



*Comune di Capaccio Paestum*  
(Provincia di Salerno)

**Area P.O. Lavori Pubblici – Servizi Idrici Integrati.**

Via Scorzello, 4 - 84047 Capaccio Paestum (SA) – C.F. 81001170653 – P.I. 00753770650  
Tel. +39 (0828) 812.111 Fax +39 (0828) 812.239 E-mail: [gv.bello@comune.capaccio.sa.it](mailto:gv.bello@comune.capaccio.sa.it)  
Pec: [gv.bello@pec.comune.capaccio.sa.it](mailto:gv.bello@pec.comune.capaccio.sa.it) - [protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it](mailto:protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it)

---

Prot. N. 1068

Capaccio Paestum, 09/01/2024

**Spett.le:**

**Regione Campania**

**Direzione Generale per i Lavori Pubblici e la Protezione Civile**

**U.O.D. Genio Civile di Salerno**

via Porto, 4 - 84121 Salerno (SA)

[uod.501807@pec.regione.campania.it](mailto:uod.501807@pec.regione.campania.it)

**Regione Campania**

**Direzione Generale per le Politiche agricole, alimentari e forestali**

Centro Direzionale is. A6 - 80143 Napoli (NA)

[dg.500700@pec.regione.campania.it](mailto:dg.500700@pec.regione.campania.it)

**Provincia di Salerno**

Via Roma, 104 (Palazzo S. Agostino) - 84121 Salerno (SA)

[archiviogenerale@pec.provincia.salerno.it](mailto:archiviogenerale@pec.provincia.salerno.it)

**Agenzia del Demanio – Direzione territoriale Campania**

Via San Carlo, 26 - 80133 Napoli (NA)

[dre\\_Campania@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_Campania@pce.agenziademanio.it)

**Agenzia delle Dogane e dei Monopoli - Ufficio di Salerno**

Via Molo Manfredi, 44 - 84100 Salerno (SA)

[dogane.salerno@pec.adm.gov.it](mailto:dogane.salerno@pec.adm.gov.it)

**Capitaneria di Porto di Salerno**

Molo Manfredi, 1 - 84121 Salerno (SA)

[cp-salerno@pec.mit.gov.it](mailto:cp-salerno@pec.mit.gov.it)

**Ufficio Circondariale Marittimo di Agropoli**

Via Porto, 15 - 84043 Agropoli (SA)

[cp-agropoli@pec.mit.gov.it](mailto:cp-agropoli@pec.mit.gov.it)

**Soprintendenza A.B.A.P. per le province di Salerno e Avellino**

Via Tasso, 46 - 84121 Salerno (SA)

[sabap-sa@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-sa@pec.cultura.gov.it)

**Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale**

V.le Lincoln – Ex Area Saint Gobain - 81100 Caserta (CE)

[protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it](mailto:protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it)

**Comunità Montana Calore Salernitano**

Via Cesine, 3 - 84069 Roccadaspide (SA)

[protocollo@pec.cmcalore.it](mailto:protocollo@pec.cmcalore.it)

**ASL Salerno**

Via Nizza, 146 - 84124 Salerno (SA)

[protocollogenerale@pec.aslsalerno.it](mailto:protocollogenerale@pec.aslsalerno.it)



## Comune di Capaccio Paestum

(Provincia di Salerno)

**Area P.O. Lavori Pubblici – Servizi Idrici Integrati.**

Via Scorzello, 4 - 84047 Capaccio Paestum (SA) – C.F. 81001170653 – P.I. 00753770650  
Tel. +39 (0828) 812.111 Fax +39 (0828) 812.239 E-mail: [gv.bello@comune.capaccio.sa.it](mailto:gv.bello@comune.capaccio.sa.it)  
Pec: [gv.bello@pec.comune.capaccio.sa.it](mailto:gv.bello@pec.comune.capaccio.sa.it) - [protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it](mailto:protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it)

---

### **Consorzio Bonifica di Paestum Sinistra Sele**

Via Magna Graecia, 341 - 84047 Capaccio Paestum (SA)  
[consorziopaestum2@pec.it](mailto:consorziopaestum2@pec.it)

### **Area P.O. Urbanistica–Edilizia privata–Demanio–Patrimonio– Inventario del Comune di Capaccio Paestum**

[c.franco@pec.comune.capaccio.sa.it](mailto:c.franco@pec.comune.capaccio.sa.it)

### **Area P.O. Sostenibilità ambientale–Autorizzazioni Paesaggistiche del Comune di Capaccio Paestum**

[ge.difilippo@pec.comune.capaccio.sa.it](mailto:ge.difilippo@pec.comune.capaccio.sa.it)

**OGGETTO:** “Sviluppo sostenibile della Fascia Costiera: Riqualificazione ambientale Torre-Linora”. Approvazione progetto in variante al PRG e dichiarazione di pubblica utilità dell’opera ai sensi dell’art. 19 del D.P.R. n. 327/2001. Indizione e convocazione della conferenza di servizi sul progetto di fattibilità tecnico-economica. Conferenza di servizi decisoria art. 14 e seguenti, legge n. 241/1990 – Forma Semplificata in modalità asincrona – **Indizione e convocazione.** **Invio progetto.**

#### **Premesso che:**

- ✓ l’Amministrazione comunale di Capaccio Paestum, nell’ambito di un ampio programma di rigenerazione della fascia costiera in corso di realizzazione, intende portare a termine una serie di interventi volti alla riqualificazione ambientale ed alla messa in sicurezza del litorale. Tale programma interessa un tratto di costa complessivo di circa 13 km, all’interno del quale sono presenti numerose infrastrutture e attività turistico-ricreative che costituiscono una delle fonti economiche primarie per il territorio. L’intervento che si propone con la presente Conferenza dei servizi rientra nell’ambito di un ampio progetto generale di riqualificazione ambientale e messa in sicurezza della fascia litoranea del Comune di Capaccio Paestum che è iniziato nel 2019, ha trovato accoglimento negli enti oggi richiamati ad esprimersi, ed è stato realizzato per circa tre chilometri di fascia costiera in località Laura, a partire dal Molo Sirena e fino al Lido Clorinda. Oggetto della presente conferenza è il tratto di litorale più a sud, nelle località Torre di mare e Linora, a partire dal Lido delle Sirene e fino all’inizio della strada Linora e prevede di riqualificare ulteriori due chilometri di costa. Il progetto proposto è stato redatto nel rispetto delle caratteristiche morfo-tipologiche e materiche degli stralci precedentemente approvati e autorizzati e nel rispetto del contesto ambientale e paesaggistico in cui rientra, in quanto parte dell’area d’intervento ricade nell’area vincolata dalla Legge 220/’57. Si propone, per quanto sopra detto, la prosecuzione naturale dell’opera pubblica già eseguita con conseguente riqualificazione e rigenerazione di un totale di circa cinque chilometri di fascia costiera, contribuendo ad uno sviluppo sostenibile dell’intero territorio;
- ✓ il progetto riguarda principalmente le aree demaniali comprese tra la pineta e l’arenile, coincidenti con le Z.O.T. del vigente P.R.G. “F5 Arenili” ed “E3 di interesse ambientale rilevante” che, per effetto delle trasformazioni avvenute negli anni, hanno perso molte delle caratteristiche ambientali tutelate. Il progetto prevede la realizzazione di tracciati pedonali e ciclabili longitudinali, tracciati carrabili perpendicolari alla linea di costa, aree verdi, nuove aree parcheggio dotate di mobility hubs per la mobilità sostenibile ed aree con attrezzature e servizi amovibili. Le destinazioni d’uso previste risultano incompatibili con le norme di





attuazione del vigente P.R.G., pertanto l'approvazione del presente progetto costituisce variante urbanistica allo strumento generale ai sensi del D.P.R. n. 327/2001;

- ✓ il progetto di fattibilità tecnico-economica, predisposto dall'ufficio Lavori Pubblici, denominato “Sviluppo sostenibile della Fascia Costiera: Riqualficazione ambientale Torre-Linora” è stato preliminarmente approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 345 del 16/07/2020 per un importo complessivo di € 6.750.000,00;
- ✓ la variante urbanistica al P.R.G., predisposta dall'ufficio Urbanistica, relativa al progetto approvato con D.G.C. n. 345/2020, è stata adottata con Delibera di Consiglio Comunale n. 83 del 15/11/2022. Gli atti di adozione sono stati depositati presso la Segreteria Comunale, a libera visione del pubblico presso l'ufficio tecnico e mediante avviso affisso all'Albo Pretorio Comunale e sul sito web del Comune. Durante il periodo di pubblicazione sono pervenute alcune osservazioni, che sono state opportunamente valutate e recepite provvedendo all'aggiornamento del progetto;
- ✓ in seguito, per effetto della pubblicazione sul BURC del Prezzario regionale LL.PP. anno 2023 e dell'entrata in vigore dal 01/07/2023 del D.Lgs. n. 36/2023, c.d. Nuovo codice degli appalti, si è reso necessario l'aggiornamento e l'adeguamento del progetto alle nuove disposizioni legislative;
- ✓ il progetto di fattibilità tecnico-economica “Sviluppo sostenibile della Fascia Costiera: Riqualficazione ambientale Torre-Linora”, aggiornato alle suddette osservazioni ed alle nuove disposizioni legislative, è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 564 del 30/11/2023 per un importo complessivo di € 6.120.000,00;
- ✓ la variante urbanistica al P.R.G., relativa al progetto aggiornato approvato con D.G.C. n. 564/2023 e oggetto della presente conferenza dei servizi, è stata adottata con Delibera di Consiglio Comunale n. 72 del 19/12/2023. Gli atti di adozione sono stati pubblicati mediante avviso affisso all'Albo Pretorio Comunale e sul sito web del Comune e sono stati depositati presso la Segreteria Comunale, a libera visione del pubblico presso l'ufficio tecnico, per ininterrotti 30 giorni a partire dalla data odierna;

**Considerato che:**

- ✓ la conclusione del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle Amministrazioni in indirizzo
- ✓ rispetto all'intervento di interesse risulta allo stato acquisito:
  - a) il parere favorevole della Commissione Locale per il Paesaggio, reso nella seduta n. 1 del 07/12/2023;
  - b) attestato dell'Ing. Christian FRANCO Responsabile Area P.O. “Urbanistica – Edilizia privata – Demanio – Patrimonio – Inventario – Attività produttive – SUAP” del 11/12/2023 reso ai sensi del D.P.R. n. 327 del 08.06.2001 e ss.mm.ii., della L.R. n.16 del 22.12.2004 e ss.mm.ii. e del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04.08.2011 e ss.mm.ii. con cui è stata dichiarata la conformità della variante al piano regolatore generale alle leggi, regolamenti e agli strumenti urbanistici e territoriali sovraordinati;
- ✓ con nota prot. n. 50896 del 14/12/2023 il Responsabile dell'Area P.O. “Sostenibilità ambientale–Autorizzazioni Paesaggistiche” ha trasmesso alla Soprintendenza A.B.A.P. per le province di Salerno e Avellino istanza con allegata documentazione ai fini dell'acquisizione del parere vincolante ai sensi dell'art. 146 comma 5 del D.Lgs. n. 42 del



22/01/2004 e ss.mm.ii. nonché dell’Autorizzazione ai sensi dell’art. 21 del D.Lgs. n. 42 del 22/01/2004;

tanto premesso e considerato, ai sensi dell’art.14**bis**, L. n. 241/90 e ss.mm.ii.

### È INDETTA

conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell’art. 14, comma 2, L. n. 241/1990 e ss.mm.ii., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona *ex art. 14 - bis*, L. n. 241/1990, avente ad oggetto l’approvazione del progetto in variante al PRG ai sensi e per gli effetti dell’art. 19 del D.P.R. n. 327/2011, relativo all’opera pubblica denominata “Sviluppo sostenibile della Fascia Costiera: Riquilificazione ambientale Torre-Linora” per l’acquisizione di pareri e nulla osta finalizzati all’approvazione progetto di fattibilità tecnico-economica di cui in premessa, invitando a parteciparvi le seguenti Amministrazioni coinvolte:

- Regione Campania - Direzione Generale per i Lavori Pubblici e la Protezione Civile
- Regione Campania - Direzione Generale per le Politiche agricole, alimentari e forestali
- Provincia di Salerno
- Agenzia del Demanio – Direzione territoriale Campania
- Agenzia delle Dogane e dei Monopoli - Ufficio di Salerno
- Capitaneria di Porto di Salerno
- Ufficio Circondariale Marittimo di Agropoli
- Soprintendenza A.B.A.P. per le province di Salerno e Avellino
- Autorità di Bacino Distrettuale dell’Appennino Meridionale
- Comunità Montana Calore Salernitano
- ASL Salerno
- Consorzio Bonifica di Paestum Sinistra Sele
- Area P.O. Urbanistica–Edilizia privata–Demanio–Patrimonio–Inventario
- Area P.O. Sostenibilità ambientale–Autorizzazioni Paesaggistiche

Ai sensi dell’art. 14 – bis, comma 2

### COMUNICA

- a) la documentazione oggetto della Conferenza è depositata e consultabile in formato elettronico sul sito istituzionale dell’Ente al seguente indirizzo: <https://www.comune.capaccio.sa.it/bando/indizione-e-convocazione-della-conferenza-di-servizi-sul-progetto-di-fattibilita-tecnico-economica-conferenza-di-servizi-decisoria-art-14-e-seguenti-legge-n-241-1990-forma-semplificata-i/>
- b) **il termine perentorio del 24/01/2023** (15 gg successivi alla PEC di invio della presente convocazione), entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell’art.14**bis** comma 2 lett. b) della Legge n. 241/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell’amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni.
- c) **Il termine perentorio del 08/04/2023** (fissato in 90 gg per la necessità di pareri ambientale e/o paesaggistico) entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza ;





*Comune di Capaccio Paestum*  
(Provincia di Salerno)

**Area P.O. Lavori Pubblici – Servizi Idrici Integrati.**

Via Scorzello, 4 - 84047 Capaccio Paestum (SA) – C.F. 81001170653 – P.I. 00753770650  
Tel.+39 (0828) 812.111 Fax +39 (0828) 812.239 E-mail: [gv.bello@comune.capaccio.sa.it](mailto:gv.bello@comune.capaccio.sa.it)  
Pec: [gv.bello@pec.comune.capaccio.sa.it](mailto:gv.bello@pec.comune.capaccio.sa.it) - [protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it](mailto:protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it)

d) **Il 12/04/2023** è la data (fissata entro 10 gg dalla scadenza del termine di cui alla lett. c) in cui si terrà **l'eventuale** riunione in modalità sincrona ex art 14-ter, legge n. 241/1990.

Si rammenta che entro il termine perentorio di cui alla lett. c) le amministrazioni coinvolte sono tenute a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza. Tali determinazioni dovranno essere formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivato indicando, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso dovranno essere espresse in modo chiaro e analitico specificando se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

Nell'eventualità in cui la determinazione conclusiva non sia approvata all'unanimità, la conferenza sarà conclusa con determinazione assunta sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle Amministrazioni partecipanti. Pertanto, al fine di rendere effettivo il predetto principio, si procede ad attribuire il seguente peso ponderato a ciascuna Amministrazione:

- **Regione Campania – D. G. per i Lavori Pubblici e la Protezione Civile: 0,5**
- **Regione Campania – D. G. per le Politiche agricole, alimentari e forestali: 0,5**
- **Provincia di Salerno: 0,5**
- **Agenzia del Demanio – Direzione territoriale Campania: 0,5**
- **Agenzia delle Dogane e dei Monopoli - Ufficio di Salerno: 0,5**
- **Capitaneria di Porto di Salerno: 0,5**
- **Ufficio Circondariale Marittimo di Agropoli: 0,5**
- **Soprintendenza A.B.A.P. per le province di Salerno e Avellino: 1,5**
- **Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale: 0,5**
- **Comunità Montana Calore Salernitano: 0,5**
- **ASL Salerno: 0,5**
- **Consorzio Bonifica di Paestum Sinistra Sele: 0,5**
- **Area P.O. Urbanistica–Edilizia privata–Demanio–Patrimonio–Inventario : 0,75**
- **Area P.O. Sostenibilità ambientale–Autorizzazioni Paesaggistiche: 0,75**

L'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivarrà ad assenso senza condizioni - fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione Europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito.

Ciascuna Amministrazione o Ente in indirizzo è invitato a far presente tempestivamente a questa Amministrazione l'eventuale non competenza nel procedimento in oggetto ed a fornire l'indicazione di eventuali ulteriori Amministrazioni o Enti ritenuti competenti e non elencati in indirizzo.

Della indizione della conferenza di servizi verrà data pubblicità mediante pubblicazione sul sito web del Comune di Capaccio Paestum.

Eventuali richieste di chiarimenti o integrazioni documentali, nonché l'invio dei pareri di competenza, dovranno avvenire tramite PEC all'indirizzo [federica.turi@pec.comune.capaccio.sa.it](mailto:federica.turi@pec.comune.capaccio.sa.it);

Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento si forniscono di seguito i riferimenti:



*Comune di Capaccio Paestum*  
(Provincia di Salerno)

**Area P.O.** *Lavori Pubblici – Servizi Idrici Integrati.*

Via Scorzello, 4 - 84047 Capaccio Paestum (SA) – C.F. 81001170653 – P.I. 00753770650  
Tel. +39 (0828) 812.111 Fax +39 (0828) 812.239 E-mail: [gv.bello@comune.capaccio.sa.it](mailto:gv.bello@comune.capaccio.sa.it)  
Pec: [gv.bello@pec.comune.capaccio.sa.it](mailto:gv.bello@pec.comune.capaccio.sa.it) - [protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it](mailto:protocollo@pec.comune.capaccio.sa.it)

---

*Ing. Federica TURI*

Responsabile dell'Area P.O. "Manutenzioni"

[federica.turi@pec.comune.capaccio.sa.it](mailto:federica.turi@pec.comune.capaccio.sa.it)

[f.turi@comune.capaccio.sa.it](mailto:f.turi@comune.capaccio.sa.it)

+39 (0828) 812.111

+39 329 182 0380

Nel ringraziare per la collaborazione che sarà fornita, si coglie l'occasione per inviare cordiali saluti.

Il RuP  
Ing. Federica TURI



Il Responsabile dell'Area P.O.  
"LL.PP. + Servizi Idrici Integrati"  
Ing. Giovanni Vito BELLO

