale Soggetto Competente in materia Ambientale (S.C.A.) ai sensi dell'art. 12, comma 1 del D. Lgs 152/2006 e s.m.i..

Dall'istruttoria condotta confrontando l'area interessata dall'intervento con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale della Provincia di Salerno non si rilevano, sulla scorta del Rapporto Preliminare, elementi di criticità. L'area infatti, ricade in “aree urbanizzate” ed “aree permeabili periurbane ad elevata frammentazione” del P.T.C.P..

Pertanto si rimanda all'art. 34 e seguenti delle N.T.A. del P.T.C.P..

L'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

*istr. G.G.*

Il Responsabile del Servizio

*Phd ing. Eduardo Catiano*

Il Dirigente del Settore

*ing. Gioita Caiazzo*