



DETERMINAZIONE DEL
RESPONSABILE DEL SERVIZIO VALUTAZIONE DI INCIDENZA
decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - art. 107 T.U.E.L

DETERMINA n. 06 del 11.04.2024

Del Registro Generale n. ~~880~~ del 11 APR. 2024

OGGETTO: CUP 007/2023_ Valutazione di Incidenza_ Screening di Incidenza_D.G.R. n. 280 del 30.06.2021 avente ad oggetto: "Lavori di ristrutturazione edilizia e riqualificazione energetica di un fabbricato adibito a civile abitazione" alla via Foce Sele".

Proponente: "Balan Alexander"

1. IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Attesta il parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151 e 153 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

IL RESPONSABILE

2. IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Attesta che la presente determina è pervenuta in Segreteria:

il 11/04/2024 prot. 15806

IL RESPONSABILE

3. IL RESPONSABILE PER LA PUBBLICAZIONE

Attesta la pubblicazione all'Albo Pretorio dal 11 APR. 2024 al _____

IL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE DELL'AREA E.Q.
(Decreto del Sindaco prot. n. 15004 del 05.04.2024)

Visto che l'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 stabilisce che i Comuni al di sopra di 5.000 abitanti devono predisporre il PIAO, prima dell'inizio di ogni anno, sulla base del bilancio di previsione deliberato dal consiglio;

Visto che con delibera di Consiglio Comunale n. 38 del 27.06.2023 si è proceduto all'approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio 2023 ed allegati - Relazione revisionale e programmatica - Bilancio pluriennale 2023/2025 - DUP 2023;

Visto che la G.C. con propria delibera n. 605 del 14.12.2023 ha proceduto all'approvazione del DUP e con esso il programma triennale delle assunzioni 2024/2026;

Visto che con deliberazione di Giunta Comunale n. 477 del 12.10.2023, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2024-2025;

Visto il Decreto Sindacale prot. n. 15004 del 05.04.2024 di conferimento incarico per la posizione organizzativa ai Responsabili delle Aree e dei Servizi;

Visto il D.Lgs. 267/2000, recante il TUEL ed in particolare l'Art. 107 e 109 "Funzioni e responsabilità dei Dirigenti", l'Art. 8, 9, 10 e 11 "Principi in materia di contabilità", l'Art. 183 "Impegno di spesa" e l'Art. 184 "Liquidazione di spesa", che demanda ai Responsabili incaricati gli atti di impegno e liquidazione;

Visto l'art. 1 della L.R. Campania n. 16 del 07/08/2014, che stabilisce che "le determinazioni sulle valutazioni di incidenza, previste dall'art. 5 del D.P.R. 8 settembre 1997, n. 357 (Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e delle faune selvatiche) così come modificato dal D.P.R. 120/2003 sono attribuite ai comuni nel cui territorio insistono i Siti di Importanza Comunitaria (SIC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS) che, in possesso della corrispondente qualificazione, entro 90 giorni dalla data di entrata in vigore della legge fanno specifica richiesta al competente ufficio regionale, che si pronuncia sulla base dei criteri definiti dalla Giunta Regionale";

Visto l'art. 1 della stessa Legge Regionale, che stabilisce inoltre "l'ufficio preposto alla valutazione di incidenza è individuato all'interno dell'ente territoriale di appartenenza tramite una commissione di tre esperti, in materia nominati con decreto sindacale;

Vista la delibera di Giunta Comunale n°415 del 07.10.2014 di indirizzo politico amministrativo al fine di richiedere al competente organo regionale l'attribuzione delle competenze in materia di "Valutazione di Incidenza";

Visto che l'art. 4 della Legge Regionale 2 agosto 2018, n. 26 "Misure di semplificazione in materia di governo del territorio e per la competitività e lo sviluppo regionale. Legge annuale di semplificazione 2018." ha modificato il comma 4 dell'art. 1 della L.R. n. 16/2014 estendendo la possibilità di delega anche ai proposti Siti di Importanza Comunitaria (PSIC) e alle Zone di Protezione Speciale;

Visto il Decreto Dirigenziale Regionale n. 132 del 28.04.2016 U.O.D. 7 di attribuzione, al Comune di Capaccio Paestum, delle competenze in materia di valutazione di incidenza ai sensi e per gli effetti della legge regionale n. 16/2014 – art. 1 comma 4 e 5;

Visto il Decreto Dirigenziale n. 59 del 18/04/2019 "provvedimento di estensione delega in materia di valutazione di incidenza, al Comune di Capaccio Paestum ai sensi dell'art. 4, comma 2, della L.R. n. 26 del 02.08.2018;

Visto il D.P.R. n. 357 del 08.09.1997 "Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatica";

Vista la Delibera di Giunta Regionale della Campania n. 684 del 30.12.2019 che individua l'ente Riserve Naturali Foce Sele Tanagro e Monti Eremita Marzano quale soggetto gestore, tra gli altri siti della rete Natura 2000, del ZSC IT8050010 "Fasce litoranee a destra e sinistra del fiume Sele";

Viste le "Linee Guida Nazionali per la Valutazione di Incidenza" pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale n. 303 del 28.12.2019;

Vista la Delibera della Giunta Regionale n. 280 del 30.06.2021 "Linee guida e criteri di indirizzo per l'effettuazione della valutazione di incidenza in Regione Campania";

Visto il vigente Regolamento Comunale per il funzionamento della Commissione Comunale "Valutazione di Incidenza" approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 77 del 15.11.2022;

Visti i decreti prot. n. 52511 del 13.12.2022, prot. n. 52512 del 13.12.2022 e prot. n. 7469 del 16.02.2023, con i quali sono stati nominati rispettivamente il dott. agronomo Di Lascio Enrico, il dott. agronomo forestale Madaio Gabriele e il dott. agronomo Mario Sabia, membri della Commissione Comunale Valutazione di Incidenza;

tenuto altresì conto che lo Screening di Incidenza è stato svolto secondo l'art. 3.1.2 delle "Linee guida e criteri di indirizzo per l'effettuazione della valutazione di incidenza in Regione Campania" approvate con Delibera della Giunta Regionale n. 280 del 30.06.2021, sulla scorta dell'istruttoria e del parere favorevole della Commissione V.I. espresso nel verbale prot. n. 13574 del 26.03.2024;

RITENUTO

di potere concludere, con ragionevole certezza, che il progetto di: "Lavori di ristrutturazione edilizia e riqualificazione energetica di un fabbricato adibito a civile abitazione" alla via Foce Sele non determinerà incidenze significative sulla Zona Speciale di Conservazione identificata con il codice IT8050010 "Fasce litoranee a destra e sinistra del fiume Sele" ovvero non pregiudicherà il mantenimento dell'integrità dei siti interessati con particolare riferimento agli specifici obiettivi di conservazione degli habitat e delle specie, su conforme parere della Commissione V.I. verbale prot. n. 13574 del 26.03.2024 e di cui al format Allegato 3 delle Linee Guida ex DGR 280/2021;

di dover provvedere all'emissione del provvedimento di Valutazione di Incidenza;

RICHIAMATI:

l'art. 107 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" lo Statuto Comunale ed i Regolamenti comunali;

DETERMINA

1. Di dare atto che la narrativa di cui sopra costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione e si intende qui integralmente riportata, trascritta ed approvata in ogni sua parte;
2. Di esprimere parere favorevole di Screening di Incidenza relativamente al progetto di "Ristrutturazione edilizia e riqualificazione energetica di un fabbricato adibito a civile abitazione" di cui all'istanza acquisita al prot. n. 35974 del 04.09.2023 e successive integrazioni_ CUP 007/2023 presentato dal sig. Balan Alexandr nato a Anenii Noi Repubblica Moldava (EE) il 21.08.1974 il 10.01.1980 e residente in Capaccio Paestum (SA) alla Via Foce Sele n. 22 C.F. BLNLND74M21Z140G in qualità di proprietario dell'immobile sito in località Foce Sele del comune di Capaccio Paestum, in quanto tale da non determinare incidenza significativa rispetto alla ZSC IT8050010 "Fasce litoranee a destra e sinistra del fiume Sele" ovvero tale da non pregiudicare l'integrità dei siti con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie, e pertanto NON deve essere sottoposto alla VInCa – valutazione appropriata.
3. I riferimenti ed i contenuti del presente provvedimento, ivi incluse le prescrizioni dello stesso, dovranno essere esplicitamente riportati nel provvedimento di autorizzazione finale del progetto, previa acquisizione di tutti gli altri pareri e/o valutazioni previsti per legge;
4. In caso di modifiche del progetto, per come descritto negli elaborati trasmessi unitamente all'istanza presentata in data 04.09.2023 prot. n. 35974 e successive integrazioni, il proponente dovrà presentare all'autorità competente istanza di Screening di Incidenza sito specifico secondo le modalità indicate al paragrafo 3.1 delle Linee Guida e Criteri di Indirizzo per la Valutazione di Incidenza in Regione Campania, approvate con D.G.R. n. 380 del 30.06.2021;
5. Che il proponente, con congruo anticipo, dia formale comunicazione della data dell'inizio dei lavori al competente Gruppo Carabinieri Forestale con modalità atte a dimostrare l'avvenuta trasmissione della comunicazione, al fine di consentire le attività di sorveglianza di cui al D.P.R. n. 357/97 e ss.mm.ii.;
6. Che il presente provvedimento ha validità 5 anni; Nei casi di attività ripetute con cadenza temporale prestabilita, il parere ha validità pluriennale e rimane valido per ogni annualità nella quale viene proposto l'intervento;
7. Il presente parere non si configura come titolo autorizzatorio; sono fatte salve le altre autorizzazioni, pareri, concessioni previste dalle normative vigenti.
8. Di trasmettere il presente atto:
Al proponente sig. Balan Alexandr";
All'Ente Riserve Naturali Foce Sele Tanagro Monti Eremita Marzano, Contursi Terme (SA);
Alla Regione Carabinieri Forestale Campania territorialmente competente;
Al Responsabile di Area P.O. Edilizia Privata – Demanio del comune di Capaccio Paestum.

Il Responsabile di Area E.Q.
Arch. Gerarda Di Filippo



PREMESSO:

- Che con nota prot. n. 35974 del 04.09.2023, il proponente sig. Balan Alexandr nato a Anenii Noi Repubblica Moldava (EE) il 21.08.1974 il 10.01.1980 e residente in Capaccio Paestum (SA) alla Via Foce Sele n.22 C.F. BLNLND74M21Z140G in qualità di proprietario dell'immobile sito in località Foce Sele sull'area distinta in catasto al Foglio di Mappa n. 8 p.la n. 512, ha presentato istanza di avvio della procedura di Valutazione d'Incidenza – Screening di Incidenza relativa all'intervento di *“Lavori di ristrutturazione edilizia e riqualificazione energetica di un fabbricato adibito a civile abitazione”* in località Foce Sele;
- Che all'istanza è stato assegnato il CUP 007/2023;
- Che l'area di intervento ricade nella perimetrazione dell'area ZSC IT8050010 *“Fasce litoranee a destra e sinistra del fiume Sele”*;
- Che, esaminata la documentazione allegata all'istanza, con nota prot. n. 38650 del 20.09.2023 è stata richiesta integrazione documentale, notificata alla parte a mezzo PEC in pari data;
- Che con nota prot. n. 40127 del 02.10.2023 è pervenuta documentazione integrativa in riscontro alla richiesta di cui sopra;
- Che con nota prot. n. 41512 del 10.10.2023, è stato avviato il procedimento e richiesto il *“Sentito”* ai sensi dell'art. 5 comma 7 del D.P.R. 357/97 all'Ente Riserve Naturali Foce Sele Tanagro e Monti Eremita – Marzano, notificata a mezzo PEC in data 10.10.2023;
- Che la succitata comunicazione di avvio del procedimento è stata pubblicata nell'apposito spazio sul sito web del comune di Capaccio Paestum unitamente alla documentazione allegata;

CONSIDERATO CHE

- In data 11.10.2023 con nota prot. n. 812/2023 è pervenuto da parte dell'Ente Riserve Naturali Foce Sele Tanagro e Monti Eremita – Marzano, a mezzo PEC, Parere n. 044/2023, FAVOREVOLE con valore di SENTITO *ai fini della Valutazione di Incidenza relativamente alla procedura di cui alla nota di cui in premessa, rimandando, per l'effetto al parere reso dalla Commissione tecnico consultiva dell'Ente Riserve riportato in narrativa e che si intende qui per l'effetto integralmente richiamato e trascritto, non ravvisando motivi ostativi alla realizzazione dell'intervento per quanto riguarda gli aspetti naturalistico-ambientali inerenti la tutela dei siti della Rete Natura 2000, ricadenti nella gestione dell'Ente ai sensi della Deliberazione della Giunta Regionale della Campania n. 684 del 30/12/2019.*
- In data 18.01.2024 l'istanza dei *“Lavori di ristrutturazione edilizia e riqualificazione energetica di un fabbricato adibito a civile abitazione”* è stata sottoposta all'istruttoria della Commissione V.I. che con verbale prot. n. 2657 del 18.01.2024 ha espresso il seguente parere *“Visto progetto CuP 007/2023, la commissione, esaminato il relativo studio di incidenza e gli atti progettuali, ritiene, al fine di poter esprimere il proprio parere, che gli stessi devono essere integrati così come riportato nelle linee guida e criteri di indirizzo per la valutazione di incidenza in Regione Campania del 29.06.2021”*;
 - con nota prot. n. 3261 del 23.01.2024 veniva comunicata all'interessato la richiesta di integrazione della Commissione V.I.;
 - che con nota prot. n. 4122 del 29.01.2024 è stata trasmessa la documentazione integrativa come richiesta dalla commissione V.I.;
 - In data 26.03.2024 l'istanza dei *“Lavori di ristrutturazione edilizia e riqualificazione energetica di un fabbricato adibito a civile abitazione”* e la successiva documentazione integrativa veniva sottoposta nuovamente all'istruttoria della Commissione V.I. che con verbale prot. n. 13574 del 26.03.2024 ha espresso parere positivo di screening di incidenza specifico, senza necessità di procedere a Valutazione di Incidenza così come da format di cui all'Allegato 3 alle Linee Guida ex DGR 280/2021;

Per quanto sopra premesso e considerato,

tenuto conto del pronunciamento favorevole, Parere n. 044/2023, sulla realizzazione dell'intervento dell'Ente Riserve Naturali Foce Sele Tanagro e Monti Eremita – Marzano (in qualità di Ente gestore della Zona Speciale di Conservazione dal codice IT8050010 *“Fasce litoranee a destra e sinistra del fiume Sele”*) in relazione al Sentito di cui all'art. 5 comma 7 del D.P.R. n. 357/97 e ss.mm.ii. che non ha ravvisato *motivi ostativi alla realizzazione dell'intervento per quanto riguarda gli aspetti naturalistici inerenti la tutela dei siti della Rete Natura 2000, ricadenti nella gestione dell'Ente ai sensi della Deliberazione della Giunta Regionale della Campania n. 684 del 30/12/2019;*