

Al Comune di Capaccio Paestum

OGGETTO: Nota alle integrazioni richieste, V/s Prot. 49469 del 05.12.2023 CUP 10/2023
Valutazione di Incidenza Ambientale

In riferimento alla Vostra richiesta di integrazioni del 05/12/2023 prot.49469 in merito all'istanza presentata dal sig. Santomauro Enrico Pio per la Valutazione di Incidenza Ambientale per "Potatura dei pini impiantati nella particella n.5 del foglio di mappa n.48" in località Torre di Mare", si premette e si relaziona quanto segue:

- il sig. Santomauro Enrico Pio è Amministratore della Società "Marepineta Srl" concessionaria del lotto di terreno pinetato demaniale individuato catastalmente al Fg.48 part.5 (parte) del comune di Capaccio Paestum (SA);
- la società Marepineta Srl gestisce un'attività di ricezione turistica regolarmente autorizzata quale attività di campeggio.

Per meglio chiarire la superficie interessata dagli interventi si allega:

- estratto di mappa wegis aggiornato con visure catastali storiche in quanto la ex particella individuata con il mappale 5, oggi ha subito delle modifiche ed è individuata con il mappale 592 (allegato 1);
- planimetria con stralcio aerofotogrammetrico e relativa sovrapposizione della particella catastale, del limite dell'area di concessione, con l'indicazione puntuale dell'area oggetto di intervento (allegato 2);
- documentazione comprovante la titolarità per effettuare la richiesta (allegato 3);
- verifica della compatibilità dell'intervento con il vigente PAF e con il DPR 3/2017;
- report fotografico a colori, più esteso e dettagliato, dell'area interessata dal progetto ovvero riportante tutti gli esemplari oggetto di taglio, con allegata planimetria.

La concessione legata al lotto di intervento originariamente interessava parte della particella catastale 5. Da una prima modifica, detta particella è stata soppressa generando la particella 517 e variando le particelle 518 e 519. A seguito di un frazionamento del 2007, la particella 517 è stata soppressa unendola in parte alla particella 73.

Da successivi atti di aggiornamenti e variazioni, ad oggi la porzione oggetto di concessione risulta ricadere nella particella 592 che deriva dalla particella originaria 5.

L'intervento di potatura/spalcatura dei pini non presenta elementi di incompatibilità con il vigente PAF del comune di Capaccio Paestum (SA). Infatti le note relative alla particella forestale n.44 nella quale è compresa l'area data in concessione alla società Marepineta Srl, recitano come segue: *"Si prescrive un taglio colturale mediante diradamento dal basso selettivo da eseguire sull'intera superficie secondo il metodo colturale eliminando tutti i soggetti sottomessi, malformati, aduggiati ed affetti da fitopatie e soggetti interferenti il sesto produttivo del Pino Domestico. Il saggio di utilizzazione sarà contenuto entro il massimo del 30% della provvigione. A protezione della duna non si prevedono interventi nei pressi dell'arenile. Si prescrive inoltre di lasciare una fascia tampone a monte del rimboschimento al fine di mitigare l'impatto visivo del diradamento"*. In esse non viene minimamente citata nessuna prescrizione nei confronti della potatura/spalcatura.

L'intervento di potatura/spalcatura non presenta elementi di incompatibilità con il DPR 3/2017 e sue successive modificazioni. L'articolo 55 del Regolamento Forestale della Regione Campania attualmente in vigore recita come segue: *"Art. 55 - Tagli per l'attuazione dell'ordinaria manutenzione comma 1: Gli interventi colturali di ordinaria e razionale manutenzione forestale non soggetti ad alcuna comunicazione/autorizzazione ed eseguiti in amministrazione diretta da parte degli Enti delegati purché previsti dal Piano Forestale d i l n d i r i z z o Territoriale sono: la prevenzione degli incendi boschivi; il taglio di piante morte in piedi, schiantate e/o sradicate, purché non cercinate, sempreché siano soddisfatte le esigenze bio-ecologiche; la ricostituzione di cedui degradati, il cui intervento sia tuttavia previsto in un P.G.F. vigente; le ripuliture, il decespugliamento, le spalcature."* Da quanto riportato si evince che le potature/spalcature fanno parte dell'ordinaria manutenzione e quindi nessuna prescrizione in generale e nel caso in esame.

Trattasi di sola potatura/spalcatura dei pini impiantati nell'area di concessione e riguardante l'eliminazione di rami secchi e vecchi monconi di rami presenti sul tronco quali residui di vecchie potature senza abbattimento di alcun soggetto arboreo. La potatura è una normale operazione di manutenzione ordinaria facente parte delle cure colturali da praticare alle piante arboree. Nel caso in esame essa si rende necessaria in quanto la presenza di rami e strobili secchi potrebbero arrecare danno, in caso di caduta, a persone e cose che circolano o sostano nell'area sottostante i pini, visto che trattasi di struttura ricettiva turistica nelle forme di campeggio e villaggio regolarmente autorizzata. Oltretutto l'art.11 del contratto di concessione recita come segue: *"Il concessionario si impegna a curare il buon andamento e l'incremento del camping, di mantenere ordine, pulizia e moralità, di preservare l'ambiente da ogni pericolo di danno alle persone e cose, ponendo in essere ogni illuminato mezzo e sistema di cautela, di osservare e fare osservare tutte le norme che ne regolano l'attività, in modo da far acquisire un buon nome all'istituzione"*.

Cordiali saluti

27.12.2023, Castellabate

IL TECNICO
Dott. Agr.mo Francesca Di Giaimo